ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДОЛНА БАНЯ
област Софийска, ул. Търговска 134
Председател на Общински съвет –Долна баня
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №55

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №6 ОТ 10.06.2019 г.

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : *Заявление с вх. № 94-00-694/ 21.05.2019г. от Георги Кирилов Бояджиев, адрес: гр. Долна баня, ул. „Г. С. Раковски“ № 10, като собственик заедно с Елена Йорданова Бояджиева на ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня за допускане изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ 22006.78.14 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им, по реда на Наредба № 19 от 25.10. 2012г. за изграждане на „Склад за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция“.*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на редовно заседание на 10 юни през 2019 година, в състав: 8 от общо 9 на брой общински съветници, разгледа Докладна записка с вх. №67/22.05.2019г., с изх. №08-08-73/22.05.2019г. от кмета на община Долна баня, Владимир Джамбазов **относно:** *Заявление с вх. № 94-00-694/ 21.05.2019г. от Георги Кирилов Бояджиев, адрес: гр. Долна баня, ул. „Г. С. Раковски“ № 10, като собственик заедно с Елена Йорданова Бояджиева на ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня за допускане изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ 22006.78.14 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им, по реда на Наредба № 19 от 25.10. 2012г. за изграждане на „Склад за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция“.*

В Докладната записка се казва още: “ *За имота са представени документ за собственост, положително становище на Областна дирекция „Земеделие“, както и мотивирано предложение със задание за изработване на проект за подробен устройствен план. Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня. Във тази връзка предлагам на вниманието на общински съвет проект за решениеб“.*

Приложение: ***1.****Копие на Заявление с вх. №94-00-694/ 21.05.2019г.;* ***2.*** *Задание за изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня;* ***3.*** *Опорен план за ПИ 22006.78.14;* ***4.*** *Мотивирано предложение – предварителен проект на ПУП-ПЗ за ПИ 22006.78.14;* ***5.*** *Копие от нотариален акт № 2, том IV, рег.№ 3655, дело № 382 от 12.09.2017г., вписан по ЗС/ПВ с вх. рег.№ 4807 от 08.12.2017г.;* ***6.*** *Копие на скица № 15-72399-06.02.2018г. издадена от Служба по ГКК – Софийска област;* ***7.****Становище на Областна дирекция „Земеделие“ с изх.№ КЗ-06-110/ 23.04.2019г.*

На основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА на основание чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА присъстваха 8 на брой общински съветници и гласуваха 8 на брой общински съветници, единодушно с 8 гласа “за” , “против” 0, “възд. се” 0 , Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА - Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план -ПЗ за ПИ 22006.78.14 на основание чл. 125 от ЗУТ.

2. РАЗРЕШАВА - изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня за изграждане на „Склад за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция“.

Да се спазят изискванията на раздел IV от Глава шеста и Глава седма от част пета от Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.

Проекта за ПУП, да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл.128 от ЗУТ.

Председател на Общински съвет
град Долна баня: /П/
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция "АПОФУС"

МОТИВИ: На основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата –17.06.2019 г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134-17.06.2019 г.