ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ
ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-73/ 22.05. 2019 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 22(05 2019 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-694/ 21.05.2019г. от Георги Кирилов Бояджиев, адрес: гр. Долна баня, ул. „Г. С. Раковски“ № 10, като собственик заедно с Елена Йорданова Бояджиева на ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня за допускане изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ 22006.78.14 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им, по реда на Наредба № 19 от 25.10. 2012г. за изграждане на „Склад за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция“.

За имота са представени документ за собственост, положително становище на Областна дирекция „Земеделие“, както и мотивирано предложение със задание за изработване на проект за подробен устройствен план. Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„ Общински съвет – Долна баня на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

РЕШИ:

1. Одобрява Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план -ПЗ за ПИ 22006.78.14 на основание чл. 125 от ЗУТ.
2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня за изграждане на „Склад за съхранение на селскостопанска техника и селскостопанска продукция“.

Да се спазят изискванията на раздел IV от Глава шеста и Глава седма от част пета от Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.

Проекта за ПУП, да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл.128 от ЗУТ.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. №94-00-694/ 21.05.2019г.*
2. *Задание за изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват ПИ 22006.78.14 в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня.*
3. *Опорен план за ПИ 22006.78.14*
4. *Мотивирано предложение – предварителен проект на ПУП-ПЗ за ПИ 22006.78.14*
5. *Копие от нотариален акт № 2, том IV, рег.№ 3655, дело № 382 от 12.09.2017г., вписан по ЗС/ПВ с вх. рег.№ 4807 от 08.12.2017г.*
6. *Копие на скица № 15-72399-06.02.2018г. издадена от Служба по ГКК – Софийска област.*
7. Становище на Областна дирекция „Земеделие“ с изх.№ КЗ-06-110/ 23.04.2019г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ * КМЕТ

К М Е Т:] Odzfujdksts sfjssw lsjdfjsotsdz
/E tsfjdsoOdzfj ujdz2 tsds]] [

Изготвил арх. Г. Иванов