ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 16
отв. 20.12. 2023 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-135/ 20.11. 2023 г.

У В Е Д О М Л Е Н И Е

Общинска администрация - Долна баня уведомява гражданите на общината, че е изготвен проект на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на Община Долна баня за 2024 година".

Предложения и становища по изготвения проект на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на Община Долна баня" могат да бъдат депозирани в деловодството на Общинска администрация Долна баня, ул. Търговска № 134, първи етаж, както и на e-mail: obshtinadb@abv.bg.

Владимир Джамбазов
Кмет на Община Долна баня

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
20.12. 2023 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/212
Изх. № 08-08-135/20.11.2023

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: *: Проект на програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В изпълнение на разпоредбите на чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет всяка година приема програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост, която програма е част от цялостната стратегия за управление на общинската собственост и стопанската дейност на Община Долна баня.

Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при неговото изпълнение и може да се актуализира през годината в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти – собственост на община Долна баня се извършва под контрола на Общински съвет, съобразно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за управление, придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня.

В тази връзка предлагам на Вашето внимание да разгледате, обсъдите и вземете решение, с което да приемете предложения проект за годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Долна баня за 2024 год.

Ето защо, на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от ЗОС и във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Долна баня следния проект на

Р Е Ш Е Н И Е :

Общински съвет Долна баня, **приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - собственост на Община Долна баня за 2024 год.,** предложена от Кмета на Общината.

Приложение*:1. Проект на програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год.*

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Общ
Изг.: П. Кавали
Съгл.Н.Арнаудс

ПРОЕКТ:

ПРОГРАМА

ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2024 ГОДИНА

„Имотите и вещите – общинска собственост се управляват в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин”

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Долна баня е разработена на основание разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/.

По своята същност Програмата има отворен характер в своята реализация, позволяващ гъвкавост при неговото изпълнение и може да се актуализира през годината, като се допълва с всяко прието решение на Общинския съвет, свързано с придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, извън тези, които са обект на настоящата програма в зависимост от конкретните условия и нормативната уредба.

Основният принцип при управлението и разпореждането с имоти общинска собственост е съобразен с чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост, където законово са регламентирани принципите за нейното управление, а именно „ в интерес на населението на общината, съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин.”

Придобиването, управлението и разпореждането с недвижими и движими имоти – собственост на общината се извършва под контрола на Общински съвет, съобразно разпоредбите на Закона за общинска собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня.

Настоящата програма отразява намеренията на Община Долна баня за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2024 год. и съдържа:

●Описание на имотите, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за внасяне като не парична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, за публично-частно партньорство или за предоставяне на концесия.

●Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които Общината желае да получи в замяна.

●Описание на имотите, които Общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване.

●Обектите, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти.

●Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти-общинска собственост.

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА

II.1. ЖИЛИЩНИ ИМОТИ

Гр. Долна баня

№	Планоснимачен номер на имот по плана на гр. Долна баня от 1985г./ курорт Долна баня от 1966г.	Идентификатор на имот по КККР на гр. Долна баня, одобрена със Заповед №РД-18-	АОС №/дата

		116/05.07.2022г. на изп. Директор на АГКК	
1	3/1290 ид.ч. от УПИ II-1390, кв.67 по плана на гр. Долна баня, с площ от 912 кв.м.. /	22006.502.1390	АОС № 477/07.02.2007год.
2	62/849 ид.ч. от УПИ X-744, кв.30	22006.501.744	АОС468/19.10.2006год.
3	УПИ I-1672, кв.69, с площ от 11 564 кв.м.	22006.502.1672	АОС 639/28.03.2012
4	УПИ I-1680, кв.95, с площ от 22 195 кв.м.	22006.502.1680	АОС 670/20.04.2012 год.
5	УПИ IV-1683, кв.95, с площ от 2 019 кв.м	22006.502.1683	АОС 644/05.04.2012 год.
6	УПИ III-1611, кв.98 по плана на град Долна баня, с площ от 736 кв.м	22006.501.1611	АОС №180/05.04.2002 год.
7	УПИ II – 1635, кв.102 с площ 882 кв.м	22006.501.1635	214/ 29.04.2002 год
8	УПИ III – 1595, кв.102 с площ 849 кв.м	22006.501.3145	АОС № 215/ 29.04.2002 год.
9	УПИ IV – 1595, кв.102 по плана на гр.Долна баня, с площ 863 кв.м	22006.501.3146	АОС № 216/29.04.2002 год.
10	УПИ IX – 1595, кв. 102 по плана на гр.Долна баня, с площ 834 кв.м	22006.501.3150	АОС № 221/29.04.2002 год.
11	УПИ X – 1595, кв.102 по плана на гр.Долна баня, с площ 847 кв.м	22006.501.3151	АОС № 222/ 29.04.2002 год.
12	УПИ I – 1595, кв.103 по плана на гр.Долна баня, с площ 596кв.м.	22006.501.3143	АОС № 225/29.04.2002 год.
13	УПИ II – 1595, кв.103 по плана на гр.Долна баня, с площ 725 кв.м	22006.501.3139	АОС № 226/29.04.2002 год.
14	УПИ III – 1595, кв.103 на гр.Долна баня, с площ 719 кв.м	22006.501.3138	АОС № 227/ 29.04.2002 год.
15	УПИ IX-1587, кв.103 по по плана на град Долна баня от 1985г, с площ 713 кв.м	22006.501.3137	АОС 231/29.04.2002 год.
16	УПИ X-1587, кв.103 по по плана на град Долна баня от	22006.501.3140	АОС 232/29.04.2002 год.

	1985г, с площ 723 кв.м		
17	УПИ XI, кв. 103 по плана на град Долна баня от 1985г, с площ 569 кв.м	22006.501.3141	АОС 233/29.04.2002 год.
18	УПИ XII, кв.103 на гр.Долна баня, с площ 461 кв.м /	22006.501.3142	АОС № 234/ 29.04.2002 год.
19	УПИ I – 1595, кв.104 по плана на гр.Долна баня, с площ 737 кв.м	22006.501.3559	АОС № 235/ 29.04.2002 год.
20	УПИ II – 1595, кв.104 по плана на гр.Долна баня, с площ 662 кв.м	22006.501.3121	АОС №236/ 29.04.2002 год.
21	УПИ VIII-594, кв.37 с площ от 1119 м²	22006.501.594	АОС 1954/13.05.2022г.

с. Свети Спас

	ПИ 3, квартал 7 по плана на курорт Долна баня, целият с площ от 2304 кв.м.	87816.501.3	АОС №393/17.12.2003г.
1	12/1365 ид.ч. от УПИ IV-21, кв. 7 по плана на курорт Долна баня, целият с площ от 1365 кв.м.	87816.501.21	АОС № 626/17.06.2011 год
	ПИ целият с площ от 2375 кв. м	87816.501.29	АОС №1802/24.03.2021
	ПИ целият с площ 672 кв. м	87816.501.27	АОС №1803/24.03.2021
	ПИ целият с площ 2828 кв. м	87816.501.92	АОС №1807/29.03.2021
2	111/664 ид.ч. от УПИ IX-43, кв. 14 по плана на курорт Долна баня, целият с площ от 664 кв.м. /	87816.501.436	АОС № 633/20.06.2011 год.
3	172/718 ид.ч. от УПИ X-43, кв. 14 по плана на курорт Долна баня, целият с площ от 718 кв.м.	87816.501.437	АОС № 632/20.06.2011 год.
4	175/629 ид.ч. от УПИ XI-43, кв. 14 по плана на курорт Долна баня, целият с площ от 629 кв.м.	87816.501.438	АОС № 631/20.06.2011 год.
5	194/624 ид.ч. от УПИ XIII-43, кв. 14 по плана на курорт Долна баня, целият с площ от 624 кв.м.	87816.501.403	АОС № 629/20.06.2011 год.
6	УПИ VI-25, кв. 21 по плана на курорт Долна баня, с площ от 1174 кв.м.	87816.501.466	АОС № 249/26.07.2002 год.

7	УПИ I-общ., кв. 22 по плана на курорт Долна баня, с площ от 450 кв.м. /	87816.501.665	АОС № 254/04.12.2002 год.
8	УПИ II-общ, кв. 22 по плана на курорт Долна баня, с площ от 526 кв.м.	87816.501.666	АОС № 255/04.12.2002 год.
9	УПИ III-316, кв. 22 по плана на курорт Долна баня, с площ от 534 кв.м.	87816.501.316	АОС № 635/15.11.2011 год.
10	УПИ V-общ., кв. 22 по плана на курорт Долна баня, с площ от 562 кв.м.	87816.501.450	АОС № 258/05.12.2002 год.
11	УПИ XVIII-208, кв. 29 по плана на курорт Долна баня, с площ от 495 кв.м.	87816.501.208	АОС № 414/09.04.2004 год.
12	УПИ XXII-204, кв. 29 по плана на курорт Долна баня, с площ от 554 кв.м.	87816.501.204	АОС № 416/09.04.2004 год./;
13	УПИ XXIII-203, кв. 29 по плана на курорт Долна баня, с площ от 955 кв.м.	87816.501.203	АОС № 417/09.04.2004 год.
14	УПИ VIII-324, кв. 12а по плана на Курорт Долна баня, с площ от 1796 кв.м.	87816.501.324	АОС №1092/30.01.2015 год.
15	УПИ VIII-95, кв.17 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 3488 кв.м.	87816.501.443	АОС №1100/11.05.2015 год.
16	810/1330 ид.ч. от УПИ IX-240, кв. 10 по плана на курорт Долна баня, целия с площ от 1330 кв.м. год./;	87816.501.434	АОС № 452/06.10.2005
17	УПИ VII-25, кв.21 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 980 кв.м.	87816.501.444	АОС №250/26.07.2002
18	УПИ VIII-25, кв.21 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 854 кв.м.	87816.501.445	АОС №251/26.07.2002 год.
19	УПИ IX-25, кв.21 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 969 кв.м.	87816.501.446	АОС №252/26.07.2002 год.
20	УПИ X-25, кв.21 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 975 кв.м.	87816.501.447	АОС №253/26.07.2002 год.

21	УПИ II-168, кв.26 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 505 кв.м.	87816.501.168	АОС №168/27.12.2001 год.
22	УПИ IV-170, кв.26 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 576 кв.м.	87816.501.170	АОС №148/23.07.2001 год.
23	УПИ II-171, кв.27 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 848 кв.м.	87816.501.171	АОС №118/14.03.2001 год.
24	УПИ III-173, кв.27 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 610 кв.м.	87816.501.173	АОС №117/14.03.2001 год.
25	Поземлен имот с площ от 6136 кв.м.	87816.501.554	АОС №1961/16.09.2022 год.
26	Поземлен имот с площ от 534 кв.м.	87816.501.556	АОС №1962/16.09.2022 год.
27	Поземлен имот с площ от 2274 кв.м.	87816.501.569	АОС №1963/16.09.2022 год.
28	Поземлен имот с площ от 18493 кв.м.	87816.501.25	АОС №1964/16.09.2022 год.
29	Поземлен имот с площ от 5416 кв.м.	87816.501.570	АОС №1965/16.09.2022 год.
30	Поземлен имот с площ от 551 кв.м.	87816.501.484	АОС №1966/20.09.2022 год.
31	Поземлен имот с площ от 535 кв.м.	87816.501.483	АОС №1967/20.09.2022 год.
32	Поземлен имот с площ от 552 кв.м.	87816.501.480	АОС №1968/20.09.2022 год.
33	Поземлен имот с площ от 535 кв.м.	87816.501.481	АОС №1969/20.09.2022 год.
34	Поземлен имот с площ от 553 кв.м.	87816.501.485	АОС №1970/20.09.2022 год.
35	Поземлен имот с площ от 554 кв.м.	87816.501.482	АОС №1971/21.09.2022 год
36	УПИ III-202, кв.30 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 892 кв.м.	87816.501.202	АОС №353/16.06.2003 год.

II.2. НЕЖЛИЩНИ ИМОТИ

2.1. гр. Долна баня

	ПИ №1527 с площ от 3 067 м², включен в УПИ V-1526,1527, 1528,1529,1603,1604,1605,1666,1667,1668,1669, 1687 в кв.83 по плана на град Долна баня	22006.502.1527	АОС №1118 от 08.03.2017 год.
	ПИ №1687 с площ от 2 673 м², включен в УПИ	22006.502.1687	АОС №1119 от

	V-1526,1527, 1528,1529,1603,1604,1605,1666,1667,1668,1669, 1687 в кв.83 по плана на град Долна баня		08.03.2017 год
	УПИ III-1533, кв.92 по плана на град Долна баня с площ от 1530 кв.м.	22006.502.1533	АОС №472/20.11.2006
	Имот, местност „Марица” по КККР на землището на град Долна баня с НТП „Друг вид земеделска земя” с площ от 1 228 кв.м.	22006.36.28	/АОС №1609/23.07.2018
	Имот, местност „Марица” по КККР, на землището на град Долна баня с НТП „Друг вид земеделска земя” с площ от 1 104 кв.м. /	22006.36.30	АОС №1630/13.08.2018
	Имот, местност „Санър дере” по КККР на землището на Долна баня с НТП „Нива” и площ от 2 350 кв.м.	22006.75.1	АОС №1318/12.02.2018
	Имот с идентификатор в местността „Герена” по КККР на землището на град Долна баня, с НТП „Кариера, чакъл” и площ от 10,120дка,	22006.40.47	АОС №1128/20.10.2017 год
	Имот с идентификатор в местността „Герена” по КККР на землището на град Долна баня, с НТП „Кариера, чакъл” и площ от 2,877дка,	22006.40.48	АОС №1127/20.10.2017
	Имот с идентификатор в местността „ кв.104-Дреняка” по КККР на землището на град Долна баня, с НТП За друг вид производствен, складов обект, площ 16 990 кв. м,	22006.37.10	АОС №1631/13.08.2018

2.2. с.Свети Спас

	Имот пл. №104, кв.9 по плана на курорт Долна баня, целия с площ от 1 200 кв.м. /	87816.501.433	АОС № 603/05.07.2010
	ПИ №14, кв. 6 по плана на Курорт Долна баня с площ от 2100 кв.м. /	87816.501.14	АОС №1667/18.10.2018

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДЛАГА ЗА ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА ЧЛ.35, АЛ.3 ОТ ЗОС

III.1. Долна баня

	Планоснимачен номер по плана на град Долна баня от 1985г.	Идентификатор на имот по КККР на гр. Долна баня, одобрена със Заповед №РД-18-116/05.07.2022г. на изп. Директор на АГКК	АОС/№, дата
1	УПИ I-609, кв.2 по плана на град Долна баня, с площ от 768 кв.м.	22006.501.609	АОС №146/20.07.2001 год.
	УПИ XVII-606, кв.2 по плана	22006.501.606	АОС №1131/20.10.2017 год.

	на град Долна баня, с площ от 665 кв.м.		
	УПИ XVII, кв.8 по плана на град Долна баня, с площ от 474 кв.м.	22006.501.3113	АОС №445/22.04.2005 год
	УПИ XXI-1639, кв.8 по плана на град Долна баня, с площ от 661 кв.м.	22006.501.1639	АОС №183/29.04.2002 год.
	УПИ VI-49, кв.9 по плана на град Долна баня, с площ от 1000 кв.м.	22006.501.49	АОС №145/20.07.2001 год.
	УПИ III-83, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 977 кв.м.	22006.501.83	АОС №385/07.11.2003 год.
	УПИ V-81, кв10 по плана на град Долна баня, с площ от 1020 кв.м.	22006.501.81	АОС №364/16.06.2003 год.
	УПИ VII-79, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 568кв.м.	22006.501.79	АОС №423/27.09.2004 год.
	УПИ VIII-78, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 726 кв.м.	22006.501.78	АОС №239/10.06.2002 год
	УПИ X-76, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 608 кв.м	22006.501.76	АОС 621/06.06.2011год.
	УПИ XI-75, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 545/1090 кв.м.	22006.501.75	АОС №144/20.07.2001 год.
	УПИ XIII-73, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 998 кв.м.	22006.501.73	АОС №366/16.06.2003 год.
	УПИ XIV-72, кв.10 по плана на град Долна баня, с площ от 1018 кв.м.	22006.501.72	АОС №367/16.06.2003 год.
	УПИ V-118, кв.11 по плана на град Долна баня, с площ от 1002 кв.м.	22006.501.118	АОС №143/20.07.2001 год.
	УПИ VIII-122, кв.11 по плана на град Долна баня, с площ от 719 кв.м.	22006.501.122	АОС №156/23.07.2001 год.
	УПИ IX-126, кв.11 по плана на град Долна баня, с площ от 776кв.м.	22006.501.126	АОС №153/23.07.2001 год.
	УПИ X-125, кв.11 по плана на град Долна баня, с площ от 552 кв.м.	22006.501.125	АОС №155/23.07.2001 год.

	УПИ XI-124, кв.11 по плана на град Долна баня, с площ от 531 кв.м.	22006.501.124	АОС №154/23.07.2001 год.
	УПИ I-1632, кв.12 по плана на град Долна баня, с площ от 633 кв.м.	22006.501.1632	АОС №186/29.04.2002 год.
	УПИ IX-1595 кв.13 по плана на град Долна баня, с площ от 762 кв.м.	22006.501.3178	АОС №197/29.04.2002 год.
	УПИ IV-167, кв.15 по плана на град Долна баня, с площ от 614 кв.м.	22006.501.167	АОС №1728/07.12.2018 год
	УПИ II-269, кв.19 по плана на град Долна баня, с площ от 728 кв.м.	22006.501.269	АОС №141/20.07.2001 год.
	УПИ III-270, кв.19 по плана на град Долна баня, с площ от 1045 кв.м.	22006.501.270	АОС №142/20.07.2001 год.
	УПИ IV-271, кв.19 по плана на град Долна баня, с площ от 1222 кв.м.	22006.501.271	АОС №113/12.03.2001 год
	УПИ XV- 266, кв. 19, по плана на град Долна баня, с площ от **587** кв.м.	22006.501.266	АОС 1983/31.10.2022г.
	УПИ V-238, кв.21 по плана на град Долна баня, с площ от 749 кв.м.	22006.501.238	АОС №1114/20.04.2016 год.
	УПИ VI-237, кв.21 по плана на град Долна баня, с площ от 723 кв.м.	22006.501.237	АОС №140/20.07.2001 год.
	УПИ VI-628, кв.27 по плана на град Долна баня, с площ от 507 кв.м.	22006.501.628	АОС №179/05.04.2002 год.
	УПИ V-732, кв.32 по плана на град Долна баня, с площ от 613 кв.м.	22006.501.732	АОС №269/21.01.2003 год.
	УПИ VI-731, кв.32 по плана на град Долна баня, с площ от 715 кв.м.	22006.501.731	АОС №387/07.11.2003 год.
	УПИ V, кв.58 по плана на град Долна баня, с площ от 512 кв.м.	22006.502.3321	АОС №357/16.06.2003 год.
	УПИ XVII, кв.58 по плана на	22006.502.3323	АОС №360/16.06.2003 год.

	град Долна баня, с площ от 510 кв.м.		
	УПИ XIX, кв.58 по плана на град Долна баня, с площ от 571 кв.м.	22006.502.3325	АОС №362/16.06.2003 год.
	УПИ XX-1532, кв.58 по плана на град Долна баня, с площ от 449 кв.м.	22006.502.1532	АОС №362/16.06.2003 год.
	УПИ XIII, кв.60 по плана на град Долна баня, с площ от 405 кв.м.	22006.502.3335	АОС №163/23.07.2001 год.
	УПИ XIV, кв.60 по плана на град Долна баня, с площ от 416 кв.м.	22006.502.3313	АОС №162/23.07.2001 год.
	УПИ III, кв.66 по плана на град Долна баня, с площ от 590 кв.м.	22006.502.3421	АОС №370/17.06.2003 год.
	УПИ IV, кв.66 по плана на град Долна баня, с площ от 552 кв.м.	22006.502.3332	АОС №371/17.06.2003 год.
	УПИ V, кв.66 по плана на град Долна баня, с площ от 605 кв.м.	22006.502.3333	АОС №372/17.06.2003 год.
	УПИ VI, кв.66 по плана на град Долна баня, с площ от 591 кв.м.	22006.502.3334	АОС №373/17.06.2003 год
	УПИ VII, кв.66 по плана на град Долна баня, с площ от 606 кв.м..	22006.502.3335	АОС №374/17.06.2003 год
	УПИ I-785, кв.88 по плана на град Долна баня, с площ от 522 кв.м.	22006.502.785	АОС №386/07.11.2003 год.
	УПИ VII-1394, кв.67 по плана на град Долна баня, с площ от 624 кв.м.	22006.502.1394	АОС №1237/15.01.2018 год.
	УПИ II-1507, кв.91 по плана на град Долна баня, с площ от 472 кв.м.	22006.502.1507	АОС №2004/21.12.2022 год.
	УПИ I-1508, кв.91 по плана на град Долна баня, с площ от 511 кв.м.	22006.502.1508	АОС №671/23.04.2012 год.
	УПИ VI-1512, кв.91 по плана на град Долна баня, с площ от 613 кв.м.	22006.502.1512	АОС №139/20.07.2001 год.
	УПИ VII-1513, кв.91 по плана на град Долна баня, с	22006.502.1513	АОС №114/12.03.2001 год.

	площ от 687 кв.м.		
	УПИ IV-1520, кв.92 по плана на град Долна баня, с площ от 867 кв.м.	22006.502.1520	АОС №1116/20.04.2016 год.
	УПИ III-1533, кв.92 по плана на град Долна баня, с площ от 1530 кв.м.	22006.502.1533	АОС №472/20.11.2006 год.
	УПИ III-1611, Кв.98	22006.501.1611	АОС №180/05.04.2002г.нов
	УПИ IV-1618 кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 579 кв.м.	22006.501.1618	АОС №201/29.04.2002 год.
	УПИ VII-1623 кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 607 кв.м.	22006.501.1623	АОС №204/29.04.2002 год.
	УПИ XIII-1624 кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 583 кв.м. /	22006.501.1624	АОС №205/29.04.2002 год.
	УПИ XIV-1625, кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 539 кв.м	22006.501.1625	АОС 206/29.04.2002 год.
	УПИ XV-1626, кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 572 кв.м.	22006.501.1626	АОС №207/29.04.2002 год.
	УПИ XVI-1627, кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 548 кв.м.	22006.501.1627	АОС №208/29.04.2002 год.
	УПИ XVII-1628, кв.99 по плана на град Долна баня, с площ от 550 кв.м.	22006.501.1628	АОС №209/29.04.2002 год.
	УПИ I, кв.101 по плана на град Долна баня, с площ от 546 кв.м.	22006.502.3326	АОС №377/17.06.2003 год.
	УПИ II, кв.101 по плана на град Долна баня, с площ от 485 кв.м.	22006.502.3327	АОС №378/17.06.2003 год.
	УПИ III, кв.101 по плана на град Долна баня, с площ от 504 кв.м.	22006.502.3328	АОС №390/18.11.2003 год.
	УПИ V, кв.101 по плана на град Долна баня, с площ от 500 кв.м	22006.502.3330	АОС №391/18.11.2003 год.
	УПИ I-1634, кв.102 по плана	22006.501.1634	АОС №213/29.04.2002 год.

	на град Долна баня, с площ от 682 кв.м.		
	УПИ VIII-1636, кв.102 по плана на град Долна баня, с площ от 839 кв.м.	22006.501.1636	АОС №220/29.04.2002 год.
	УПИ I-1412, кв.110 по плана на град Долна баня, с площ от 838 кв.м.	22006.502.1412	АОС №242/11.06.2002 год
	УПИ I /имот едно /, кв.52а – за месарски магазин	22006.502.3379	АОС №2046/12.06.2023

III.2. с.Свети Спас

	УПИ IV-35, кв.7 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 530 кв.м.	87816.501.35;	/АОС №424/12.07.2004 год./;
	УПИ II-67, кв.13 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 786 кв.м.	87816.501.67	АОС №432/21.10.2001 год./;
	УПИ I-165, кв.25 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 698 кв.м.	87816.501.165	АОС №147/23.07.2001 год./;
	УПИ III-169, кв.26 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 529 кв.м.	87816.501.169	АОС №169/27.12.2001 год./;
	УПИ XX-206, кв.29 по плана на Курорт Долна баня, с площ от 548 кв.м	87816.501.206	АОС №415/09.04.2004 год

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕХВЪРЛИ ПО ЗАКОН В СОБСТВЕНОСТ НА ДЪРЖАВАТА

1. Площ за Първи пояс на Санитарно-охранителната зона на Находище на минерална вода „Долна баня” от имот с идентификатор 22006.502.1679 и 22006.502.1684 по КККР на гр. Долна баня

V.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ПРЕДВИЖДА ДА ОТДАДЕ ПОД НАЕМ

1. Всички кабинети в Медицинския център, находяща се в УПИ I-Поликлиника, кв. 83 по плана на град Долна баня /АОС №1976/06.10.2022г./, поземлен имот с идентификатор 22006.502.782
2. Всички помещения и площи, находящи се в УПИ II-784, кв.83 по плана на град Долна баня, поземлен имот с идентификатор 22006.502.784
/АОС №1104/16.02.2016 год./;
3. ТВ кула находяща се в УПИ III-Парк, кв.26 по плана на град Долна баня, поземлен имот с идентификатор 22006.501.599, АОС № 473/22.11.2006 год./;

4. Помещение с площ от 32 кв.м, находящо на първи етаж в сграда на „Център за културно-образователни дейности” /бивш Младежки дом/
5. 3 кв.м от първи етаж на сграда с идентификатор 22006.502.1040.1, находяща се в поземлен имот с идентификатор 22006.502.1040 – публична общинска собственост, АПОС 1973/29.09.2022г.

№ по ред	**№ на имота**	**Площ-дка**	**АОС**
6.	УПИ III-14, кв.6 87816.501.14	2,036	1667/18.10.2018 г.

7. Земеделски земи от ОПФ- публична общинска собственост с начин на трайно ползване-пасище-мера и ливади:

№ по ред	**№ на имота**	**Площ-дка**	**АОС**	**Забележка**
1.	22006.1.40	9,937	1151/17.11.2017 г.	Чл.19
2.	22006.1.43	0,482	1161/21.11.2017 г.	Чл.19
3.	22006.11.5	0,167	1162/21.11.2017 г.	Чл.19
4.	22006.14.35	0,838	1163/21.11.2017 г.	Чл.19
5.	22006.14.39	1,601	1155/17.11.2017 г.	
6.	22006.14.44	7,162	1148/15.11.2017 г.	
7.	22006.17.15	2,274	1152/17.11.2017 г.	Чл.19
8.	22006.20.9	0,881	1939/25.11.2021	
9.	22006.20.12	0,551	1173/29.11.2017 г.	Чл.19
10.	22006.29.17	0,301	1167/21.11.2017 г.	Чл.19
11.	22006.38.28	0,200	1160/17.11.2017 г.	
12.	22006.38.29	0,732	1791/15.03.2021 г.	
13.	22006.40.39	5,668	1153/17.11.2017 г.	Чл.19
14.	22006.40.40	0,994	1168/21.11.2017 г.	Чл.19
15.	22006.40.41	18,385	1154/17.11.2017 г.	Чл.19
16.	22006.55.11	1,473	1157/17.11.2017 г.	Чл.19
17.	22006.55.12	0,734	1172/29.11.2017 г.	Чл.19
18.	22006.55.15	12,953	1156/17.11.2017 г.	Чл.19
19.	22006.55.16	17,396	1159/17.11.2017 г.	Чл.19
20.	22006.56.44	2,029	1147/15.11.2017 г.	
21.	22006.82.16	0,783	1170/21.11.2017 г.	Чл.19
22.	22006.100.1	1,491	1169/21.11.2017 г.	Чл.19
23.	22006.105.51	5,092	1145/15.11.2017 г.	Чл.19
24.	22006.107.3	57,519	1794/15.03.2021 г.	
25.	22006.107.4	4,319	1793/15.03.2021 г.	
26.	22006.107.42	10,146	1795/15.03.2021 г.	
27.	22006.108.125	8,610	1796/15.03.2021 г.	
28.	22006.108.126	7,237	1797/15.03.2021 г.	
29.	22006.108.130	0,662	1790/15.03.2021 г.	
30.	22006.108.131	6,962	1788/15.03.2021 г.	

31.	22006.111.1	61,235	1158/17.11.2017 г.	Чл.19
32.	22006.117.97	47,399	1789/15.03.2021 г.	
33.	22006.122.7	228,494	1146/15.11.2017 г.	
34.	22006.130.1	2,561	1165/21.11.2017 г.	
35.	22006.130.4	5,503	1786/12.03.2021 г.	
36.	22006.130.7	11,465	1798/15.03.2021 г.	
37.	22006.155.80	13,811	1792/15.03.2021 г.	
38.	22006.156.1	0,728	1164/21.11.2017 г.	Чл.19
39.	22006.157.2	11,800	1166/21.11.2017 г.	
40.	22006.158.35	7807	1941/25.11.2021	
41	22006.158.72	0,325	1171/29.11.2017 г.	Чл.19
42.	22006.165.46	3,591	1787/12.03.2021 г.	
43.	22006.178.18	4,233	1150/15.11.2017 г.	Чл.19
44.	22006.179.58	30,149	1149/15.11.2017 г.	Чл.19
45.	22006.196.1	75,780	1729/28.01.2019Г.	

Ливади

№ по ред	**№ на имота**	**Площ-дка**	**АОС**	**Забележка**
1.	22006.1.2	1,079	1189/04.12.2017 год.	Чл.19
2.	22006.1.3	1,341	1216/18.12.2017 год.	Чл.19
3.	22006.1.4	2,549	1215/18.12.2017 год.	Чл.19
4.	22006.3.12	1,628	1190/04.12.2017 год.	Чл.19
5.	22006.4.33	2,875	1177/29.11.2017 год.	Чл.19
6.	22006.7.47	1,642	1191/07.12.2017 год.	Чл.19
7.	22006.7.92	11 149	1945/25.11.2021г.	Чл.19
8.	22006.11.3	1,852	1192/07.12.2017 год.	Чл.19
9.	22006.11.4	0,468	1193/07.12.2017 год.	Чл.19
10.	22006.14.6	0,934	1184/04.12.2017 год.	Чл.19
11.	22006.19.28	0,193	1185/04.12.2017 год.	Чл.19
12.	22006.25.2	0,338	1187/04.12.2017 год.	Чл.19
13.	22006.25.11	0,206	1200/07.12.2017 год.	Чл.19
14.	22006.30.11	1,033	1198/07.12.2017 год.	Чл.19
15.	22006.31.22	1,279	1194/07.12.2017 год.	Чл.19
16.	22006.38.17	0,704	1213/18.12.2017 год.	Чл.19
17.	22006.49.11	0,054	1202/13.12.2017 год.	Чл.19
18.	22006.54.19	0,512	1199/07.12.2017 год.	Чл.19
19.	22006.56.8	1,121	1196/07.12.2017 год.	Чл.19
20.	22006.60.1	0,580	1209/13.12.2017 год.	Чл.19
21.	22006.62.8	0,361	1211/18.12.2017 год.	Чл.19
22.	22006.65.21	1,600	1206/13.12.2017 год.	Чл.19
23.	22006.69.28	0,884	1212/18.12.2017 год.	Чл.19
24.	22006.74.25	1,170	1203/13.12.2017 год.	Чл.19
25.	22006.94.24	2,220	1944/25.11.2021	Чл.19
26.	22006.94.26	1,695	1204/13.12.2017 год.	Чл.19
27.	22006.99.4	0,607	1210/13.12.2017 год.	Чл.19
28.	22006.104.37	0,397	1214/18.12.2017 год.	Чл.19

29.	22006.108.129	1,490	1205/13.12.2017 год.	Чл.19
30.	87816.5.256	8,800	1605/27.06.2018 год.	Чл.19
31.	87816.5.258	4,438	1606/27.06.2018 год.	Чл.19
32.	87816.5.262	3,920	1459/05.04.2018 год.	Чл.19
33.	87816.5.454	59,740	1607/27.06.2018 год.	Чл.19
34.	87816.43.6	0,743	1601/27.06.2018 год.	Чл.19
35.	87816.43.72	0,585	1600/27.06.2018 год.	Чл.19
36.	87816.43.147	12,732	1602/27.06.2018 год.	Чл.19
37.	87816.43.157	0,754	1603/27.06.2018 год.	Чл.19
38.	87816.43.317	1,772	1604/27.06.2018 год.	Чл.19
39.	87816.60.4	1,901	1408/21.03.2018 год.	Чл.19
40.	87816.60.5	8,087	1181/04.12.2017 год.	Чл.19
41.	87816.60.8	0,672	1427/26.03.2018 год.	Чл.19
53.	87816.61.8	2,150	1183/04.12.2017 год.	Чл.19

8. Земеделски земи от ОПФ - частна общинска собственост с начин на трайно ползване-нива:

№ по ред	**№ на имота**	**Площ-дка**	**АОС**	**Забележка**
1.	22006.1.7	3,106	1218/18.12.2017 год.	Чл.19
2.	22006.1.8	1,170	1242/15.01.2018 год.	Чл.19
3.	22006.1.14	1,344	1239/15.01.2018 год.	Чл.19
4.	22006.1.15	0,341	1432/29.03.2018 год.	Чл.19
5.	22006.1.18	0,417	1433/29.03.2018 год.	Чл.19
6.	22006.1.20	2,594	1240/15.01.2018 год.	Чл.19
7.	22006.1.22	0,890	1434/29.03.2018 год.	Чл.19
8.	22006.1.23	2,427	1241/15.01.2018 год.	Чл.19
9.	22006.1.25	1,132	1220/18.12.2017 год.	Чл.19
10.	22006.1.27	2,111	1255/22.01.2018 год.	Чл.19
11.	22006.1.29	1,236	1263/22.01.2018 год.	Чл.19
12.	22006.1.30	0,942	1435/29.03.2018 год.	Чл.19
13.	22006.1.31	0,495	1436/29.03.2018 год.	Чл.19
14.	22006.1.33	0,229	1437/29.03.2018 год.	Чл.19
15.	22006.1.34	0,425	1438/29.03.2018 год.	Чл.19
16.	22006.1.35	0,269	1439/29.03.2018 год.	Чл.19
17.	22006.1.37	0,689	1440/29.03.2018 год.	Чл.19
18.	22006.3.6	1,215	1265/22.01.2018 год.	Чл.19
19.	22006.3.10	2,278	1267/23.01.2018 год.	Чл.19
20.	22006.3.13	0,852	1441/29.03.2018 год.	Чл.19
21.	22006.4.1	0,863	1442/29.03.2018 год.	Чл.19
22.	22006.4.3	1,013	1268/23.01.2018 год.	Чл.19
23.	22006.4.5	0,476	1443/29.03.2018 год.	Чл.19
24.	22006.4.6	0,594	1444/05.04.2018 год.	Чл.19
25.	22006.4.11	4,133	1422/26.03.2018 год.	Чл.19
26.	22006.4.14	1,573	1269/23.01.2018 год.	Чл.19
27.	22006.4.28	0,767	1445/05.04.2018 год.	Чл.19

28.	22006.4.34	4,452	1942/22.112021 год.	Чл.19
29.	22006.5.30	1,602	1270/23.01.2018 год.	Чл.19
30.	22006.5.40	2,156	1256/22.01.2018 год.	Чл.19
31.	22006.7.11	2,471	1257/22.01.2018 год.	Чл.19
32.	22006.7.21	2,128	1258/22.01.2018 год.	Чл.19
33.	22006.7.28	1,626	1259/22.01.2018 год.	Чл.19
34.	22006.7.36	2,234	1260/22.01.2018 год.	Чл.19
35.	22006.7.37	0,996	1425/26.03.2018 год.	Чл.19
36.	22006.7.40	2,135	1261/22.01.2018 год.	Чл.19
37.	22006.7.44	0,604	1447/05.04.2018 год.	Чл.19
38.	22006.7.46	0,467	1448/05.04.2018 год.	Чл.19
39.	22006.7.50	0,682	1449/05.04.2018 год.	Чл.19
40.	22006.7.56	0,332	1450/05.04.2018 год.	Чл.19
41.	22006.7.57	0,459	1451/05.04.2018 год.	Чл.19
42.	22006.7.60	1,356	1262/22.01.2018 год.	Чл.19
43.	22006.7.91	0,720	1452/05.04.2018 год.	Чл.19
44.	22006.8.9	0,895	1453/05.04.2018 год.	Чл.19
45.	22006.8.28	2,693	1322/15.02.2018 год.	Чл.19
46.	22006.10.7	0,547	1454/05.04.2018 год.	Чл.19
47.	22006.10.8	0,426	1455/05.04.2018 год.	Чл.19/
48.	22006.10.10	0,557	1456/05.04.2018 год.	Чл.19
49.	22006.10.17	2,158	1323/15.02.2018 год.	Чл.19
50.	22006.10.18	0,279	1457/05.04.2018 год.	Чл.19
51.	22006.10.19	0,187	1458/05.04.2018 год.	Чл.19
52.	22006.10.20	0,301	1460/05.04.2018 год.	Чл.19
53.	22006.10.27	0,351	1461/17.04.2018 год.	Чл.19
54.	22006.10.29	0,279	1462/17.04.2018 год.	Чл.19
55.	22006.10.32	0,557	1463/17.04.2018 год.	Чл.19
56.	22006.11.1	0,095	1464/17.04.2018 год.	Чл.19
57.	22006.12.1	0,159	1465/17.04.2018 год.	Чл.19
58.	22006.12.7	1,163	1325/15.02.2018 год.	Чл.19
59.	22006.12.8	0,452	1466/17.04.2018 год.	Чл.19
60.	22006.12.9	0,455	1467/17.04.2018 год.	Чл.19
61.	22006.12.11	0,316	1468/17.04.2018 год.	Чл.19
62.	22006.12.13	0,238	1469/17.04.2018 год.	Чл.19
63.	22026.12.18	0,542	1470/17.04.2018 год.	Чл.19
64.	22006.12.21	0,333	1471/17.04.2018 год.	Чл.19
65.	22006.12.27	0,279	1475/17.04.2018 год.	Чл.19
66.	22006.12.32	0,309	1472/17.04.2018 год.	Чл.19
67.	22006.12.35	0,217	1473/17.04.2018 год.	Чл.19
68.	22006.12.36	0,281	1474/17.04.2018 год.	Чл.19
69.	22006.12.37	0,214	1476/24.04.2018 год.	Чл.19
70.	22006.12.39	0,106	1477/24.04.2018 год.	Чл.19
71.	22006.12.43	0,293	1478/24.04.2018 год.	Чл.19
72.	22006.12.44	0,434	1479/24.04.2018 год.	Чл.19
73.	22006.13.5	0,746	1486/24.04.2018 год.	Чл.19
74.	22006.13.6	0,212	1487/24.04.2018 год.	Чл.19
75.	22006.13.7	0,144	1488/24.04.2018 год.	Чл.19

76.	22006.13.8	0,243	1489/24.04.2018 год.	Чл.19
77.	22006.13.9	0,102	1490/24.04.2018 год.	Чл.19
78.	22006.13.11	0,100	1491/02.05.2018 год.	Чл.19
79.	22006.13.12	0,648	1492/02.05.2018 год.	Чл.19
80.	22006.13.14	0,319	1496/02.05.2018 год.	Чл.19
81.	22006.13.28	0,434	1497/02.05.2018 год.	Чл.19
82.	22006.14.13	0,341	1498/02.05.2018 год.	Чл.19
83.	22006.14.24	0,311	1499/02.05.2018 год.	Чл.19
84.	22006.14.30	0,159	1500/02.05.2018 год.	Чл.19
85.	22006.14.31	0,395	1501/02.05.2018 год.	Чл.19
86.	22006.14.32	0,219	1502/02.05.2018 год.	Чл.19
87.	22006.15.37	0,857	1503/02.05.2018 год.	Чл.19
88.	22006.15.43	0,352	1504/02.05.2018 год.	Чл.19
89.	22006.16.4	1,255	1326/15.02.2018 год.	Чл.19
90.	22006.16.6	0,279	1505/02.05.2018 год.	Чл.19
91.	22006.16.19	2,401	1327/15.02.2018 год.	Чл.19
92.	22006.16.26	1,311	1328/15.02.2018 год.	Чл.19
93.	22006.16.31	0,817	1506/04.05.2018 год.	Чл.19
94.	22006.16.51	1,118	1248/17.01.2018 год.	Чл.19
95.	22006.16.52	1,121	1249/17.01.2018 год..	Чл.19
96.	22006.16.57	0,497	1507/04.05.2018 год.	Чл.19
97.	22006.17.13	4,015	1250/17.01.2018 год..	Чл.19
98.	22006.18.37	0,956	1421/26.03.2018 год.	Чл.19
99.	22006.18.41	3,891	1233/15.01.2018 год.	Чл.19
100.	22006.18.51	0,975	1508/04.05.2018 год.	Чл.19
101.	22006.19.26	1,830	1230/10.01.2018 год.	Чл.19
102.	22006.19.29	0,444	1509/04.05.2018 год.	Чл.19
103.	22006.19.31	0,376	1510/04.05.2018 год.	Чл.19
104.	22006.20.14	5,028	1665/18.10.2018.год.	Чл.19
105.	22006.21.1	0,509	1511/04.05.2018 год.	Чл.19
106.	22006.21.12	0,747	1512/04.05.2018 год.	Чл.19
107.	22006.26.7	0,432	1513/04.05.2018 год.	Чл.19
108.	22006.26.13	2,672	1285/29.01.2018 год.	Чл.19
109.	22006.26.15	2,767	1271/23.01.2018 год.	Чл.19
110.	22006.26.25	3,051	1272/23.01.2018 год.	Чл.19
111.	22006.27.6	1,061	1273/23.01.2018 год.	Чл.19
112.	22006.27.24	0,811	1514/04.05.2018 год.	Чл.19
113.	22006.27.31	1,081	1286/29.01.2018 год.	Чл.19
114.	22006.27.37	0,497	1515/04.05.2018 год.	Чл.19
115.	22006.29.15	0,091	1516/04.05.2018 год.	Чл.19
116.	22006.30.17	0,672	1517/04.05.2018 год.	Чл.19
117.	22006.31.31	1,673	1337/20.02.2018 год.	Чл.19
118.	22006.32.10	0,674	1518/04.05.2018 год.	Чл.19
119.	22006.36.3	0,112	1519/04.05.2018 год.	Чл.19
120.	22006.36.7	2,791	1338/20.02.2018 год.	Чл.19
121.	22006.36.16	0,430	1520/04.05.2018 год.	Чл.19
122.	22006.36.17	0,330	1521/09.05.2018 год.	Чл.19
123.	22006.36.18	0.104	1943/25.11.2021	

124.	22006.36.19	0,225	1522/09.05.2018 год.	Чл.19
125.	22006.36.20	0,960	1523/09.05.2018 год.	Чл.19
126.	22006.37.9	0,728	1524/09.05.2018 год.	Чл.19
127.	22006.39.1	2,406	1294/01.02.2018 год.	Чл.19
128.	22006.39.4	10,886	1295/01.02.2018 год.	
129.	22006.39.6	4,815	1296/01.02.2018 год	
130.	22006.39.7	1,881	1297/01.02.2018 год.	
131.	22006.39.10	1,496	1298/01.02.2018 год.	Чл.19
132.	22006.39.12	1,937	1299/01.02.2018 год.	Чл.19
133.	22006.39.13	2,627	1300/01.02.2018 год.	Чл.19
134.	22006.39.14	1,468	1355/22.02.2018 год.	Чл.19
135.	22006.40.3	0,561	1525/09.05.2018 год.	Чл.19
136.	22006.40.24	3,168	1302/01.02.2018 год.	Чл.19
137.	22006.40.25	2,771	1356/22.02.2018 год.	Чл.19
138.	22006.40.31	1,132	1357/22.02.2018 год.	
139.	22006.40.35	1,255	1358/22.02.2018 год.	Чл.19
140.	22006.40.36	1,255	1359/22.02.2018 год.	Чл.19
141.	22006.40.44	1,340	1344/20.02.2018 год.	Чл.19
142.	22006.50.6	0,628	1360/22.02.2018 год.	Чл.19
143.	22006.53.13	1,663	1343/20.02.2018 год.	
144.	22006.53.15	2,339	1348/20.02.2018 год.	
145.	22006.54.17	1,617	1349/20.02.2018 год.	
146.	22006.55.1	1,227	1350/20.02.2018 год.	Чл.19
147.	22006.56.5	1,354	1351/22.02.2018 год.	
148.	22006.58.4	1,949	1362/22.02.2018 год.	
149.	22006.58.8	1,011	1363/22.02.2018 год.	
150.	22006.58.9	1,064	1363/22.02.2018 год.	
151.	22006.59.2	2,325	1365/22.02.2018 год.	
152.	22006.59.5	0,982	1526/09.05.2018 год.	Чл.19
153.	22006.62.14	5,407	1366/02.03.2018 год.	Чл.19
154.	22006.63.35	0,700	1527/05.09.2018 год.	Чл.19
155.	22006.64.2	3,688	1367/02.03.2018 год.	
156.	22006.64.6	4,867	1368/02.03.2018 год.	
157.	22006.66.24	2,372	1372/02.03.2018 год.	
158.	22006.66.33	1,095	1373/02.03.2018 год.	
159.	22006.66.36	3,946	1374/02.03.2018 год.	
160.	22006.67.3	3,073	1375/02.03.2018 год.	
161.	22006.67.9	1,190	1376/02.03.2018 год.	
162.	22006.67.10	1,113	1391/12.03.2018 год.	
163.	22006.67.19	2,051	1377/02.03.2018 год.	
164.	22006.67.22	2,688	1378/02.03.2018 год.	
165.	22006.67.25	0,792	1528/09.05.2018 год.	Чл.19
166.	22006.67.27	1,660	1380/02.03.2018 год.	
167.	22006.67.28	1,218	139212.03.2018 год.	
168.	22006.67.29	1,037	1393/12.03.2018 год.	
169.	22006.67.30	1,187	1394/12.03.2018 год.	
170.	22006.67.31	1,171	1395/12.03.2018 год.	
171.	22006.67.32	1,224	1396/21.03.2018 год.	

172.	22006.67.33	0,954	1529/09.05.2018 год.	Чл.19
173.	22006.68.17	1,914	1382/12.03.2018 год.	
174.	22006.70.1	0,446	1531/09.05.2018 год.	Чл.19
175.	22006.70.2	0,333	1532/09.05.2018 год.	Чл.19
176.	22006.70.3	0,245	1533/09.05.2018 год.	Чл.19
177.	22006.70.4	0,139	1534/09.05.2018 год.	Чл.19
178.	22006.70.21	1,831	1303/01.02.2018 год.	
179.	22006.70.29	3,507	1306/12.02.2018 год.	Чл.19
180.	22006.70.25	2,213	1304/01.02.2018 год.	
181.	22006.70.30	3,455	1307/12.02.2018 год.	Чл.19
182.	22006.70.31	0,628	1535/09.05.2018 год.	Чл.19
183.	22006.70.32	3,115	1308/12.02.2018 год.	Чл.19
184.	22006.70.35	3,054	1309/12.02.2018 год.	
185.	22006.70.41	4,042	1310/12.02.2018 год.	
186.	22006.73.4	0,863	1314/12.02.2018 год.	
187.	22006.74.13	1,029	1316/12.02.2018 год.	
188.	22006.74.14	1,168	1317/12.02.2018 год.	
189.	22006.75.8	1,656	1319/12.02.2018 год.	
190.	22006.77.9	0,358	1320/12.02.2018 год.	Чл.19
191.	22006.79.5	0,197	1536/23.05.2018 год.	Чл.19
192.	22006.79.26	0,408	1537/23.05.2018 год.	Чл.19
193.	22006.79.32	0,210	1539/23.05.2018 год.	Чл.19
194.	22006.82.37	0,429	1540/23.05.2018 год.	Чл.19
195.	22006.84.16	0,303	1541/23.05.2018 год.	Чл.19
196.	22006.84.23	0,366	1542/23.05.2018 год.	Чл.19
197.	22006.84.34	0,122	1543/23.05.2018 год.	Чл.19
198.	22006.84.35	0,581	1544/23.05.2018 год.	Чл.19
199.	22006.84.36	0,325	1545/23.05.2018 год.	Чл.19
200.	22006.84.37	0,789	1546/23.05.2018 год.	Чл.19
201.	22006.85.19	0,995	1547/23.05.2018 год.	Чл.19
202.	22006.86.8	0,769	1548/23.05.2018 год.	Чл.19
203.	22006.86.11	0,454	1549/23.05.2018 год.	Чл.19
204.	22006.86.12	0,174	1550/23.05.2018 год.	Чл.19
205.	22006.86.16	0,401	1551/30.05.2018 год.	Чл.19
206.	22006.86.17	0,265	1552/30.05.2018 год.	Чл.19
207.	22006.87.16	0,784	1553/30.05.2018 год.	Чл.19
208.	22006.87.20	0,596	1554/30.05.2018 год.	Чл.19
209.	22006.87.27	0,482	1555/30.05.2018 год.	Чл.19
210.	22006.87.31	0,149	1556/30.05.2018 год.	Чл.19
211.	22006.88.1	0,668	1559/30.05.2018 год.	Чл.19
212.	22006.88.2	0,422	1558/30.05.2018 год.	Чл.19
213.	22006.88.3	0,631	1560/30.05.2018 год.	Чл.19
214.	22006.88.10	1,447	1385/12.03.2018 год.	
215.	22006.88.11	1,500	1386/12.03.2018 год.	
216.	22006.88.34	5,154	1387/12.03.2018 год.	
217.	22006.88.29	0,084	1561/30.05.2018 год.	Чл.19
218.	22006.89.1	0,345	1562/30.05.2018 год.	Чл.19
219.	22006.89.2	0,388	1563/30.05.2018 год.	Чл.19

220.	22006.89.3	0,737	1564/30.05.2018 год.	Чл.19
221.	22006.89.5	0,904	1565/30.05.2018 год.	Чл.19
222.	22006.89.11	0,352	1566/06.06.2018 год.	Чл.19
223.	22006.89.20	0,526	1567/06.06.2018 год.	Чл.19
224.	22006.89.21	0,255	1568/06.06.2018 год.	Чл.19
225.	22006.89.22	0,535	1569/06.06.2018 год.	Чл.19
226.	22006.89.23	0,732	1570/06.06.2018 год.	Чл.19
227.	22006.89.26	0,616	1571/06.06.2018 год.	Чл.19
228.	22006.89.39	0,638	1572/06.06.2018 год.	Чл.19
229.	22006.89.41	0,851	1573/06.06.2018 год.	Чл.19
230.	22006.89.42	0,101	1574/06.06.2018 год.	Чл.19
231.	22006.90.16	0,491	1575/06.06.2018 год.	Чл.19
232.	22006.90.18	2,737	1388/12.03.2018 год.	Чл.19
233.	22006.90.19	1,382	1389/12.03.2018 год.	Чл.19
234.	22006.90.20	1,103	1390/12.03.2018 год.	Чл.19
235.	22006.90.21	0,871	1577/06.06.2018 год.	Чл.19
236.	22006.90.23	1,057	1397/21.03.2018 год.	Чл.19
237.	22006.90.25	3,331	1398/21.03.2018 год.	Чл.19
238.	22006.91.17	1,444	1399/21.03.2018 год.	Чл.19
239.	22006.91.18	1,389	1400/21.03.2018 год.	Чл.19
240.	22006.91.19	1,269	1401/21.03.2018 год.	Чл.19
241.	22006.91.24	1,511	1402/21.03.2018 год.	Чл.19
242.	22006.91.25	3,163	1403/21.03.2018 год.	Чл.19
243.	22006.91.29	0,537	1578/06.06.2018 год.	Чл.19
244.	22006.91.30	0,487	1579/06.06.2018 год.	Чл.19
245.	22006.91.31	3,102	1404/21.03.2018 год.	Чл.19
246.	22006.91.32	0,381	1580/06.06.2018 год.	Чл.19
247.	22006.92.2	0,475	1581/20.06.2018 год.	Чл.19
248.	22006.97.8	0,274	1428/26.03.2018 год.	Чл.19
249.	22006.101.1	0,567	1582/20.09.2018 год.	Чл.19
250.	22006.101.10	1,762	1406/21.03.2018 год.	Чл.19
251.	22006.106.8	0,688	1583/20.06.2018 год.	Чл.19
252.	22006.107.1	2,047	1407/21.03.2018 год.	Чл.19
253.	22006.111.32	4,851	1413/21.03.2018 год.	Чл.19
254.	22006.111.64	1,704	1419/26.03.2018 год.	Чл.19
255.	22006.113.57	1,572	1420/26.03.2018 год.	Чл.19
256.	22006.113.60	1,415	1414/26.03.2018 год.	Чл.19
257.	22006.113.85	0,801	1586/20.06.2018 год.	Чл.19
258.	22006.114.7	0,819	1584/20.06.2018 год.	Чл.19
259.	22006.137.27	0,266	1599/27.06.2018 год.	Чл.19
260.	22006.137.26	0,270	1587/20.06.2018 год.	Чл.19
261.	22006.137.29	0,149	1588/20.06.2018 год.	Чл.19
262.	22006.141.7	0,707	1589/20.06.2018 год.	Чл.19
263.	22006.143.44	0,549	1590/20.06.2018 год.	Чл.19
264.	22006.147.38	0,976	1591/20.06.2018 год.	Чл.19
265.	22006.147.41	0,542	1592/20.06.2018 год.	Чл.19
266.	22006.147.43	2,096	1416/26.03.2018 год.	
267.	22006.152.1	0,719	1593/20.06.2018 год.	Чл.19

268.	22006.157.75	0,192	1594/20.06.2018 год.	Чл.19
269.	22006.158.69	0,341	1595/20.06.2018 год.	Чл.19
270.	22006.161.80	0,558	1430/29.03.2018 год.	Чл.19
271.	22006.170.79	0,767	1431/29.03.2018 год.	Чл.19
272.	22006.172.133	0,613	1596/27.06.2018 год.	Чл.19
273.	22006.174.165	0,051	1597/27.06.2018 год.	Чл.19
274.	22006.175.68	0,109	1598/27.06.2018 год.	Чл.19
275.	22006.179.44	1,097	1243/15.01.2018 год.	Чл.19
276.	22006.179.84	1,645	1217/18.12.2017 год.	Чл.19
277.	22006.179.45	2,383	1244/15.01.2018 год.	Чл.19
278.	22006.196.5	7,314	1246/17.01.2018 год.	Чл.19
279.	22006.196.4	2,169	1247/17.01.2018 год.	Чл.19
280.	87816.61.3	1,170	1409/21.03.2018 год.	Чл.19
281.	87816.97.1	2,521	1410/21.03.2018 год.	Чл.19
282.	87816.97.8	0,274	1428/26.03.2018 год.	Чл.19
283.	87816.160.37	0,218	1429/29.03.2018 год.	Чл.19
284.	87816.161.80	0,558	1430/29.03.2018 год.	Чл.19
285.	87818.170.79	0,766	1431/29.03.2018 год.	Чл.19
286.	87818.175.68	0,109	1431/29.03.2018 год.	Чл.19

9. Земеделски земи от ОПФ - частна общинска собственост с начин на трайно ползване- „овраг, промойна, пясъци, чакъл, изоставена орна земя”:

90.	90 247 кв. м от 22006.188.1	91 247		Луджо дере 1933/20.05.2021год.
91.	26 940 кв.м от 22006.152.58	29 940		Каменно дере 1934/23.05.2021год.
92	22006.47.133	7,033	1611/23.07.2018 год.	Друг вид земеделска земя
93	22006.39.15	3,256	1610/23.07.2018 гад.	Пясъци
94	22006.40.47	10,120	1128/20.10.2017 год.	Кариера, чакъл
95	22006.40.48	2,877	1127/20.10.2017 год.	Кариера, чакъл
96	22006.20.13	2,429	1329/15.02.2018 год.	Изост. Орна земя - Чл.19

10. Горски територии от ОПФ

ПИ 22006.179.4 по КККР на землището на Долна баня, с площ 2 302,39кв.м, АОС №1684/08.11.2018г.

През 2024 година Община Долна баня ще продължи да бъде страна по вече сключените договори за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост.

VI.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ НА КОНЦЕСИЯ

1.Поземлен имот с идентификатор 22006.134.110 в местността „Курт дере” с НТП – язовир, съгласно АПОС №1133 от 07.11.2017 год.;

2.Поземлен имот с идентификатор 22006.149.19 в местността „Събча дере” с НТП – язовир, съгласно АПОС №1132 от 07.11.2017 год.;

3.Поземлен имот с идентификатор 22006.40.53 в местността „Герена” с НТП – рибарник, съгласно АПОС №1141 от 07.11.2017 год.;

4.Поземлен имот с идентификатор 22006.40.54 в местността „Герена” с НТП – рибарник, съгласно АПОС №1142 от 15.11.2017 год.;

5.Поземлен имот с идентификатор 22006.40.55 в местността „Герена” с НТП – рибарник, съгласно АПОС №1143 от 15.11.2017 год.;

6.Поземлен имот с идентификатор 22006.40.56 в местността „Герена” с НТП – рибарник, съгласно АПОС №1144 от 15.11.2017 год.

VII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПУБЛИЧНО-ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО

За момента Община Долна баня няма определени имоти, които да предложи за публично-частно партньорство.

VIII.ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА

1. УПИ IV-1595, кв.102 по плана на гр.Долна баня, с площ 863 кв.м / АОС № 216 /29.04. 2002 год./; 22006.501.3146
2. УПИ III-1595 кв.102 по плана на гр.Долна баня, с площ 862 кв.м / АОС № 215 /29.04. 2002 год./, 22006.501.3145
3.УПИ VII-1595, кв.12 по плана на град Долна баня, с площ от 589 кв.м. /АОС №190/29.04.2002 год./, 22006.501.3157
4.УПИ VIII-1595, кв.12 по плана на град Долна баня, с площ от 604 кв.м. /АОС №191/29.04.2002 год./, 22006.501.3158
5.УПИ XI-1595, кв.12 по плана на град Долна баня, с площ от 876 кв.м. /АОС №194/29.04.2002 год./ , 22006.501.3161

IX.ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ОБЩИНСКИ ОБЕКТИ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

1. „Закриване и рекултивация на общинско депо за неопасни отпадъци и последващи следексплоатационни грижи за площадката на рекултивираното депо”, м. „Дреняка” в землището на град Долна баня;
2. „Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води на град Долна баня” в ПИ 039004, м. Кв.”105А – Мериджурман” в землището на Долна баня, 22006.39.4
3. „Извършване на строително-монтажни работи за цялостен ремонт на ул. „Търговска”- улица от първостепенната мрежа на гр. Долна баня;
4. Гробищен парк, гр. Долна баня;
5. „Извършване на строително-монтажни работи за цялостен ремонт на ул. „Янул Черньо”- улица от първостепенната мрежа на с. Свети Спас;
6. Възстановяване на архитектурно-етнографски комплекс;
7. Започване на археологически проучвания на съществуващ могилен комплекс на територията на община Долна баня;
8. Създаване на туристически обект „Пограничнo средновековно селище и поставяне на монументален християнски кръст” в . м. Градището.

X. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ –

1. Сграда на хижа „Венетица”, в местността „Конярника”, отдел 146в ДГФ, актуван с АОС №427/09.09.2004г.
2. Двуетажна сграда със ЗП 310 кв.м и едноетажна сграда със ЗП 100 кв.м, в УПИ I-80, кв.16 по плана на курорт Долна баня, отреден за Младежки лагер, , актуван с АОС 2033/06.06.2023г., 87816.501.440, с площ от 6 194 кв.м
3. Сграда с идентификатор 22006.502.783.1 по КККР на гр. Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-116/05.07.2022г., с адрес: гр. Долна баня, актуван с АОС №1987/01.11.2022г.

XI. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, ВЪРХУ КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА УЧРЕДИ ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ

1.	УПИ I-1672, кв.69, с площ от 11 564 кв.м.	22006.502.1672	АОС 639/28.03.2012
2.	УПИ I-1680, кв.95, с площ от 22 195 кв.м.	22006.502.1680	АОС 670/20.04.2012 год.

Забележка: **При проявен интерес към общински имоти, невключени в настоящата програма, както и възникнала необходимост от придобиване /отчуждаване/ на недвижими имоти, ще се предприемат необходимите законови действия, съгласно наредбите на Общината.**

Забележка:

При проявен интерес към общински имоти, невключени в настоящата програма, както и възникнала необходимост от придобиване /отчуждаване/ на недвижими имоти, ще се предприемат необходимите законови действия, съгласно наредбите на общината.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Изх. № 08-08-135/20.12.2023 г.

С П Р А В К А

за постъпили възражения във връзка с Уведомление от 20.11.2023г. за Годишна програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 година

На основание чл. 4, ал.3 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня, е изготвено уведомление за Годишна Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 година

Проектът е публикуван на интернет страницата и на информационното табло в Община Долна баня на 20.11.2023г.

В законоустановения срок няма постъпили възражения в деловодството на Община Долна баня и на e-mail: obshtinadb@abv.bg.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Община Долна баня