ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска” 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
07.08. 23 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
вх.№: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-101 04.08.2023 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов - Кмет на Община Долна баня

ОТНОСНО: *Учредяване на безвъзмездно право на ползване за нуждите на ловно-рибарско дружество „Сокол-1898”, общ. Долна баня, на сграда на хижа „Венетица”, в местността „Конярника”, отдел 146 в ДГФ, актувана с АОС 427/09.09.2004г.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпила молба с вх. №01-01-81/22.03.2023г. от Станислав Рименов – председател на ЛРС „Долна баня – Сокол -1898г”, с молба да бъде подновен договора за безвъзмездно ползване на сграда – частна общинска собственост, представляваща хижа „Венетица”, в местността „Конярника”, отдел 146 в ДГФ, АОС 427/09.09.2004г., за нуждите на дружеството.

В молбата са изброени дейностите, които са осъществени от членовете на дружеството в предходния 10 годишен период на ползване, а именно: членуващите са пребоядисали и лакирали столовата, подменени са дървените елементи на външната маса и пейката към нея, укрепена и боядисана е входната врата на хижата. Заменени са старите фасонки и крушки с LED осветление на цялата сграда. Изградена е и допълнителна ел. инсталация за осветяване на сградата и прилежащите площи. Извършен е ремонт на тоалетната на втория етаж на хижата, монтирана е антена към Булсатком, като е прекаран кабел до старата дървена хижа, с цел гледане и от туристите. Многократно са почиствани каптажите и водопроводните тръби, с цел поддържане на съществуващия водопровод. Целогодишно се оказва съдействие на хижаря за стопанисване и облагородяване на хижата и района около нея.

Посочва се и планирана подмяна на съществуващия водопровод за настоящата година, съвместно с туристическо дружество „Ибър”

.

В съответствие с разпоредбата на чл.39, ал.4 от ЗОС безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Предвид на горепосоченото, предлагам да се учреди безвъзмездно право на ползване за нуждите на ЛРС „Долна баня – Сокол -1898г." за срок от 5 години, върху заявената сграда, поради което на основание чл. 21, ал. 1 т. 8 и т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, на основание чл.39 ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.23, ал.2 от НУПРОИ на ОС - Долна баня, и Решение № 36 по протокол №3 от 30.05.2023 година на ОС-Долна баня, предлагам следния.

П Р О Е К Т НА Р Е Ш Е Н И Е:

I. Дава съгласие кмета на Община Долна баня да учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 5 / пет/ години ,за нуждите на ЛРС „Долна баня – Сокол - 1898г." сграда – частна общинска собственост, представляваща хижа „Венетица", в местността „Конярника", отдел 146 в ДГФ, АОС 427/09.09.2004г.

II. Възлага на кмета на Община Долна баня да предприеме действия по изготвянето и издаването на заповед, както и да сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години с ЛРС „Долна баня – Сокол-1898г." общ. Долна баня, представлявано от Станислав Рименов- председател, като предаде владението на общинската сграда с приемо-предавателен протокол, в който се опише техническото им състояние и съществуващото оборудване.

ВЛАДИМИ

Кмет на Община Долна баня

Приложение:

1. *Молба*
2. *Скица;*
3. *АОС 427/09.09.2004г*

Изг.: П.Кавалиерату

Съгл.: Я.Саздов