ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ
Област Софийска, ул. "Търговска" №134, п.к. 2040
Председател на Общински съвет
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227, www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №145

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №9 ОТ 25.11.2016 г.

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : Заявление с вх. № 94-00-1466/11.11.2016 год. от Верка Любенова Драганова от град Долна баня, улица „Ал.Стамболийски" №6 с искане за допускане изработване на проект на ПУП-ПЗ в ПИ №080026 местност „Сотлу чаир" в землището на Долна баня.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на редовно заседание на двайсет и пети ноември през две хиляди и шестнайста година, в състав: 8 от общо 9 на брой общински съветници, разгледа по точка втора от Дневния ред постъпилата Докладна записка с вх. №136"а"/11.11.2016г., с изх. №08-08-137/11.11.2016г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** Заявление с вх. № 94-00-1466/11.11.2016 год. от Верка Любенова Драганова от град Долна баня, улица „Ал.Стамболийски" №6 с искане за допускане изработване на проект на ПУП-ПЗ в ПИ №080026 местност „Сотлу чаир" в землището на Долна баня.

В докладната записка се казва: "*Имотът е собственост на н-ци на Димитър Витанов Петров, съгласно решение №27ПЗ/16.11.1999 год. и удостоверение за наследници №771/11.11.2016 год. За исканата процедура е изразено съгласието на всички наследници. За заявеното инвестиционно решение не се предвижда промяна предназначението на земеделската земя, което е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на Долна баня. Съгласно Закона за устройство на територията, разрешението за изработване на проект за подробен устройствен план извън границите на урбанизираните територии се дава с решение на Общинския съвет по предложение на Кмета на Общината.* " **Прилага : 1.** Заявление с вх. №94-00-1466/11.11.2016 год.; **2.** Мотивирано предложение; **3.** Задание за изработване на ПУП-ПЗ; **4.** Скица от Общинска служба по земеделие град Костенец №КО6517 от 16.08.2016 год.; **5.** Решение №27ПЗ

от 16.11.1999 год. на Поземлена комисия град Долна баня; **6.** Удостоверение за наследници №711/11.11.2016 год.

И в тази връзка за да се произнесе взе предвид изложените мотиви в Докладна записка с вх. №136”а”/11.11.2016г., с изх. №08-08-137/11.11.2016г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня и фактически основания.

Воден от горното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА на основание чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА присъстваха 8 на брой общински съветници, гласуваха 8 на брой общински съветници, единодушно с 8 гласа “за” Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА - Задание за изработване на проект на ПУП-ПЗ на ПИ №080026 в местността „Сотлу чаир” в землището на Долна баня.

2. РАЗРЕШАВА - изработването на ПУП - ПЗ по правилата на ЗУТ в ПИ №080026 в местността „Сутлу чаир” в землището на Долна баня, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.

Председател на Общински съвет
град Долна баня: /П/
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция “АПОФУС”

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА на основание чл. 124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата – 01.12.2016г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134 –01.12.2016 г.