ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. №08-08-94 / 12.07.2022г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

ОТНОСНО: поставяне на вендинг-машини върху части от терен – частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Долна баня е постъпило заявление с Вх.№26-00-166/11.05.2022г. от „Строймаркет" ООД, ЕИК 204315440, със седалище и адрес на управление - гр. Долна баня, ул. „ Търговска" №1, представлявано от Димитър Методиев, за ползване на 1м² от три имота – общинска собственост за поставяне на вендинг-машини в УПИ I-„За поликлиника", кв. 83 , с площ 5 000 м² по плана на гр. Долна баня от 1985г., АОС 420/27.05.2004г., в УПИ I - „Читалище", в кв. 111, с площ 12 185 м² по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 1/15.04.1997г., в УПИ – „Парк", в кв. 26, с площ 11 942 кв.м по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 170/16.01.2002г.

Вендинг-машините са преместваеми обекти по смисъла на ЗУТ. Те се поставят въз основа на схеми, одобрени от общински съвет Долна баня, по реда на чл.56 от ЗУТ, при спазване на устройствените, архитектурно-художествените, инженерно-техническите и санитарно-хигиенни норми и изисквания за формиране на благоприятна жизнена среда. Изготвени са схеми за поставяне на преместваеми обекти върху 1м² от общински недвижими имоти за поставяне на вендинг-машини в УПИ I - „За поликлиника", кв. 83 от техническа служба в община Долна баня, в УПИ I - „Читалище", в кв. 111, с площ 12 185 м² по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 1/15.04.1997г., и в УПИ – „Парк", в кв. 26, с площ 11 942 кв.м по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 170/16.01.2002г.

Съгласно Чл.13, ал.2 от Наредбата за реда и условията за преместваеми обекти и елементи на територията на Община Долна баня за всички преместваеми съоръжения по чл.5 ал.1 от същата, с изключение на точки 1.1, 1.2, 1.7, 2.1, 2.2 се издава разрешение за ползване за срок не по-дълъг от една година като се заплаща местна такса определена по размер и периодичност в Наредбата на общинския съвет по чл. 9 от ЗМДТ.

Главният архитект съгласува одобрените от общински съвет схеми за поставяне и издава разрешение за поставяне, а Кметът или упълномощено от него лице издава разрешение за ползване.

Ето защо, на основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.4, ал. 1, чл.13, ал.2, от Наредба за реда и условията за преместваемите обекти и елементи на територията на община Долна баня, предлагам на Общински съвет – Долна баня, да приеме следният:

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ

1. Общински съвет Долна баня ОДОБРЯВА:

1.1. Схема на Терен №1 за поставяне на преместваем обект / вендинг–машина/, с площ 1 кв.м, УПИ I - „За поликлиника", в кв. 83 по плана на гр. Долна баня от 1985г., обща заета площ 1 м², АОС 420/27.05.2004г;

1.2. Схема на Терен №2 за поставяне на преместваем обект / вендинг–машина/, с площ 1 кв.м, разположен в УПИ I-„Читалище", в кв. 111, с площ 12 185 м² по плана на гр. Долна баня от 1985г. АПОС 1/15.04.1997г.;

1.3. Схема на Терен №3 за поставяне на преместваем обект / вендинг–машина/, с площ 1 кв.м, разположен в УПИ -Парк", в кв. 26, с площ 11 942 кв.м по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 170/16.01.2002г.

2. Общински съвет – Долна баня дава съгласие „Строймаркет" ООД, ЕИК 204315440, със седалище и адрес на управление - гр. Долна баня, ул. „ Търговска" №1, представлявано от Димитър Методиев да ползва част от терени – частна общинска собственост, с площ 1 кв.м за поставяне на вендинг-автомати, в съответствие с Наредбата за реда и условията за преместваеми обекти и елементи на територията на Община Долна, по съгласувана от главния архитект схема, срещу заплащане на месечна такса, съгласно Наредба за МДТ на община Долна баня, както следва:

№	Местонахождение на терена
1	Терен №1 за поставяне на преместваем обект за търговия, с площ 1 кв.м, разположен в УПИ I-„За поликлиника", в кв. 83 , с площ 5 000 м² по плана на гр. Долна баня от 1985г., АОС 420/27.05.2004г., съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ.
2	Терен №2 за поставяне на преместваем обект за търговия, с площ 1 кв.м, разположен в УПИ I-„Читалище", в кв. 111, с площ 12 185 м² по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 1/15.04.1997г., съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ.
3	Терен №3 за поставяне на преместваем обект за търговия, с площ 1 кв.м, разположен в имот с УПИ -Парк", в кв. 26, с площ 11 942 кв.м по плана на гр. Долна баня от 1985г., АПОС 170/16.01.2002г., съгласно одобрена схема по чл.56 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на община Долна баня да предприеме необходимите действия за издаване разрешение за ползване на части от общински имоти описани подробно в т.2 от настоящия проект на решение, за срок от 1 година, при заплащане на местна такса определена по размер и периодичност в Наредбата на общинския съвет по чл. 9 от

ЗМДТ, че собственика на съоръжението притежава всички необходими документи за техническата годност на обекта.

4. Задължава собственика на обекта да обезопаси и осигури безопасна техническа експлоатация за срока на предоставеното му ползване, като в случай на нанасяне на щети по обществено имущество произтичащи от функционирането на съоръжението определя обезщетение в размер на 100.00лв.

Приложение:

1. *АОС 420/27.05.2004г.,* АПОС 1/15.04.1997г, АПОС 170/16.01.2002г. *;*
2. *Заявление №26-00-166/11.05.2022г.;*
3. *Схема за разполагане на преместваем обект – 3 броя*

ВЛАДИМИ
Кмет на Об