ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

З А П О В Е Д

№ РД-15-359 от 22.12.2023г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл. 150, ал.1 от ЗУТ, заявление с вх.№ 26-00-401/ 08.12.2023 г. с мотивирано предложение и задание от „Платформи БГ“ ООД - собственик на УПИ III-“краварник за 120 крави“, кв.116 по плана на гр. Долна баня, общ. Долна баня, представляващ ПИ 22006.503.3473 по КККР на гр. Долна баня, становище от Главния архитект и имайки предвид, че искането е законосъобразно, разрешавам „Платформи БГ“ ООД да възложат изработване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ по чл. 150 от ЗУТ в следния обхват:

1. Подробен устройствен план – изменение на План за регулация и застрояване за УПИ III-“краварник за 120 крави“, кв.116 по плана на гр. Долна баня, общ. Долна баня, представляващ ПИ 22006.503.3473 по КККР на гр. Долна баня, като в имота се установи устройствена зона Пп – „предимно производствена зона“, промяна отреждането на УПИ III, кв.116 по регулационния план на гр. Долна баня от “краварник за 120 крави“, в „ПСД“, възможност за застрояване по улична регулационна линия към улица с о.т. 10-11-12-13б на свободно основно застрояване, съгласно приложени задание и мотивирано предложение, при спазване изискванията на ОУП на община Долна баня.
2. Инвестиционен технически проект за „Промяна на предназначението, реконструкция, преустройство и пристройка на съществуваща сграда с ПИ 22006.503.3473.1, „краварник“ в склад за съхранение на машини, находящ се в в УПИ III-“краварник за 120 крави“, кв.116 по плана на гр. Долна баня, общ. Долна баня, представляващ ПИ 22006.503.3473 по КККР на гр. Долна баня.

Комплексният проект за инвестиционна инициатива да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

Настоящата Заповед да се съобщи на заинтересованите лица по чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 147 от АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез главния архитект на община Долна баня на основание чл. 152, ал.1 от АПК.

К М Е Т:
/Вл