# ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

**област Софийска, ул. Търговска 134**
**кмет - 07120 / 21-21**
**e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net**


**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГРАД ДОЛНА БАНЯ**

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
05.09. 22

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
вх. № 08-00-109/05.09.2022 г.

**ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА**
**От**
**Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня**

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,**

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-758/ 01.06.2022г. от Борис Кирилов Стрински, адрес: гр. Самоков, ул. „Шейново" № 2 - собственик на ПИ с планоснимачен № 1056, участващ в УПИ I-за поща, кв.108 по плана на гр. Долна баня.

Заявлението е за допускане изработването на ПУП - ИПРЗ за УПИ I-за поща, кв.108 по плана на гр. Долна баня със задание по чл.125 ал.2 от ЗУТ.

Предвид несъответствие на фактическото положение на изградената улица от о. т. 527 до о. т. 548 с действащия регулационен план за ЦГЧ на гр. Долна баня, е необходимо изменение на уличната регулация между о. т. 527 и о. т. 548.

Заявлението е разгледано на 12.08.2022г. на ОЕСУТ и същият с протокол № 3 е взел следното РЕШЕНИЕ №19 по точка 5.4 от дневния ред:

ОЕСУТ предлага да се допусне изменение на регулационния план за прецизиране на уличното пространство на улица „Тодор Каблешков" от осова точка 527 до осова точка 548. Решението за изменение на уличната регулация да бъде взето с решение на общински съвет Долна баня, предвид публичната собственост на улицата.

Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„Общински съвет – Долна баня на основание чл.124А ал.1, ал.5, ал.7, чл.124Б, ал.1, от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на ПУП – ИПР, като обхвата се разшири от о. т. 527 до о. т. 548 на ЦГЧ на гр. Долна баня.
2. Разрешава изменение на регулационния план за прецизиране на уличното пространство на улица „Тодор Каблешков" от осова точка 527 до осова точка 548 на ЦГЧ на гр. Долна баня.

*Приложение:*

1. *Копие на заявление с вх. № 94-00-758/ 01.06.2022г.*
2. *Копие от Задание по чл.125 от ЗУТ*
3. *Препис извлечение от протокол № 3/ 12.08.2022г.*

**К М Е Т:**

*/Владимир Джамбазов/*