ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 15.05. 23 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-53/ 15.05- 2023 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: Предоставяне на част от имот с идентификатор 22006.88.34, с площ от 2 дка, НТП – нива, м. „Мериджурман/Герена" в землището на град Долна баня на наследници на Георги Иванов Керемедчийски.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Общинска администрация е постъпило мотивирано искане с изх. № ПО-15-249-1/08.12.2022г. от общинска служба по земеделие - гр. Костенец, относно искане от Гергана Ник. Стойкова – наследник на Георги Ив. Керемедчийски, с искане да бъде постановено Решение от Общински съвет на основание §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на имот с проектен номер 22006.88.36, с площ 2 /два/ дка в м. „Мериджурман/Герена" в землището на Долна баня , с НТП „Нива", който е образуван като част от имот с идентификатор 22006.88.34 – частна общинска собственост, съгласно скица-проект №15-1315487-11.11.2022г. Същият представлява земя по чл.19 от ЗСПЗЗ и е предаден с протоколно решение №1/13.04.2009г. Съставен е АОС №1387/12.03.2018 год.

Съгласно §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд, включително пасища и мери по чл. 19, при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;
2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;
3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

В настоящия случай заявителката представя протокол за идентифициране на имотни граници по чл.45е, ал.3 от ППЗСПЗЗ, Решение №1072Д на Поземлена комисия, гр. Долна баня.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, чл. 64 от ЗОС, и след като установих, че с решение № 1072ДБ от 08.12.1992г. за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници, скица-проект № №15-1315487-11.11.2022г. е признато право на собственост на наследници на Георги Иванов Керемедчийски, предлагам следният

П Р О Е К Т Н А Р Е Ш Е Н И Е :

1. Общински съвет Долна баня **ДАВА** съгласие да се деактуват 2 /два/ дка от имот с идентификатор 22006.88.34 – частна общинска собственост, които да бъдат възстановени на наследници на Георги Иванов Керемедчийски, съгласно скица-проект №15-1315487-11.11.2022г. от Общинска служба по земеделие – гр.Костенец и решение №1072ДБ от 08.12.1992г. за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници имот с проектен номер 22006.88.36 с площ от 2 дка в м. „Мериджурман/Герена" в землището на Долна баня, с НТП „Нива", който е образуван от имот с идентификатор 22006.88.34 - земя по чл.19 от ЗСПЗЗ; категория на земята – осма, при граници на имота: 22006.88.31, 22006.88.35, 22006.39.4, 22006.88.34.

Приложение:

1. *Мотивирано искане с изх. № ПО-15-249-1/08.12.2022г. от общинска служба по земеделие - гр. Костенец;*
2. *Копие от скица-проект №15-1315487-11.11.2022г*
3. *Копие от решение 1072ДБ от 08.12.1992г*
4. *Копие от удостоверение за наследници.*
5. *АОС 1387/12.03.2018 год.*
6. *Скица на имот22006.88.34*
7. *Копие от протокол за идентифициране на имотни граници по чл.45е, ал.3 от ППЗСПЗЗ*
8. *Обяснителна записка*

ВЛАДИМИ...
Кмет на О...

Изготвил: П.Кава...

Съгласувал: Я. Саздов