ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
26
18.03 2022 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-30 / 18.03-2022 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: Продажба на общинско жилище УПИ-XII, кв.35

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление с Вх.№ 94-00-1618/18.10.2021г., от Соня Станчева, жител на град Долна баня с искане да закупи общинско жилище, ползвано от заявителката и нейното семейство на основание сключен Договор за наем от 30.01.2009г., находящ се в гр. Долна баня, ул. Маришка №2, бл. 1, вх.Б, ет.4, УПИ-XII, кв.35, по кадастралния план на гр. Долна баня от 1985г., АОС 50/26.11.1999г.

Съгласно *Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища – гр. Долна баня,* продажбата на общински жилища се извършва по реда предвиден в нея и на определени, в същата лица.

Продажбата се извършва със Заповед на кмета, след решение на Общински съвет, в което се определя продажната цена, както и реда и условията за заплащането й.

Изготвена е оценка от независим лицензиран оценител, която определя пазарна стойност на имота в размер на 37 300 лв.

Ето защо на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от ЗОС и Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища и във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Долна баня следния

П Р О Е К Т Н А Р Е Ш Е Н И Е :

1. Общински съвет Долна баня дава съгласие общинско жилище находящо се в гр. Долна баня, ул. Маришка №2, бл. 1, вх.Б, ет.4, ап. 24, УПИ-XII, кв.35, по кадастралния план на гр. Долна баня от 1985г., АОС 50/26.11.1999г да бъде закупен от Соня Станчева на цена от 37 300 лв.

Приложение:

1. *АОС №50/26.11.1999г.*
2. *Заявление Вх.№ 94-00-1618/18.10.2021год.*
3. Експертна оценка

ВЛАДИМИ

Кмет на Об

Изг.:П. Кавалиерату

Съгл.: Н.Арнаудска