ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
14
07.02.2023г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Изх. № 08-18-16 / 07.02.2023 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: *Учредяване право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на инженерната инфраструктура през имоти общинска собственост до имот с идентификатор 22006.132.204 по КККР , в землището на гр. Долна баня, Софийска област.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Долна баня е постъпило искане с Вх.№ 26-00-11/12.01.2023 год. от „Дерин груп" ООД, ЕИК 206878957, представлявано от Петр Баран, със седалище и адрес на управление гр. Самоков, , ул. „Асен Карастоянов" №25, с искане за учредяване на право на прокарване на подземно трасе на кабелен електропровод 20кV и паралелен кабел в същия изкоп до 180-ти метър на трасето, предвидени за присъединяване на нов производител на ел. енергия към електропроводната мрежа, ФЕЦ, в собствения на дружеството имот с идентификатор 22006.132.204, местност „Дерин дере", в землището на гр. Долна баня през имоти общинска собственост с идентификатор 22006.132.88, с площ 1932 кв.м, и 22006.132.188, с площ 5224 кв.м, и двата с НТП „ За селскостопански, горски, ведомствен път" до по КККР, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г.на изп. директор на АГКК.

Началото на трасето попада в сервитута на въздушен електропровод 20кV „Бистрица" и е с дължината на трасето е 1478 м, Засегнатата от сервитута площ е 1478 кв.м.

На основание чл.193 ал.4 от ЗУТ правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на кмета на общината.

Във връзка с чл.193, ал.4 от ЗУТ е изготвена оценка от независим лицензиран оценител, която да послужи за определяне на обезщетение дължимо по реда на чл.193, ал.8 от ЗУТ от комисия, назначена от Кмета на общината по реда на чл.210 от ЗУТ със Заповед № РД-15-36/07.02.2023г.

Комисията определи размера на обезщетение за право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно да бъде 10 055/десет хиляди и петдесет и пет / лв, ДДС не се начислява, което „Дерин груп" ООД следва да заплати в полза на Община Долна баня еднократно при условията на Заповедта на Кмета на общината.

Предвид горното и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал. 4, чл.210 от ЗУТ и във връзка чл.27, ал.5 от ЗМСМА предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъде учредено в полза на дружество „Дерин груп" ООД, възмездно и безсрочно право на прокарване подземно трасе на кабелен електропровод 20кV и паралелен кабел в същия изкоп до 180-ти метър на трасето, предвидени за присъединяване на нов производител на ел. енергия към електропроводната мрежа, ФЕЦ, в собствения на дружеството имот с идентификатор 22006.132.204, местност „Дерин дере", в землището на гр. Долна баня през имоти общинска собственост с идентификатор 22006.132.88, с площ 1932 кв.м, и 22006.132.188, с площ 5224 кв.м, и двата с НТП „ За селскостопански, горски, ведомствен път" до по КККР, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г.на изп. директор на АГКК.
Засегнатата от сервитута площ е 1478 кв.м.
2. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** размера на обезщетението да бъде 10 055 /десет хиляди и петдесет и пет /лв, което „Дерин груп" ООД да заплати в полза на Община Долна баня, еднократно, определено от Комисията по чл.210 от ЗУТ.
3. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Долна баня да издаде Заповед за учредяване на възмездно и безсрочно право на прокарване на подземно трасе на кабелен електропровод 20кV и паралелен кабел в същия изкоп до 180-ти метър на трасето, предвидени за присъединяване на нов производител на ел. енергия към електропроводната мрежа през поземлени имоти – публична общинска собственост , в съответствие с т.1 от настоящето решение.

Прилагам:
1. Вх.№ 26-00-11/12.01.2023год.;
4. Схема на трасето;
5.Експертна оценка на обезщетение за учредяване право на прокарване;
6. Протокол от комисията по чл.210 от ЗУТ
7. Скица на имот 22006.132.88 и 22006.132.188
8.Протокол от Комисия по 210 от ЗУТ

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Общи

Изг.: П. Кавалиер

Съгл.: Я.Саздов