ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

З А П О В Е Д

№303/ 23.10.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 10 и чл. 24а, ал. 6 т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка със Заповед № ПО-09-3737-3/29.9.2023 година на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ София област, ведно към нея с описа на разпределените масиви за ползване и включените в тях имоти за стопанската 2023/2024 година предоставени в Приложение 1 и карта на масивите за ползването за землището на гр. Долна баня, община Долна баня, и постъпило в деловодството на общинска администрация Заявление с вх. № 26-00-322/23.10.2023 година от ЗК „Обединение”, ЕИК 832070744

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Да се сключи договор за наем за срок от 1 (една) стопанска година (2023/2024 година) с ползвателя ЗК „Обединение”, ЕИК 832070744, отговарящ на изискванията по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ за площа на засегнатия имот от общинския поземлен фонд попадащ в съответния масив, а именно:

№ по ред	Землище	Имот № КВС/КК (дка)	Площ на имота по КВС/КК (дка)	Площ на имота в масив за ползване (дка)	НТП	Категория	Масив
1.	Долна баня	22006.26.13	2,672	2,511	нива	7	66
2.	Долна баня	22006.26.15	2,767	2,734	нива	7	66
3.	Долна баня	22006.175.68	0.109	0.109	нива	7	103

Общо: 5,354 дка

2. За наетата площ на имота посочена в т. 1, а именно: **5,354 дка**, годишната наемна цена възлиза на **117.79 лв**. (сто и седемнадесет лева и седемдесет и девет ст.) без ДДС, определена съгласно чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, която е формирана на база по – високата сума между началната тръжна цена за земите в землището на гр. Долна баня на община Долна баня от държавния поземлен фонд за годината и размера на средногодишното рентно плащане за землището на гр. Долна баня, Община Долна баня, на декар с начин на трайно ползване „ниви“ от държавния поземлен фонд дължимо за стопанската 2023/2024 година.

3. Посочената сума в точка две ползвателят следва да внесе по следната банкова сметка на Община Долна баня:

Банка ДСК АД
Клон Костенец
IBAN BG21STSA93008410908900
BIG STSABGSF
Основание за плащане – наем на зем. земя, чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ

4. Договора за наем на описаният в точка едно земеделски имот да се сключи след представяне на платежен документ за внесената наемна цена в Община Долна баня.

5. Настоящата заповед да бъде обявена, чрез поставяне на информационното табло в административната сграда на община Долна баня и да се публикува на интернет страницата на община Долна баня.

6. Заповедта подлежи на обжалване в 14 – дневен срок от обявяването и по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването на спира изпълнението й.

КМЕТ
ОБЛАСТ

Анелия Петрова
Временно изпълняващ дейността
кмет на община Долна баня
Съгласно Решение №90/18.09.2023г.
на ОбС Долна баня