ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-122 09.08. 2019 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 1036
09.08. 2019 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов - Кмет на Община Долна баня

Уважаема госпожо Драганова,

С решение №81 по протокол №9 от 30.07.2019 год. Общински съвет – Долна баня дава съгласие да бъдат променени границите на УПИ V-1660, кв. 68а по плана на град Долна баня, съгласно приложената скица-проект, чрез продажба на 229 м², явяващи се придаваема част към УПИ V-1660, кв. 68а от общински имот /част от стара улица и бивш зелен пояс/ и да сключи предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ по пазарна цена.

В изпълнение на същото решение Кмета на Община Долна баня е възложил на независим лицензиран оценител експертна оценка на пазарната стойност на продаваемата /придаваема/ част - общинска собственост, която е оценена на стойност 6 751,00 лева /шест хиляди, седемстотин, петдесет и един/ без включен ДДС.

Съгласно разпоредбата на чл.42 от Наредба на Общински съвет – Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня, продажбата на земя, общинска собственост, придаваема по регулация към недвижими имоти на физически или юридически лица за образуване на урегулиран поземлен имот над 100 м² се извършва от Кмета на общината, след решение на Общинския съвет.

Ето защо на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.15, ал.3 от ЗУТ, на основание чл.34, ал. 4 от ЗОС, чл. 37, ал.1, т.1 и чл.42 от Наредба на Общински съвет – Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост Долна баня, във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, предлагам следният:

Проект за решение:

Общински съвет – Долна приема експертната оценка на недвижим имот – земя – част от улица и бивш зелен пояс, придаваема към УПИ V-1660, кв. 68а по плана на град Долна баня, с площ от 229 м² на пазарна стойност в размер на 6 751,00 лева /шест хиляди, седемстотин, петдесет и един/ без включен ДДС.

Приложение копие от Експертна оценка.

ВЛАДИМИР ДЖ
Кмет на Община

Изг.Р.Лекова