ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

intertek

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ ... ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
- 104
25. 10. 2022г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Изх. № 08-08-134 / 25.10. 2022 г.

ДОКЛАДНА – ЗАПИСКА
От
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-1539/ 11.10.2022г. от „ММКОНСУЛТ“ ООД с ЕИК 126618604, представлявано от Маргарит . . в Маргаритов – управител, адрес на управление: гр. Хасково, ул. „Родопи“ № 28, ет. 5, ап. 9 - собственик на ПИ с идентификатор 22006.87.35 с предназначение на територията: Урбанизирана с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване с площ от 9608 кв.м.

Заявлението е за допускане изработването на ПУП – ПП (парцеларен план) за трасе на кабелна линия, преминаващо през имоти с идентификатори 22006.87.35 и 22006.87.18. Предвид интереса на собственика на имот 22006.87.35 по КК на гр. Долна баня от строителството на фотоволтаични системи за които е необходимо изграждане на кабелна електрическа линия 20 kV, свързваща КТП, служещо за повишаване на напрежението на ФВС с точката на присъединяване към ВЛ, определена от оператора на електроразпределителната мрежа.

Към заявлението са приложени Задание за изработване на ПУП - ПП (на основание чл.125 от ЗУТ) и графично предложение на трасе на ПП (парцеларен план) за кабелна линия, преминаващо през имоти с идентификатори 22006.87.35 и 22006.87.18.

Предоставени са още:

- Документ за собственост.
- Скица на поземлен имот № 15-1345796-12.12.2021г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – софийска област за ПИ 22006.87.35.
- Скица на поземлен имот № 15-910168-12.08.2022г. издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – софийска област за ПИ 22006.87.18.
- Предварителен договор за учредяване на право на прокарване на мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура по чл. 193 от ЗУТ, между собствениците на ПИ 22006.87.18 и „ММКОНСУЛТ“ ООД – собственик на ПИ 22006.87.35.

Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„Общински съвет – Долна баня на основание чл.124А ал.1, ал.5, ал.7, чл.124Б, ал.1, от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА

РЕШИ:

1. Одобрява задание за изработване на ПУП - ПП (парцеларен план) за трасе на кабелна линия, преминаващо през имоти с идентификатори 22006.87.35 и 22006.87.18
2. Разрешава изработването на проект за ПУП - ПП (парцеларен план) за трасе на кабелна линия, преминаващо през имоти с идентификатори 22006.87.35 и 22006.87.18, съгласно направеното графично предложение.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. № 94-00-1539/ 11.10.2022г.*
2. *Копие от Задание по чл.125 от ЗУТ*
3. *Графично предложение за изменение на план за регулация*

К М Е Т:

/Владимир