ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

З А П О В Е Д

№308/ 26.10.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 10 и чл. 24а, ал. 6 т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка със Заповед № ПО-09-3739-3/29.9.2023 година на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ София област, ведно към нея с описа на разпределените масиви за ползване и включените в тях имоти за стопанската 2023/2024 година предоставени в Приложение 1 и карта на масивите за ползването за землището на село Свети Спас, община Долна баня, и постъпило в деловодството на Общинска администрация Заявление с вх. № 26-00-326/26.10.2023 година от „АСИ И СИЕ - МЕТОДИ КОСТАДИНОВ”

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се сключи договор за наем за срок от 1 (една) стопанска година (2023/2024 година) с ползвателя АСИ И СИЕ МЕТОДИ КОСТАДИНОВ, с ЕИК 202575610 отговарящ на изискванията по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за площа на засегнатия имот от общинския поземлен фонд попадащ в съответния масив, а именно:

№ по ред	Землище	Имот № КВС/КК (дка)	Площ на имота по КВС/КК (дка)	Площ на имота в масив за ползване (дка)	НТП	Категория	Масив
1.	С.Свети Спас	87816.170.79	0.766	0.766	нива	7	17

2. За наетата площ на имота посочена в т. 1, а именно: **0.766 дка**, годишната наемна цена възлиза на **18.38 лв**. (осемнадесет лева и тридесет и осем ст.) без ДДС, определена съгласно чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, която е формирана на база по – високата сума между началната тръжна цена за земите в землището на село Свети Спас на община Долна баня от държавния поземлен фонд за годината и размера на средногодишното рентно плащане за землището на село Свети Спас, Община Долна баня, на декар с начин на трайно ползване „ниви“ от държавния поземлен фонд дължимо за стопанската 2023/2024 година.

3. Посочената сума в точка две ползвателят следва да внесе по следната банкова сметка на Община Долна баня или в касата на община Долна баня:

Банка ДСК АД
Клон Костенец
IBAN BG21STSA93008410908900

BIG STSABGSF
Основание за плащане – наем на зем. земя, чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

4. Договора за наем на описаният в точка едно земеделски имот да се сключи след представяне на платежен документ за внесената наемна цена в Община Долна баня.

5. Настоящата заповед да бъде обявена, чрез поставяне на информационното табло в административната сграда на община Долна баня и да се публикува на интернет страницата на община Долна баня.

6. Заповедта подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от обявяването и по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването на спира изпълнението й.

Анелия Петрова
Временно изпълняващ длъжността
кмет на община Долна баня
Съгласно Решение №90/18.09.2023г.
на ОбС Долна баня