# ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

**област Софийска, ул. Търговска 134**
**кмет - 07120 / 21-21**
**e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net**


ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 139
от 15.12. 2025 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Изх. № 08-08-212/ 12.12.2025 г.

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

*от Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня*

ОТНОСНО: *ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ - ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация постъпи искане от Андрей Вишкрабка, в качеството на управител на „Бокс нау“ ООД, ЕИК 206892501, за отдаване под наем на площ от 5.16 кв.м от имот с идентификатор 22006.502.1040 по КК и КР на гр. Долна баня от 05.07.2022г., АОС 1973/29.09.2022г. публична общинска собственост – за поставяне на автомат за куриерски услуги.

Съгласно чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост - свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години при условията и по реда на чл.14. ал. 2 след решение на общинския съвет, след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

Съгласно Наредба за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Долна баня за ползване на общински терен за поставяне на преместваеми обекти за търговия и всички останали дейности, които не са забранени от закона, се събира такса от 50 /петдесет/ лв за кв.м/месец – за Централна градска част.

Предвид гореизложеното, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.14 ал.7 от Закона за общинската собственост и чл. 25 от Наредба за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на община Долна баня предлагам Общински съвет Долна баня да приеме следният:

**П Р О Е К Т  Н А  Р Е Ш Е Н И Е:**

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде отдадена под наем част от имот, публична общинска собственост, за срок от 10 години чрез публично оповестен търг, а именно - 5.16 кв.м от имот с идентификатор 22006.502.1040 по КК и КР на гр. Долна баня от

05.07.2022г., АОС 1973/ 29.09.2022г. публична общинска собственост – за поставяне на автомат за куриерски услуги.
при наемна месечна първоначална тръжна цена 258.00/ двеста петдесет и осем/ лв.,131,91€ / сто тридесет и едно евро и 91 евроцента/, без ДДС.

2. ВЪЗЛАГА на кмета на община Долна баня осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

*Приложение:*

1. *Заявление;*
2. *АОС 1973/ 29.09.2022г.;*
3. *Скица*

ВЛАДИМИР [redacted]АЗОВ
Кмет на Общ[redacted]баня

*Изготвил: П.Кавалиерату*

*Съгласувал : Я.Саздов*