ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 46
23.05. 23 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-56/23.05.2023 г.

ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА
От
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Предлагам да се допускане изработването на ПУП – ПП (парцеларен план) за пътна връзка за достъп от общински път (поземлен имот 22006.105.519) до обект „Депо за отпадъци в поземлен имот с идентификатор 22006.112.20 и поземлен имот с идентификатор 22006.112.23, м. „Саръмеше“, община Долна баня, област София. За обекта, до който ще се осигури пътна връзка, има изготвен технически проект за изграждане на депо за окончателно обезвреждане на опасни отпадъци, заедно с необходимата вътрешно-площадкова инфраструктура. Начинът на реализация на пътната връзка е описан в Решение по оценка на въздействието върху околната среда № СО-04-02/ 2021г. на РИОСВ – София.

Прилагам:

- Техническо задание за изработване на ПУП - ПП (на основание чл.125 от ЗУТ).
- Скица – предложение за ПУП – Парцеларен план.
- Документ за собственост.
- Опорен план.

Пътната връзка за достъп от общински път (поземлен имот 22006.105.519) до обект: „Депо за отпадъци в поземлен имот с идентификатор 22006.112.20 и поземлен имот с идентификатор 22006.112.23, м. „Саръмеше“, община Долна баня, Софийска област“ засяга следните поземлени имоти с идентификатори:

- 22006.112.522 по КККР на гр. Долна баня, община Долна баня, област Софийска - общинска собственост, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;
- 22006.112.521 по КККР на гр. Долна баня, община Долна баня, област Софийска - общинска собственост, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;

Предложението за ПУП-Парцеларен план за пътната връзка е:

- проектен имот с идентификатор 22006.112.526 с площ 18 кв.м - общинска собственост, с НТП: за местен път, произлязъл от имот с идентификатор 22006.112.521;
- проектен имот с идентификатор 22006.112.527 с площ 59 кв.м - общинска собственост, с НТП: за местен път, произлязъл от имот с идентификатор 22006.112.522.

Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„Общински съвет – Долна баня на основание чл.124А ал.1, ал.7, чл.124Б, ал.1, от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА

РЕШИ:

1. Одобрява Техническо задание за изработване на ПУП - ПП (парцеларен план) за пътна връзка за достъп от общински път (поземлен имот 22006.105.519) до обект: „Депо за отпадъци в поземлен имот с идентификатор 22006.112.20 и поземлен имот с идентификатор 22006.112.23, м. „Саръмеше“, община Долна баня, област София.

2. Разрешава изработването на проект за ПУП - ПП (парцеларен план) за пътна връзка за достъп от общински път (поземлен имот 22006.105.519) до обект: „Депо за отпадъци в поземлен имот с идентификатор 22006.112.20 и поземлен имот с идентификатор 22006.112.23, м. „Саръмеше“, община Долна баня, област София.

ПУП-Парцеларен план за пътната връзка да е в обхват:

- 22006.112.522 по КККР на гр. Долна баня, община Долна баня, област Софийска - общинска собственост, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;
- 22006.112.521 по КККР на гр. Долна баня, община Долна баня, област Софийска - общинска собственост, с НТП: За селскостопански, горски, ведомствен път;

Предложение за ПУП-Парцеларен план за пътната връзка:

- проектен имот с идентификатор 22006.112.526 с площ 18 кв.м - общинска собственост, с НТП: за местен път, произлязъл от имот с идентификатор 22006.112.521;
- проектен имот с идентификатор 22006.112.527 с площ 59 кв.м - общинска собственост, с НТП: за местен път, произлязъл от имот с идентификатор 22006.112.522.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. № 93-00-471/ 15.05.2023г.*
   п.125 от ЗУТ.
   ПУП – Парцеларен план

/Владимир Д[illegible]ов/