ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ

Област Софийска, ул. "Търговска" №134, п.к. 2040
Председател на Общински съвет
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227, www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №42

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №5 ОТ 03.04.2018 г.

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : *Заявление с вх. № 94-00-295/ 20.03.2018 год. от Ангел Иванов Ценов от град Долна баня , с молба да закупи земя-частна общинска собственост на законно построената върху нея сграда, представляващо УПИ XV-143 в кв. 2 по плана на град Долна баня.*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на редовно заседание на 03 април през 2018 година, в състав: 8 от общо 9 на брой общински съветници, разгледа по точка Първа от Дневния ред – Докладна записка с вх. №50/26.03.2018г. с изх. № 08-08-48/26.03.2018г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня **относно:** *постъпило Заявление с вх. № 94-00-295/ 20.03.2018 год. от Ангел Иванов Ценов от град Долна баня , с молба да закупи земя-частна общинска собственост на законно построената върху нея сграда, представляващо УПИ XV-143 в кв. 2 по плана на град Долна баня.*

В докладната записка се казва още : *"С решение №58 от протокол №18 от 13.11.1962 год. е отстъпено право на строеж върху държавна земя на Ангел Иванов Ценов за строеж на жилищна сграда в парцел III-1181, кв. 6 по плана на град Долна баня, действащ до 1958 год., който е идентичен с УПИ XV-143 в кв. 2 по действащия план на град Долна баня, одобрен със заповед №АБ-134 от 1985 год. За сградата има одобрен архитектурен проект от 21.01.1964 год. и протокол №41 от 03.07.1964 год. за дадена строителна линия и определено ниво., а земята е актувана за общинска собственост с Акт №177 от 05.04.2002 год. За земята е направена експертна оценка от независим лицензиран оценител на справедлива пазарна цена от 15 013 лева с ДДС и имота е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2018 година."*

Приложение: 1. Заявление с вх. № 94-00-295/20.03.2018 год.; **2.**АОС №177 от 05.04.2002 год.; **3.**Скица №141 от 08.09.2016 год. заверена на 20.03.2018 год.; **4.**Експертна оценка от лицензиран оценител; **5.**Решение №58 по протокол №18 от 13.11.1962 год**.; 6.**Протокол №41 от 03.07.1964 год. за дадена строителна линия и ниво.

Воден от горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 и чл.35, ал.3 от ЗОС, чл.39 и чл.40 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня и във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА присъстваха 8 от общо 9 на брой общински съветници и гласуваха 8 на брой общински съветници, единодушно с 8 гласа "за", Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

1. ДАВА - съгласието си за продажба на земя - частна общинска собственост, представляващ УПИ XV-143, кв. 2 по плана на град Долна баня с площ от 1260 м².

2. ВЪЗЛАГА - на Кмета на Община Долна баня да издаде заповед и сключи договор за продажба на УПИ XV-143, кв.2 по плана на град Долна баня, с Ангел Иванов Ценов за сумата от 12 600 лева без ДДС.

Председател на Общински съвет
град Долна баня:
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция "АПОФУС"

МОТИВИ: На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.9 и чл.35, ал.3 от ЗОС, чл.39 и чл.40 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня и във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата –11.04.2018 г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134- 11.04.2018 г.