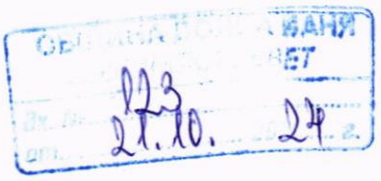
ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg, https://dolna-banya.egov.bg/

До Председателя
на Общински съвет
гр. Долна баня





ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов - Кмет на Община Долна баня

Относно: Одобряване на проект на ПУП-ИПР за УПИ III (ПИ 22006.502.3390), кв. 110 , УПИ I-697,698,699,700 (ПИ 22006.502.697, ПИ 22006.502.698, ПИ 22006.502.699, ПИ 22006.502.700), УПИ II-696 (ПИ 22006.502.696), УПИ III-689 (ПИ 22006.502.689, ПИ 22006.502.690), УПИ VII-693,694 (ПИ 22006.502.693 и ПИ 22006.502.3552), УПИ VIII-694 (ПИ 22006.502.694), УПИ IX-695 (ПИ 22006.502.695), кв. 106 по регулационният план на гр. Долна баня. (КККР на гр. Долна баня), община Долна баня, София област.

Уважаема Госпожо Драганова,

В Общинска администрация Долна баня е постъпило заявление с вх.№ 93-00-1383/21.10.2024г. от Владимир Джамбазов- кмет на община Долна баня за одобряване проект на ПУП-ИПР за УПИ III (ПИ 22006.502.3390), кв. 110 , УПИ I-697,698,699,700 (ПИ 22006.502.697, ПИ 22006.502.698, ПИ 22006.502.699, ПИ 22006.502.700), УПИ II-696 (ПИ 22006.502.696), УПИ III-689 (ПИ 22006.502.689, ПИ 22006.502.690), УПИ VII-693,694 (ПИ 22006.502.693 и ПИ 22006.502.3552), УПИ VIII-694 (ПИ 22006.502.694), УПИ IX-695 (ПИ 22006.502.695), кв. 106 по регулационният план на гр. Долна баня. (КККР на гр. Долна баня), община Долна баня, София област.

С Решение №36 по Протокол №3 от 20.03.2024г. на Общински съвет Долна баня е разрешено изработването на проект за изменение на ПУП-ИПРЗ.

Съгласно чл. 129, ал. 1 от ЗУТ проектът е обявен в Държавен вестник бр.39/01.05.2024г. в законоустановенят срок не са постъпили възражения по проекта.

С Решение № 11 по точка 3.3 от протокол №2/12.04.2024г. на ОЕСУТ при Община Долна баня е приет представеният проект на ПУП и е предложено на Кмета на община Долна баня да го внесе за одобряване в Общински съвет Долна баня, съгласно чл. 129, ал.1 от ЗУТ.

Съгласно чл. 129, ал.1 от ЗУТ ПУП се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет.

С така посочените мотиви и на основание чл.21, ал.1, т.11, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ предлагам следният

Проект за решение:

1. Общински съвет Долна баня одобрява представеният проект на ПУП-ИПР за УПИ III (ПИ 22006.502.3390), кв. 110, УПИ I-697,698,699,700 (ПИ 22006.502.697, ПИ 22006.502.698, ПИ 22006.502.699, ПИ 22006.502.700), УПИ II-696 (ПИ 22006.502.696), УПИ III-689 (ПИ 22006.502.689, ПИ 22006.502.690), УПИ VII-693,694 (ПИ 22006.502.693 и ПИ 22006.502.3552), УПИ VIII-694 (ПИ 22006.502.694), УПИ IX-695 (ПИ 22006.502.695), кв. 106 по регулационният план на гр. Долна баня. (КККР на гр. Долна баня), община Долна баня, София област.

2. Възлага на кмета на община Долна баня да предприеме необходимите действия по обявяването на решението по точка 1 в „Държавен вестник“ в 7- дневен срок след влизането му в сила.

Приложение:
1. Копие на заявление с Вх. №93-00-1383/21.10.2024г.
2. Копие на Решение №36 по протокол 3 от 20.03.2024г. на Общински съвет Долна баня;
4. Препис- Извлечение от Протокол №02/12.04.2024г.;
5. Проект на ПУП- оригинал.

ВЛАДИМИ АЗОВ
Кмет на Об на баня
Изг. Ан. Тачев