ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ
Област Софийска, ул. "Търговска" №134, п.к. 2040
Председател на Общински съвет
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227, www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №36

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №4 ОТ 21.04.2016 г.

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : *Постъпило заявление с вх. № 94-00-212/ 18.02.2016 год. от Ивайло Георгиев Павлов от град Долна баня с молба да закупи земя-частна общинска собственост на законно построената върху нея сграда, представляващо УПИ IX-77 в кв. 10 по плана на град Долна баня.*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на редовно заседание на двадесет и първи април през две хиляди и шестнайста година, в пълен състав: общо 9 на брой общински съветници, разгледа по точка първа от Дневния ред – Докладна записка с вх. №41/23.03.2016г., с изх. №08-08-38/23.03.2016г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Постъпило заявление с вх. № 94-00-212/ 18.02.2016 год. от Ивайло Георгиев Павлов от град Долна баня с молба да закупи земя-частна общинска собственост на законно построената върху нея сграда, представляващо УПИ IX-77 в кв. 10 по плана на град Долна баня.*С договор от 25.08.1970 год. е отстъпено право на строеж върху държавна земя на Георги и Симеон Иванови Павлови за строеж на жилищна сграда в парцел VIII, кв. 4 по плана на град Долна баня, действащ от 1958 год. до 1985 год. През 1985 год. парцел VIII в кв.4 е разделен на УПИ IX-77 собственост на Георги Иванов Павлов и УПИ X-76 собственост на Симеон Иванов Павлов и двата в кв. 10 по действащия план на град Долна баня. С нотариален акт №11, том I, рег.№220, дело №11 от 2016 год. Георги Иванов Павлов дарява на сина си законно построената масивна жилищна сграда с отстъпено право на строеж в УПИ IX-77, кв. 10 по плана на град Долна баня. За земята е направена експертна оценка от независим лицензиран оценител на справедлива пазарна цена от 7 944 лева с ДДС и имота е включен в годишната

програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2016 год. **Приложение:** **1.**Заявление с вх. №94-00-202/18.02.2016 год.; **2.**АОС №622 от 06.06.2011 год.; **3.**Скица №26 от 19.02.2016 год.; **4.**Експертна оценка от лицензиран оценител; **5**.Ттипов договор от 25.08.1970 год. за право на строеж върху държавна земя; **6.**Нотариален акт №11, том I, рег.№220, дело №11 от 2016 год.

Воден от горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 от ЗОС, чл.39 и чл.40 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, единодушно с 9 гласа "за", Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

ВЪЗЛАГА - на Кмета на Община Долна баня да издаде заповед и сключи договор за продажба на общинска земя представляваща УПИ IX-77, кв.10 по плана на град Долна баня с Ивайло Георгиев Павлов на законно построената жилищна сграда за сумата от 6 650 лева без ДДС.

Председател на Общински съвет
град Долна баня: /П/
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция "АПОФУС"

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 и чл.35, ал.3 от ЗОС, чл.39 и чл.40 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата – 26.04.2016г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134 –26.04.2016 г.