ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ
Област Софийска, ул. "Търговска" №134, п.к. 2040
Председател на Общински съвет
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227, www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №79

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №8 ОТ 27.09.2016 г.

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : *Предложение Община Долна баня да придобие правото на собственост върху имот - държавна собственост представляващ част от УПИ II-Пионерски лагер за 200 деца, кв. 17 по плана на Курорт Долна баня.*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на редовно заседание на двайсет и седми септември през две хиляди и шестнайста година, в пълен състав: 9 на брой общински съветници, разгледа по точка първа от Дневния ред – постъпилата Докладна записка с вх. №107/30.08.2016г., с изх. №08-08-101/30.08.2016г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Предложение Община Долна баня да придобие правото на собственост върху имот - държавна собственост представляващ част от УПИ II-Пионерски лагер за 200 деца, кв. 17 по плана на Курорт Долна баня.*

В докладната записка се казва : *"На територията на новосъздаденото населено място с. Свети Спас /бивш Курорт Долна баня/ на надморска височина от 720 м, в подножието на Рила планина се намира хижа „Гергиница" открита през май 1976 год. с РЗП от 430 м² и леглова база от 60 места и седем броя дървени бунгала, всяко с площ от 20 м², използващи се от жителите и гостите на общината. Сградите са частна общинска собственост, съгласно АОС №426 от 09.09.2004 год. Същите са построени в УПИ II-пионерски лагер за 200 деца, кв.17 по плана на Курорт Долна баня актуван с АДС №127 от 20.01.1969 год. с площ на парцела от 13 000 м². През годините действащият план, одобрен със заповед №3226 от 1966 год. е изменен два пъти и към момента УПИ II е с площ от 19 825 м², като за разликата от 6 825 м² няма съставен акт за собственост. От изнесените факти е видно, че част от имота, а именна 13 000 м² е държавна собственост, 8 броя сгради построени в*

него са общинска собственост и част от имота от с площ от 6 825 м² се стопанисват от общината без документ за собственост. С обособяването на новото населено място, Община Долна баня има намерение да кандидатства по различни европейски програми за превръщането му в привлекателно място за живеене и почивка, за развитието на балнеолечението и туризма. В тази връзка е от изключително значение собствеността на имота да стане общински, поради факта че и в акта за държавна собственост е записан като „стар общински имот". Предвид горното предлагам на общински съвет Долна баня следният проект за решение."

Прилага: 1.Скица №135 от 26.08.2016 год.; **2.**АДС №127 от 20.01.1969 год.; **3.**АОС №426 от 09.09.2004 год.

Воден от горното и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, единодушно с 9 гласа "за", Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

1.ДАВА - съгласие Община Долна баня да придобие правото на собственост върху имот - държавна собственост представляващ част от УПИ II-Пионерски лагер за 200 деца, кв. 17 по плана на Курорт Долна баня, одобрен със заповед №3226 от 1966 год. и изменен със заповед №АБ-127 от 1982 год. и заповед №ЛС-01-1600 от 1989 год. с площ 13 000 м², по АДС №127 от 20.01.1969 год. и обща площ на УПИ II, кв. 17 от 19 825 м² по реда на чл.54 от ЗДС.

2.УПЪЛНОМОЩАВА - Кмета на Община Долна баня да извършва всички необходими фактически и правни действия по безвъзмездно придобиване на имота по т. 1 от решението.

Председател на Общински съвет
град Долна баня: /П/
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция "АПОФУС"

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата – 03.10.2016г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134 –03.10.2016 г.