ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-27 04.02.2019 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 0402 2019 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В изпълнение на разпоредбите на закона, Общинският съвет всяка година приема програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост. Част от тази програма са и земите от Общински поземлен фонд /ОПФ/, с НТП „Ниви", които могат да се отдават под наем или аренда чрез търг или конкурс за срок от пет стопански години при условия и ред, съгласно тръжна документация, утвърдена от Кмета на Община Долна баня.

Ето защо и така мотивиран, на основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 и чл.14, ал.2 и ал.8 от ЗОС, във връзка с чл.7 от „Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд", във връзка с чл.50, т.3 от Наредба на Общински съвет – Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня, предлагам на Общински съвет Долна баня следния

Проект на решение:

I.Общински съвет Долна баня, дава съгласието си Община Долна баня да отдаде под наем или аренда земеделските земи от ОПФ с НТП „Ниви", чрез търг с явно наддаване, при условията и реда за провеждането му в съответствие с разпоредбите на глава VIII от „Наредба на Общински съвет – Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня", при първоначална тръжна цена, съгласно тарифа за определяне на наемни цени за отдаване под наем на земеделски земи от ОПФ (приложение 2) към „Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от общинския поземлен фонд", за срок от пет години на следните имоти:

№ по ред	№ на имота	Площ м²	Категория	Местност АОС	Забележка
1.	22006.18.37	956	VII	Каеджика 1421/2018 год.	Чл.19-реални
2.	22006.18.41	3 891	VII	Каеджика 1233/2018 год.	Чл.19-реални
3.	22006.20.14	5 028	VII	Саръмеше 1665/2018 год.	Чл.19-реални
4.	22006.26.13	2 672	VII	Каеджика 1285/2018 год.	Чл.19-реални
5.	22006.26.15	2 767	VII	Каеджика 1271/2018 год.	Чл.19-реални

6.	22006.26.25	3 051	VII	Каеджика 1272/2018 год.	Чл.19-реални
7.	22006.27.6	1 061	VII	Каеджика 1273/2018 год.	Чл.19-реални
8.	22006.39.10	1 496	VII	Мериджурман 1298/2018 год.	Чл.19-реални
9.	22006.39.12	1 937	VII	Мериджурман 1299/2018 год.	Чл.19-реални
10.	22006.39.13	2 627	VII	Мериджурман 1300/2018 год.	Чл.19-реални
11.	22006.39.14	1 468	VII	Мериджурман 1355/2018 год.	Чл.19-реални
12.	22006.40.24	3 168	VII	Герена 1302/2018 год.	Чл.19-реални
13.	22006.40.25	2 771	VII	Герена 1356/2018 год.	Чл.19-реални
14.	22006.40.35	1 255	VII	Герена 1358/2018 год.	Чл.19-реални
15.	22006.40.36	1 255	VII	Герена 1359/2018 год.	Чл.19-реални
16.	22006.40.44	1 340	VII	Герена 1344/2018 год.	Чл.19-реални
17.	22006.53.15	2 339	VII	Герена 1348/2018 год.	реални
18.	22006.54.17	1 617	VII	Герена 1349/2018 год.	реални
19.	22006.55.1	1 227	VII	Копана могила 1350/2018 год.	Чл.19-реални
20.	22006.60.4	1 901	VIII	Дълга ливада 1408/2018 год.	Чл.19-реални
21.	22006.62.14	5 407	VI	Бистрица 1366/2018 год.	Чл.19-реални
22.	22006.70.29	3 507	VI	Деяница 1306/2018 год.	Чл.19-реални
23.	22006.70.30	3 455	VI	Деяница 1307/2018 год.	Чл.19-реални
24.	22006.70.32	3 115	VI	Деяница 1308/2018 год.	Чл.19-реални
25.	22006.90.18	2 736	VII	Герена 1388/2018 год.	Чл.19-реални
26.	22006.90.19	1 382	VII	Герена 1389/2018 год.	Чл.19-реални
27.	22006.90.20	1 103	VII	Герена 1390/201 год.	Чл.19-реални
28.	22006.90.23	1 057	VII	Герена 1397/2018 год.	Чл.19-реални
29.	22006.90.25	3 331	VII	Герена 1398/2018 год.	Чл.19-реални
30.	22006.91.17	1 444	VII	Герена 1399/2018 год.	Чл.19-реални
31.	22006.91.18	1 389	VII	Мериджурман 1400/2018 год.	Чл.19-реални
32.	22006.91.19	1 269	VII	Герена 1401/2018 год.	Чл.19-реални

33.	22006.91.24	1 511	VII	Герена 1402/2018 год.	Чл.19-реални
34.	22006.91.25	3 163	VII	Герена 1403/2018 год.	Чл.19-реални
35.	22006.91.31	3 102	VII	Герена 1404/2018 год.	Чл.19-реални
36.	22006.101.10	1 762	VII	Чешмелия 1406/2018 год.	Чл.19-реални
37.	22006.107.1	2 047	VII	Парда 1407/2018 год.	Чл.19-реални
38.	22006.111.32	4 851	VIII	Фезитепе 1413/2018 год.	Чл.19-реални
39.	22006.111.64	1 704	VIII	Парда 1419/2018 год.	Чл.19-реални
40.	22006.113.57	1 572	VIII	Саръмеше 1420/2018 год.	Чл.19-реални
41.	22006.113.60	1 415	VIII	Саръмеше 1414/2018 год.	Чл.19-реални
42.	22006.179.44	1 097	VII	Ешик чаир 1243/2018 год.	Чл.19-реални
43.	22006.179.45	2 383	VII	Ешик чаир 1244/2018 год.	Чл.19-реални
44.	22006.179.84	1 645	VII	Ешик чаир 1217/2017 год.	Чл.19-реални
45.	22006.196.3	1 760	VII	Чешмелия 1245/2018 год.	Чл.19-реални
46.	22006.196.4	2 169	VII	Яйкъна 1247/2018 год.	Чл.19-реални
47.	22006.196.5	7 314	VII	Яйкъна 1246/2018 год.	Чл.19-реални
48.	87816.61.3	1 170	VII	Дълга ливада 1409/2018 год.	Чл.19-реални
49.	87816.97.1	2 521	VII	Бистрица 1410/2018 год.	Чл.19-реални

II. Провеждането на търга да се извърши след подадено искане от кандидати, които изрично са посочили и конкретизирали земеделските земи, които желаят да наемат или арендоват, от списъка по **точка I** на това решение.

III. Възлага на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе търг при условията на горните точки и съобразно правилата на „Наредба на Общински съвет – Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня" – глава VIII и сключи съответните договори със спечелилите търга участници.

ВЛАДИМИР ДИ
Кмет на Община

Изг.:Р. Лекова