ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ
Област Софийска, ул. "Търговска" №134, п.к. 2040
Председател на Общински съвет
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227, www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №147

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №9 ОТ 25.11.2016 г.

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ВТОРА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : Заявление с вх. № 26-00-682/ 04.11.2016г. от Николай Василев Бажлеков, изпълнителен директор на „ЕЛ БАТ" АД с ЕИК: 175407160, адрес: гр. Долна баня, м. „Съръмеше", кв.121, УПИ I, Административна сграда, ет.1. „ЕЛ БАТ" АД като собственик на ПИ 22006.113.031, в землището на гр. Долна баня, с искане за допускане изработването на проект за ПУП за промяна предназначението на земеделската земя за производствени, складови и обслужващи дейности.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на редовно заседание на двайсет и пети ноември през две хиляди и шестнайста година, в състав: 8 от общо 9 на брой общински съветници, разгледа по точка втора от Дневния ред – постъпила Докладна записка с вх. №135/11.11.2016г., с изх. №08-08-130/11.11.2016г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** Заявление с вх. № 26-00-682/ 04.11.2016г. от Николай Василев Бажлеков, изпълнителен директор на „ЕЛ БАТ" АД с ЕИК: 175407160, адрес: гр. Долна баня, м. „Съръмеше", кв.121, УПИ I, Административна сграда, ет.1. „ЕЛ БАТ" АД като собственик на ПИ 22006.113.031, в землището на гр. Долна баня, с искане за допускане изработването на проект за ПУП за промяна предназначението на земеделската земя за производствени, складови и обслужващи дейности.

В докладната се казва : *"За имота е представен документ за собственост, както и мотивирано предложение със задание за изработване на проект за подробен устройствен план. Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня. Да се спазят изискванията на раздел IV от Глава шеста и Глава седма от част пета от Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.Проекта за ПУП,*

да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл.128 от ЗУТ." **Приложение: 1.**Копие на заявление с вх. №26-00-682/ 04.11.2016г.; **2.**Мотивирано предложение; **3.**Задание за изработване на проект за промяна предназначението на ПИ 22006.113.031.

И в тази връзка за да се произнесе взе предвид изложените мотиви в Докладна записка с вх. №135/11.11.2016г., с изх. №08-08-130/11.11.2016г. от Владимир Джамбазов, кмет на община Долна баня и фактически основания.

Воден от горното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА присъстваха 8 на брой общински съветници, гласуваха 8 на брой общински съветници, единодушно с 8 гласа "за" Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА - Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план за промяна предназначението на ПИ 22006.113.031

2. РАЗРЕШАВА - изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват ПИ 22006.113.031 в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня с цел промяна предназначението на земеделската земя за производствени, складови и обслужващи дейности.

Председател на Общински съвет
град Долна баня: /П/
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция "АПОФУС"

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ във връзка с чл. 27, ал. 4 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата – 01.12.2016г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134 –01.12.2016 г.