# ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

**област Софийска, ул. „Търговска” 134**
**кмет - 07120 / 21-21**
**e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net**


**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГРАД ДОЛНА БАНЯ**

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 29
11.03. 2020

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-37/ 11.03. 2020 г.

## ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
**от**
**Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня**

Относно: Продажба на общински имот с идентификатор 22006.36.29

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,**
**ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ**

Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.36.29 в местността „Марица” по кадастралната карта на землището на град Долна баня, с площ от 4 378 м² и НТП – „Друг вид земеделска земя”. Имотът е актуван с АОС №1629 от 13.08.2018 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2020 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 8 226,00 лева, като сделката е необлагаема по ЗДДС.

Предвид горното предлагам на общински съвет Долна баня, следният проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, Общински съвет Долна баня

**РЕШИ:**

1. Дава съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.36.29 в местността „Марица” по кадастралната карта на

землището на град Долна баня, с площ от 4 378 м² и НТП – „Друг вид земеделска земя”, актуван с АОС №1629 от 13.08.2018 год. при първоначална тръжна цена от 8 756,00 лева (сделката е необлагаема по ЗДДС).

2. Възлага на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг за продажбата на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.36.29 в местността „Марица” по кадастралната карта на землището на град Долна баня, с площ от 4 378 м² и НТП – „Друг вид земеделска земя”, при първоначална тръжна цена от 8 756,00 лева и сключи договор със спечелилия участник.

*Прилагам копия от:*
*1.АОС № 1629/13.08.2018 год.;*
*2.Скица №15-445710/03.07.2018 год.;*
*3.Експертна оценка на земята.*

**ВЛАДИМИР Д**
***Кмет на Общи***

*Изг.:Р.Лекова*