ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ
ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08.08-77/ 22.07.2020 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 80
от 22.07. 2020 г.

От

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-872/ 10.07.2020г. от Йордан Стоянов Карагьозов, адрес: гр. Долна баня, ул. „Георги Бенковски“ № 46, като съсобственик на УПИ V-444, кв.55 по плана на гр. Долна баня и съсобственик с Ася Стоянова Карагьозова на поземлен имот с пл.№ 445, кв. 55 по плана на гр. Долна баня, за допускане изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ, на ПИ с пл.№ 445 отреден за озеленяване и обединяването му с УПИ V-444, кв.55 по плана на гр. Долна баня, като отпадне изискването за озеленяване на ПИ с пл.№ 445. Заявлението е с цел формиране на един общ УПИ за реализиране на инвестиционно намерение по представеното мотивирано предложение.

За имотите са представени документи за собственост и мотивирано предложение за изменение на плана. Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„Общински съвет – Долна баня на основание чл.62А ал.4, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА

РЕШИ:

Отпада предвижданото за озеленяване на ПИ с пл.№ 445, кв.55 по плана на гр. Долна баня и разрешава изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват: УПИ V-444 и ПИ с пл.№ 445, кв. 55 по плана на гр. Долна баня с цел обединяването им в един нов УПИ.

Възлага на Кмета на община Долна баня да издаде заповед за допускане изменение на ПУП – ИПР в изпълнението на взетото решение.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. № 94-00-872/ 10.07.2020г.*
2. *Мотивирано предложение за изменение на план за регулация.*
3. *Копие от нотариален акт № 31, том III, рег. № 4098, дело № 1391 от 27.09.12019г., РС Ихтиман.*
4. *Копие от нотариален акт № 166, том II, рег. № 2973, дело № 319 от 01.09.12015г., РС Ихтиман.*

К М Е Т:

/Влад