МЯСТО НА ПРОВЕЖДАНЕТО: **ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ**
ДАТА: **30.05.2024 ГОДИНА**
НАЧАЛЕН ЧАС И ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ: **10:00 h. –10:40 h.**
ВОДЕЩ ПРОТОКОЛА: **МАРИАНА СТОЙЧЕВА КИТОВА**

ПРОТОКОЛ №5

Днес, 30 май 2024 година /четвъртък/ от 10:00 часа в Заседателната зала на общинския съвет, се проведе редовно заседание на Общински съвет град Долна баня – Мандат 2023-2027 година.

На заседанието присъстват всички 9 от общо 9 на брой общински съветници : Биляна Йорданова Спасова-Рименова, Даниела Асенова Методиева, Иван Калинов Церовски, Елисавета Йорданова Сестримска, Лиляна Ангелова Драганова - Председател на общинския съвет, Петя Иванова Янева, Огнян Славейков Добрев, Славчо Стефанов Бояджиев и Филип Борисов Джамбазов.

От ръководството на общината присъства: Красимир Терзийски-Секретар и служители от общинската администрация.

Протоколчик: Мариана Китова, Мл. експерт в Дирекция "РРСП".

Налице е необходимият кворум за провеждане на заседание на общинския съвет.

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от Закон за местното самоуправление и местната администрация на основание чл. 45, ал. 1, т. 1, ал. 2 и ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет-Долна баня, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, всички членове на общинския съвет са уведомени писмено за датата и мястото на провеждане на заседанието, както и за проекта на дневния ред.

На основание чл. 25, т. 3 от ЗМСМА заседанието се председателства от Председателя на общинския съвет Лиляна Ангелова Драганова.

Лиляна Драганова:

-Добър ден уважаеми господин кмет, уважаеми госпожи и господа общински съветници, уважаеми служители на общинска администрация!

-На заседанието присъстват всички 9 от общо 9 на брой общински съветници.

-Налице е необходимият кворум за провеждане на заседание на общинския

съвет.
-Откривам редовното заседание на Общински съвет град Долна баня.

Точно в 10:00 часа след проверка на кворума от която се установи, че присъстват 9 от общо 9 на брой общински съветници, Председателя на Общински съвет-Долна баня, Лиляна Драганова, обяви заседанието за открито при следния

ПРОЕКТ ЗА ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад от съвместно заседание на ПК №1 „Бюджет и финанси“ и ПК № 2 „Образование и култура“ към Общински съвет-Долна баня, проведено на 23.05.2024 година, Докладва: Петя ЯНЕВА, Председател на ПК №1 към общинския съвет.

2.Разни.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, подлагам на гласуване проекта за дневен ред да стане дневен ред. Който е съгласен моля да гласува.

Присъстват 9 на брой общински съветници.
Предложението за дневния ред се подложи на гласуване и се прие в първоначалния си вид :

ДНЕВЕН РЕД:

1. Доклад от съвместно заседание на ПК №1 „Бюджет и финанси“ и ПК № 2 „Образование и култура“ към Общински съвет-Долна баня, проведено на 23.05.2024 година, Докладва: Петя ЯНЕВА, Председател на ПК №1 към общинския съвет.

2.Разни.

I.

По първа точка от Дневния ред:

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, пристъпваме по първа точка от дневния ред – *„Доклад от съвместно заседание на двете Постоянни комисии към общинския съвет, проведено на 23.04.2024 година.“*

- Давам думата на госпожа Петя Янева, Председател на ПК №1 "Бюджет и финанси" към общинския съвет.
-Заповядайте, госпожо Янева!

Петя Янева:
-Благодаря Ви, госпожо Председател! Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №64/15.05.2024г., с изх. №08-08-75/15.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Заявление с вх. №94-00-465/29.04.2024г. от Иво Атанасов Пенчов жител на града Долна баня с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ във връзка с извършена операция.*
-Прилагат се към докладната записка -заявление и приложения.
-Членовете на двете ПК се запознаха с горе цитираното заявление, с така отправеното искане за отпускане на финансова помощ от Иво Атанасов Пенчов, жител на град Долна баня, с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ необходима за след оперативно лечение и в тази връзка общинския съветник Даниела Асенова Методиева, предложи да бъде отпусната финансова помощ в размер на 300.00 лева.
-Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "възд. се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Иво Атанасов Пенчов, жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева, за операция и лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за" , "против" 0 , "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздържал се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №56

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Иво Атанасов Пенчов, жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева, за операция и лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Петя Янева:
-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №65/15.05.2024г., с изх. №08-08-76/15.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Заявление с вх. №94-00-484/29.04.2024г. от Лазарка Стоянова Стефанова, жител на града Долна баня с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.*
-Прилагат се към докладната записка -заявление и приложения.

-Членовете на двете ПК се запознаха с горе цитираното заявление, с така отправеното искане за отпускане на финансова помощ от Лазарка Стоянова Стефанова, жител на град Долна баня, с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ необходима за лечение и в тази връзка общинския съветник Огнян Славейков Добрев, предложи да бъде отпусната финансова помощ в размер на 300.00 лева.
-Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "възд. се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Лазарка Стоянова Стефанова, жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева, за лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за", "против" 0, "възд. се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"

5.Лиляна Ангелова Драганова - „за“
6.Огнян Славейков Добрев - „за“
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за“
8.Петя Иванова Янева - „за“
9.Филип Борисов Джамбазов - „за“

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за“, „против“ 0 и „възд. се“ 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №57

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Лазарка Стоянова Стефанова, жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева, за лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Петя Янева:
-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №66/15.05.2024г., с изх. №08-08-77/15.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Заявление с вх. №94-00-497/29.04.2024г. от Виолетка Аксентиева Стойчева, жител на града Долна баня с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.*
-Прилагат се към докладната записка -заявление и приложения.
-Членовете на двете ПК се запознаха с горе цитираното заявление, с така отправеното искане за отпускане на финансова помощ от Виолетка Аксентиева Стойчева, жител на град Долна баня, с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ необходима за лечение и в тази връзка общинския съветник Филип Борисов Джамбазов, предложи да бъде отпусната финансова помощ в размер на 300.00 лева.
-Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7

гласа "за", "против" 0, "възд. се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Виолетка Аксентиева Стойчева , жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева, за лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за", "против" 0 , "възд. се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „възд. се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №58

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Виолетка Аксентиева Стойчева , жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева, за лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №67/23.05.2024г., с изх. №08-08-80/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Заявление с вх. №94-00-497/29.04.2024г. от Петранка Стоянова Тодорова, жител на града Долна баня с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ за лечение.*

-Прилагат се към докладната записка -заявление и приложения.

-Членовете на двете ПК се запознаха с горе цитираното заявление, с така отправеното искане за отпускане на финансова помощ от Петранка Стоянова Тодорова, жител на град Долна баня, с отправено искане за отпускане на еднократна финансова помощ необходима за лечение и в тази връзка общинския съветник Иван Калинов Церовски, предложи да бъде отпусната финансова помощ в размер на 300.00 лева.

-Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "въздр. се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Петранка Стоянова Тодорова, жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева за лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за" , "против" 0 , "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздържал се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №59

1.ДАВА - съгласието си да бъде отпусната еднократна финансова помощ на Петранка Стоянова Тодорова, жител на град Долна баня, в размер на 300.00 лева /триста/ лева за лечение.

2.Средствата да се отпуснат от бюджета на община Долна баня за 2024 година, Дейност 2745 /Обредни домове и зали/, §4214 / Обезщетения и помощи по решение на общински съвет/.

Петя Янева:
-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №68/23.05.2024г., с изх. №08-08-81/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:**

Утвърждаване на транспортни разходи на служител в общинска администрация Долна баня за 2024 година.

-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА на основание чл. 38, ал.1, т.2, ал. 21 и ал. 3 от Постановление №13/29.01.2024г. на МС за изпълнението на Държавния Бюджет на Република България за 2024 година във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2024 година във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "въздържал се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

УТВЪРЖДАВА- длъжността и лицето, имащо право на компенсиране на транспортни разходи за пътуване от местоживеенето до местоработата и обратно, счетано от 01.06.2024 година в размер на 80% от стойността на билетите за обществен транспорт, както следва:

№ По ред	Име, презиме и фамилия	Заемана длъжност	Вид транспорт	Маршрут
1.	Владимир Асенов Чангулев	Главен експерт „Архитектура"	Личен превоз	гр. Сливница –гр. Долна баня гр. Долна баня- гр. Сливница

Лиляна Драганова:

- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за", "против" 0, "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за“
2.Даниела Асенова Методиева - „за“
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за“
4.Иван Калинов Церовски-„за“
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за“
6.Огнян Славейков Добрев - „за“
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за“
8.Петя Иванова Янева - „за“
9.Филип Борисов Джамбазов - „за“

На основание чл. 21, ал. 1, т.6 от ЗМСМА на основание чл. 38, ал.1, т.2, ал. 21 и ал. 3 от Постановление №13/29.01.2024г. на МС за изпълнението на Държавния Бюджет на Република България за 2024 година във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2024 година във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за“, „против“ 0 и „възд. се“ 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №60

УТВЪРЖДАВА- длъжността и лицето, имащо право на компенсиране на транспортни разходи за пътуване от местоживеенето до месторабoтата и обратно, считано от 01.06.2024 година в размер на 80% от стойността на билетите за обществен транспорт, както следва:

№ По ред	Име, презиме и фамилия	Заемана длъжност	Вид транспорт	Маршрут
1.	Владимир Асенов Чангулев	Главен експерт „Архитектура“	Личен превоз	гр. Сливница –гр. Долна баня гр. Долна баня- гр. Сливница

Петя Янева:
-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №69/23.05.2024г., с изх. №08-08-82/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Постъпило Уведомление с вх. № 01-01-161/13.05.2024г. от Стоян Тодоров Стоянов и Георги Вълчев Петров-собственици на ПИ 22006.130.11 по КККР на гр. Долна баня, за възникнали обществено –икономически*

интереси във връзка с инвестиционно намерение и процедиране на задание за допускане до частично изменение на ОУП на община Долна баня.

-В докладната записка се казва : „ Уведомлението е за одобряване на задание на Частично изменение на ОУП на община Долна баня с цел реализиране на обществено-икономически интереси за изграждане на комплекс от жилищни сгради в ПИ 22006.130.11, м. „Яйкъна“ по КККР на гр. Долна баня. Към заявление са приложени Задание за изработване на Частично изменение на Общ устройствен план на община Долна баня /на основание чл. 126 от ЗУТ/ и скица с приложение за изменението му на основание чл. 134, ал. 1, т.1.

- За имота са предоставени още : ,. Нотариален акт; 2. Скица на поземления имот.

-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на основание чл. 125 и чл. 134, ал.1, т.11 от ЗУТ във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа “за”, “против” 0, “въздържа се” 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

1.ОДОБРЯВА- и приема задание за изработване на Частично изменение на Общ устройствен план на община Долна баня за ПИ 22006.130.11, м. „Яйкъна“ по КККР на гр. Долна баня.

2.РАЗРЕШАВА- изработването на Частично изменение на Общ устройствен план на община Долна баня за ПИ 22006.130.11, м. „Яйкъна“ по КККР на гр. Долна баня, съгласно направеното мотивирано предложение.

3.ВЪЗЛАГА- на кмета на община Долна баня да започне процедура за изменение на Общ устройствен план на община Долна баня по точка 2, организацията и контрола по изпълнението й, при спазване условията, правилата и нормативите на ЗУТ.

Лиляна Драганова:

- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.

Премина се на гласуване на предложението за решение, завършило с резултати:

9 "за", "против" 0, "въздържал се" 0, и в тази връзка

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, на основание чл. 125 и чл. 134, ал.1, т.11 от ЗУТ във връзка с чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздържал се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №61

1.ОДОБРЯВА- и приема задание за изработване на Частично изменение на Общ устройствен план на община Долна баня за ПИ 22006.130.11, м. „Яйкъна" по КККР на гр. Долна баня.

2.РАЗРЕШАВА- изработването на Частично изменение на Общ устройствен план на община Долна баня за ПИ 22006.130.11, м. „Яйкъна" по КККР на гр. Долна баня, съгласно направеното мотивирано предложение.

3.ВЪЗЛАГА- на кмета на община Долна баня да започне процедура за изменение на Общ устройствен план на община Долна баня по точка 2, организацията и контрола по изпълнението й, при спазване условията, правилата и нормативите на ЗУТ.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №70/23.05.2024г., с изх. №08-08-78/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.24.*

-В докладната записка се казва : *„Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.24 по КККР на Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена", НТП – „Нива", с площ от 3 168 /три хиляди сто шестдесет и осем/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1302 от 01.02.2018 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 11 196 /единадесет хиляди сто деветдесет и шест/ евро, с левова равностойност от **21 897.47** / двадесет и една хиляди осемстотин деветдесет и седем лева и 47 ст./ като сделката е необлагаема по ЗДДС."*

-Предвид горното предлагам на Общински съвет Долна баня, следният проект за решение.
-Прилага копия от: 1.АОС № 1302/01.02.2024 год.;2.Скица;3.Експертна оценка на земята.
-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "възд. се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.24 по КККР на Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена", НТП – „Нива", с площ от 3 168 /три хиляди сто шестдесет и осем/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1302 от 01.02.2018 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 11 196 /единадесет хиляди сто деветдесет и шест/ евро, с левова равностойност от **21 897.47** / двадесет и една хиляди осемстотин деветдесет и седем лева и 47 ст./и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.

Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за" , "против" 0 , "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздържал се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №62

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.24 по КККР на Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена", НТП – „Нива", с площ от 3 168 /три хиляди сто шестдесет и осем/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1302 от 01.02.2018 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 11 196 /единадесет хиляди сто деветдесет и шест/ евро, с левова равностойност от **21 897.47** / двадесет и една хиляди осемстотин деветдесет и седем лева и 47 ст./и сключи договор със спечелилия участник.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №71/23.05.2024г., с изх. №08-08-79/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.25.*

-В докладната записка се казва: *„Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.25 по КККР на Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Нива“, с площ от 2 771 /две хиляди седемстотин седемдесет и един/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1356 от 22.02.2018 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 9793,00 евро /девет хиляди седемстотин деветдесет и три / евро или 19 153,44 / деветнадесет хиляди сто петдесет и три и 44/ лева, като сделката е необлагаема по ЗДДС.“*

-Предвид горното предлагам на Общински съвет Долна баня, следният проект за решение.

-Прилага копия от: 1.АОС № 1356/22.02.2018 год.;2.Скица;3.Експертна оценка на земята.

-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа “за”, “против” 0, “въздържал се” 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1.ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.25 по КККР на Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Нива“, с площ от 2 771 /две хиляди седемстотин

седемдесет и един/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1356 от 22.02.2018 година.

2. ВЪЗЛАГА- на кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 9793,00 евро /девет хиляди седемстотин деветдесет и три / евро или 19 153,44 /деветнадесет хиляди сто петдесет и три и 44 /лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:

- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за", "против" 0, "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздържал се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №63

1.ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.25 по КККР на Долна баня, одобрени със Заповед РД-18-69/13.07.2016г. на Изпълнителния директор на АГКК, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Нива“, с площ от 2 771 /две хиляди седемстотин седемдесет и един/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1356 от 22.02.2018 година.

2. ВЪЗЛАГА- на кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 9793,00 евро /девет хиляди седемстотин деветдесет и три / евро или 19 153,44 /деветнадесет хиляди сто петдесет и три и 44 /лева и сключи договор със спечелилия участник.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №72/23.05.2024г., с изх. №08-08-86/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.48.*

-В докладната записка се казва: *„Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.48 по КККР , одобрени със Заповед РД – 18-69/13.07.2016г на ИД на АГКК , област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Герена“, НТП – „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, с площ от 2877 кв.м. Имотът е актуван с АОС №1127 от 20.10.2017 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 19 885,25 /деветнадесет хиляди осемстотин осемдесет и пет лева и 25 ст./ лева, като сделката е необлагаема по ЗДДС.“*

-Прилага копия от: 1.АОС № 1127/20.03.2017 год.;2.Скица;3.Експертна оценка на земята.

-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от

ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "въздържал се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.48, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Герена", НТП – „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика", с площ от 2877 кв.м. Имотът е актуван с АОС №1127 от 20.10.2017 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 19 885,25 /деветнадесет хиляди осемстотин осемдесет и пет лева и 25 ст./ лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за", "против" 0, "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за“, „против“ 0 и „въздр. се“ 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №64

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.48, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Герена“, НТП – „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, с площ от 2877 кв.м. Имотът е актуван с АОС №1127 от 20.10.2017 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 19 885,25 /деветнадесет хиляди осемстотин осемдесет и пет лева и 25 ст./ лева и сключи договор със спечелилия участник.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №73/23.05.2024г., с изх. №08-08-87/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.47.*

-В докладната записка се казва: *„Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.47 по КККР , одобрени със Заповед РД – 18-69/13.07.2016г на ИД на АГКК , област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Герена“, НТП – „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, с площ от 10 120 кв.м. Имотът е актуван с АОС №1128 от 20.10.2017 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 69 947,42.00 /шестдесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и седем лева и 42 ст./, като сделката е необлагаема по ЗДДС. „*

-Прилага копия от: 1.АОС № 1128/20.10.2017 год.;2.Скица;3.Експертна оценка на земята.

-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа "за", "против" 0, "въздр. се" 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1. ДАВА -съгласие да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.47 по КККР , одобрени със Заповед РД – 18-69/13.07.2016г на ИД на АГКК , област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Герена", НТП – „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика", с площ от 10 120 кв.м. Имотът е актуван с АОС №1128 от 20.10.2017 година.

2.ВЪЗЛАГА- на Кмета на община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 69 947,42.00 /шестдесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и седем лева и 42 ст./лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:

- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за" , "против" 0 , "въздр. се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"

2.Даниела Асенова Методиева - „за“
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за“
4.Иван Калинов Церовски-„за“
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за“
6.Огнян Славейков Добрев - „за“
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за“
8.Петя Иванова Янева - „за“
9.Филип Борисов Джамбазов - „за“

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за“, „против“ 0 и „възд. се“ 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №65

1. ДАВА -съгласие да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.47 по КККР , одобрени със Заповед РД – 18-69/13.07.2016г на ИД на АГКК , област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Герена“, НТП – „За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика“, с площ от 10 120 кв.м. Имотът е актуван с АОС №1128 от 20.10.2017 година.

2.ВЪЗЛАГА- на Кмета на община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 69 947,42.00 /шестдесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и седем лева и 42 ст./лева и сключи договор със спечелилия участник.

Петя Янева:
-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №74/23.05.2024г., с изх. №08-08-88/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:**
Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.44.
-В докладната записка се казва: „Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.44, област

София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Нива“, с площ от 1 340 /хиляда триста и четиридесет/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1344 от 20.02.2018 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 4 736 /четири хиляди седемстотин тридесет и шест/ евро, с левова равностойност от 9262,81 /девет хиляди двеста шестдесет и два и 81ст/, като сделката е необлагаема по ЗДДС.“
-Прилага копия от: 1.АОС № 1344/20.02.2024 год.; 2.Скица; 3.Експертна оценка на земята.
-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа “за”, “против” 0, “възд. се” 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.44, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Нива“, с площ от 1 340/хиляда триста и четиридесет/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1344 от 20.02.2018 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 9262,81 /девет хиляди двеста шестдесет и два и 81/лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за" , "против" 0 , "въздд. се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздд. се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №66

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.44, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена", НТП – „Нива", с площ от 1 340/хиляда триста и четиридесет/ кв.м. Имотът е актуван с АОС №1344 от 20.02.2018 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 9262,81 /девет хиляди двеста шестдесет и два и 81/лева и сключи договор със спечелилия участник.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №75/23.05.2024г., с изх. №08-08-89/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.41.*

-В докладната записка се казва: *„Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.41, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Друг вид земеделска земя“, с площ от 18 385 кв.м. Имотът е актуван с АОС №2096 от 20.03.2024 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 64 972 евро / шестдесет и четири хиляди деветстотин седемдесет и две/, с левова равностойност от 127 074.19/сто двадесет и седем хиляди и седемдесет и четири и 19 ст./ лева, като сделката е необлагаема по ЗДДС.“*

- Прилага копия от: 1.АОС № 2098/20.03.2024 год.;2.Скица;3.Експертна оценка на земята.

-Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа “за”, “против” 0, “възд. се” 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.41, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, „Кв.105- Герена“, НТП – „Друг вид земеделска земя“, с площ от 18 385 кв.м. Имотът е актуван с АОС №2096 от 20.03.2024 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 127 074.19

/сто двадесет и седем хиляди и седемдесет и четири и 19 ст./ лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 "за" , "против" 0 , "въздържал се" 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за"
2.Даниела Асенова Методиева - „за"
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за"
4.Иван Калинов Церовски-„за"
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за"
6.Огнян Славейков Добрев - „за"
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за"
8.Петя Иванова Янева - „за"
9.Филип Борисов Джамбазов - „за"

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за", „против" 0 и „въздържал се" 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №67

1. ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.41, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, „Кв.105- Герена", НТП – „Друг вид

земеделска земя“, с площ от 18 385 кв.м. Имотът е актуван с АОС №2096 от 20.03.2024 година.

2. ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 127 074.19 /сто двадесет и седем хиляди и седемдесет и четири и 19 ст./ лева и сключи договор със спечелилия участник.

Петя Янева:

-Членовете на двете ПК към общинския съвет разгледаха постъпила Докладна записка с вх. №76/23.05.2024г., с изх. №08-08-90/23.05.2024г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Продажба на общински имот с идентификатор 22006.40.40.*

-В докладната записка се казва: „ *Предлагам на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение, относно продажба на имот частна общинска собственост, с идентификатор 22006.40.40, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Друг вид земеделска земя“, с площ от 994кв.м. Имотът е актуван с АОС №2098 от 20.03.2024 год. и е включен в годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2024 год. Направена е експертна оценка от лицензиран независим оценител на стойност 3513 / три хиляди петстотин и тринадесет /евро, с левова равностойност от 6870.83 /шест хиляди осемстотин и седемдесет лева и 83ст/ , като сделката е необлагаема по ЗДДС.“*

-Прилага копия от: 1.АОС № 2098/20.03.2024 год.;2.Скица;3.Експертна оценка на земята.

- Членовете на двете ПК се запознаха със съдържанието на горе цитираната докладна записка. Други предложения не постъпиха и в тази връзка

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 7 на брой общински съветници, членове на двете ПК към общинския съвет, и гласуваха 7 на брой общински съветници със 7 гласа “за”, “против” 0, “възд. се” 0, решиха и предлагат на вниманието на общинския съвет следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1.ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор с идентификатор 22006.40.40, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Друг вид земеделска земя“, с площ от 994 кв.м. Имотът е актуван с АОС №2098 от 20.03.2024 година.

2.ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 6870.83 /шест хиляди осемстотин и седемдесет лева и 83ст./лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:
- Уважаеми госпожи и господа общински съветници, имате думата. Няма желаещи да вземат отношение. Подлагам проекта за решение, да стане решение. Който е съгласен моля да гласува.

Предложението се подложи на гласуване.
Присъстват 9 на брой общински съветници.
Премина се на гласуване на предложението за решение.
Последва поименно явно гласуване, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, завършило с резултати:
9 “за” , “против” 0 , “въздр. се” 0, както следва:

1.Биляна Йорданова Спасова-Рименова – „за“
2.Даниела Асенова Методиева - „за“
3.Елисавета Йорданова Сестримска - „за“
4.Иван Калинов Церовски-„за“
5.Лиляна Ангелова Драганова - „за“
6.Огнян Славейков Добрев - „за“
7.Славчо Стефанов Бояджиев-„за“
8.Петя Иванова Янева - „за“
9.Филип Борисов Джамбазов - „за“

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.36, ал.1, т.1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, и чл.20 и чл.22 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ и на основание чл.27, ал.5 от ЗМСМА, присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, с 9 гласа „за“, „против“ 0 и „въздр. се“ 0, Общински съвет град Долна баня прие:

РЕШЕНИЕ №68

1.ДАВА- съгласието си да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински имот – частна общинска собственост, с идентификатор с идентификатор 22006.40.40, област София, община Долна баня, гр. Долна баня, м. „Кв.105- Герена“, НТП – „Друг вид земеделска земя“, с площ от 994 кв.м. Имотът е актуван с АОС №2098 от 20.03.2024 година.

2.ВЪЗЛАГА- на Кмета на Община Долна баня да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажбата на имота описан в т.1 на настоящето решение, при първоначална тръжна цена от 6870.83 /шест хиляди осемстотин и седемдесет лева и 83ст./лева и сключи договор със спечелилия участник.

Лиляна Драганова:
-Уважаеми госпожи и господа общински съветници, с това дневния ред на днешното редовно заседание на Общински съвет град Долна баня, Мандат 2023-2027 година, се изчерпа. Благодаря Ви, за вниманието! Пожелавам Ви хубав ден! Закривам заседанието точно в 10:40 часа.

КРАЙ – 10:40 часа.

Протоколът се изпраща на Районна прокуратура – Самоков с ТО - Ихтиман, Областния управител на Софийска област, и кмета на община Долна баня за сведение.

Председател на Общ
град Долна баня :
Лиляна ДРАГАНОВА

Протоколът води и написа:
Мариана КИТОВА, “Мл. експерт към Дирекция “РРСП”
03.06.2024 година
град Долна баня