ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 28.03.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Изх. № 08-08-32 / 28.03.2023 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: *Учредяване право на прокарване на съоръжение на техническата инфраструктура за прокарване на газопровод за пропан-бутан PE-HDф90x8.2 за строеж /обект/ „Изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан" в поземлен имот с идентификатор 22006.112.523 по КККР на гр. Долна баня през собствения на община Долна баня ПИ с идентификатор 22006.112.522, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път"*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило искане с вх.№26-00-77/28.02.2023г. , допълнено и изменено с Молба с Вх.№ 26-00-77/22.03.2023г.от „ЕЛ БАТ" АД, със седалище и адрес на управление – гр. Долна баня, м. „Съръмеше", кв.121, УПИ I, с ЕИК 175407160, представлявано от Николай Бажлеков – изпълнителен директор, за учредяване право на прокарване на газопровод за пропан-бутан PE-HDф90x8.2 за строеж /обект/ „Изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан" в поземлен имот с идентификатор 22006.112.523 по КККР на гр. Долна баня през собствения на община Долна баня ПИ с идентификатор 22006.112.522, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път" до съществуващ газопровод, въведен в експлоатация с разрешение за ползване №СТ-05-2101/02.12.2013г. Складовото стопанство има за цел да захрани с пропан-бутан газови инсталации на територията на производствената база на „ЕЛ Бат"АД, находяща се в ПИ с идентификатор 22006.113.529.
Дължината на засегнатата от сервитута площ е 2.974 м, ширината е 2.00м .Засегнатата от сервитута площ е 5.95кв.м.

Изготвена е независима експертна оценка на учредяване право на прокарване и сервитут по реда на чл.193, ал.4 по ЗУТ от независим лицензиран оценител като е определена пазарна цена от 55.00лв.
Комисия назначена със Заповед № РД–15-113/27.03.2023 год. на Кмета на Община Долна баня, определи размера на обезщетение за право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато друго техническо

решение е явно икономически нецелесъобразно да бъде 55.00 лв /петдесет и пет/, сумата е необлагаема по ДДС.

Предвид горното и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал. 4, от ЗУТ и във връзка чл.27, ал.5 от ЗМСМА предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Долна баня ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде учредено в полза на дружество „Ел Бат" възмездно и безсрочно право на прокарване на съоръжение на техническата инфраструктура за газопровод за пропан-бутан PE-HDф90x8.2 за строеж /обект/ „Изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан" в поземлен имот с идентификатор 22006.112.523 по КККР на гр. Долна баня през собствения на община Долна баня ПИ с идентификатор 22006.112.522, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път" до съществуващ газопровод, въведен в експлоатация с разрешение за ползване №СТ-05-2101/02.12.2013г. Складовото стопанство има за цел да захрани с пропан-бутан газови инсталации на територията на производствената база на „ЕЛ Бат"АД, находяща се в ПИ с идентификатор 22006.113.529.

2. Общински съвет Долна баня ДАВА СЪГЛАСИЕ размера на обезщетението за учредяване право на прокарване и сервитут на газопровод за пропан-бутан PE-HDф90x8.2 за строеж /обект/ „Изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан" в поземлен имот с идентификатор 22006.112.523 по КККР на гр. Долна баня през поземления имот описан в т.1 на настоящето решение да бъде 55 /петдесет и пет/ лв, което „Ел Бат" АД да заплати в полза на Община Долна баня еднократно.

3. Общински съвет Долна баня ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Долна баня да издаде Заповед за учредяване право на прокарване и сервитут на съоръжение на техническата инфраструктура за прокарване за газопровод за пропан-бутан на „Ел Бат" АД през поземления имот описан в т.1 на настоящето решение.

Приложение:
1. Заявление 26-00-77/22.03.2023 год.;
2. Резюме на оценка;
3. Протокол от Комисия по чл.210 от ЗУТ
4.Схема на газопровод за пропан-бутан

ВЛАДИМИР
Кмет на Общ

Изг. П.Кавалие

Съгл.: Н.Арнау