ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ДОЛНА БАНЯ
175
22. 12. 2022 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Вх. № 08-08-162/22.12.2022 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: *Учредяване право на прокарване на външно ел. захранване с кабел НН за изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан през имот с идентификатор 22006.113.122 по КККР , в землището на гр. Долна баня, Софийска област – публична общинска собственост.*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация Долна баня е постъпило искане с Вх.№ 26-00-425/21.12.2022 год. от „Ел Бат" АД, ЕИК 175407160, представлявано от Николай Бажлеков, със седалище и адрес на управление гр. Долна баня, м. „Саръмеше", кв. 121, УПИ I, с искане за учредяване на безсрочно и възмездноправо на прокарване на *външно ел. захранване с кабел НН за изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан през имот с идентификатор 22006.113.122 по КККР*, одобрена със Заповед РД-18-69/13.07.2016г.на изп. директор на АГКК – публична общинска собственост, съгласно АОС №1936/27.09.2021г., находящ се в м. „Чешмелия", землище гр. Долна баня, Софийска област, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път".
Трасето на кабела е с начало табло НН на съществуващия трафопост в ПИ 22006.113.529, през ПИ с идентификатор 22006.113.122 – публична общинска собственост до достигане на складовото стопанство, находящо се в ПИ 22006.112.523, съгласно представена схема на трасето на кабел ниско напрежение..
Дължината на кабела е 110 м, като 2 м от него пресичат общинския път. Засегнатата от сервитута площ е 4.20кв.м.
Самият кабел при преминаването през пътя ще минава в PVC тръба , която ще се положи в траншея 1,0/0,6м.

На основание чл.193 ал.4 от ЗУТ правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти се учредява, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на кмета на общината.

Във връзка с чл.193, ал.4 от ЗУТ е изготвена оценка от независим лицензиран оценител, която да послужи за определяне на обезщетение дължимо по реда на чл.193, ал.8 от ЗУТ от комисия, назначена от Кмета на общината по реда на чл.210 от ЗУТ със Заповед № РД-15-304/22.12.2022г.

Комисията определи размера на обезщетение за право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно да бъде 50 /петдесет/ лв, без включен ДДС, което „Ел Бат" АД следва да заплати в полза на Община Долна баня еднократно при условията на Заповедта на Кмета на общината.

Предвид горното и на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал. 4, чл.210 от ЗУТ и във връзка чл.27, ал.5 от ЗМСМА предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъде учредено в полза на дружество „Ел Бат" възмездно и безсрочно право на прокарване на външно ел. захранване с кабел НН за изграждане на складово стопанство за втечнен пропан-бутан през имот с идентификатор 22006.113.122 по КККР, одобрена със Заповед РД-18-69/13.07.2016г.на изп. директор на АГКК – публична общинска собственост, съгласно АОС №1936/27.09.2021г., находящ се в м. „Чешмелия", землище гр. Долна баня, Софийска област, с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път". Засегнатата от сервитута площ е 4.20кв.м
2. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** размера на обезщетението да бъде 50 /петдесет/ лв, което „Ел Бат" АД да заплати в полза на Община Долна баня, еднократно, определен от Комисията по чл.210 от ЗУТ.
3. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Долна баня да издаде Заповед за учредяване на възмездно и безсрочно право на прокарване на кабел НН, на „Ел Бат" АД през поземлен имот – публична общинска собственост , в съответствие с т.1 от настоящето решение.

Прилагам:
1. Заявление 26-00-425/21.12.2022 год.;
4. Схема на трасето на кабел НН;
5.Експертна оценка на обезщетение за учредяване право на прокарване;
6. Протокол от комисията по чл.210 от ЗУТ
7. Скица на имот 22006.113.122
8. АОС 1936/27.09.202г.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗ
Кмет на Община Долна

Изг.: П. Кавалиерат

Съгл.: Н. Арнаудска