ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
вх.№08-08-109/26.06.2024г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
29.04 2024 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

***Относно**: Изменение на Програма за управление и разпореждане с общински имоти за 2024г.*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет Долна баня с решение №27 по протокол №3 от 28.12.2023 год. е приел „Програмата за управление и разпореждане с имоти - собственост на Община Долна баня за 2024 год.", която по своя характер е отворена и може да се допълва през годината.

В общинска администрация Долна баня е постъпило заявление с вх.№ 26-00-143/17.06.2024г., допълнено със заявление Вх.№ 26-00-143/24.06.2024г. от Иван Чубрин, в качеството му на управител на „Евробулит" ЕООД, ЕИК 175623331, с адрес на управление, град Долна баня, ул. „Търговска" №77, ет.2, с което предлага на община Долна баня да закупи негов имот с идентификатор 22006.502.1055.1.3, находящ се в гр. Долна баня, ул. „Търговска" №77, ет.2, представляващ обособена част от административна сграда, целият с площ от 163.86 кв.м, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху ПИ с идентификатор 22006.502.1055 по КККР на град Долна баня. Правото на собственост заявителят черпи от Нотариален акт № 105, том XI, рег.2716, дело 2304/15.12.2020г.

Заявителят е изготвил пазарна оценка на имота, като цената е в размер на 144 700 лв. /словом: сто четиридесет и четири хиляди и седемстотин лева/, а в подаденото заявление предлага имота на цена от 130 000.00лв /сто и тридесет хиляди лева/

Поради възникналите нови обстоятелства на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от ЗОС и във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Долна баня следния

ПРОЕКТ НА Р Е Ш Е Н И Е :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се допълни годишната **Програма** за управление и разпореждане с общински имоти за 2024год., както следва:

I. Допълва с раздел XII. **ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ :**

№	Идентификатор по КККР, одобрени със Заповед РД-18-116/05.07.2022г. на Изп. Директор на АГКК	Площ дка
1	22006.502.1055	163,86 кв.м

Приложения :

1. Схема на поземлен имот с идентификатор 22006.502.1055.1.3
2. Пазарна оценка от лицензиран оценител;
3. Нотариален акт;
4. Заявление вх. № 26-00-143/17.06.2024г.

Владимир Джамбазов
Кмет на Община Долна баня

Изготвил: Павлинка Кавалиерату

Съгласувал: Явор Саздов

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
29.07.24 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-109/ 26.06.2024 г.

У В Е Д О М Л Е Н И Е

Общинска администрация - Долна баня уведомява гражданите на общината, че е изготвен проект на Допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на Община Долна баня" както следва:

I. Допълва с раздел XII. **ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ :**

№	Идентификатор по КККР, одобрени със Заповед РД-18-116/05.07.2022г. на Изп. Директор на АГКК	Площ дка
1	22006.502.1055	163,86 кв.м

Предложения и становища по изготвения проект на Допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на Община Долна баня" могат да бъдат депозирани в деловодството на Общинска администрация Долна баня, ул. Търговска № 134, първи етаж, както и на e-mail: obshtinadb@abv.bg.

Владимир Джамбазов
Кмет на Община Долна баня

Изготвил: П.Кавалиерату

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ISO 9001:2015 CERTIFICATION intertek

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ 08-08-109/ 29.07.2024г.

С П Р А В К А

за постъпили възражения във връзка с Уведомление с изх. № 08-08-109/26.06.2024г. за допълване на годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 година

На основание чл. 4, ал.3 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня, е изготвено уведомление за Допълване на Годишна Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 година.

I. Допълва с раздел XII. **ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ :**

№	Идентификатор по КККР, одобрени със Заповед РД-18-116/05.07.2022г. на Изп. Директор на АГКК	Площ дка
1	22006.502.1055	163,86 кв.м

Проектът за изменение е публикуван на интернет страницата и на информационното табло в Община Долна баня на 26.06.2024г.

В законоустановения срок няма постъпили възражения в деловодството на Община Долна баня и на e-mail: obshtinadb@abv.bg.

ВЛАДИМИР
Кмет на Общ

Изготвил: П.Кавалиерату