ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-179/28.12.2017 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 148
от 28.12.2017 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от Владимир Джамбазов – Кмет на община Долна баня

Относно: Предложение за сключване на договор за възлагане на управлението на „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ" ЕООД, ЕИК 203513152

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Съгласно Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества на Общински съвет – Долна баня, Общинският съвет упражнява правата на общината като едноличен собственик на капитала в едноличните търговски дружества с общинско имущество.

С Решение № 48, взето по Протокол № 3 / 24.03.2015 г. на Общински съвет – Долна баня за управител на „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ" ЕООД, чийто едноличен собственик на капитала е община Долна баня, е избран Йордан Иванов Христов, с ЕГН 5305067223, с постоянен адрес: гр. Долна баня 2040, ул. „Георги Бенковски" № 7. С посоченото Решение е определено и месечното възнаграждение на управителя на дружеството.

В изпълнение на това решение с Йордан Христов е сключен Договор за възлагане на управлението от 01.05.2015 г. за 1 /една/ година, който срок е удължен до 31.12.2017 г.

За времето на своето управление г-н Йордан Иванов Христов показа добри управленски качества, което се установява от повишените финансови показатели на дружеството. Същото показа стабилни икономически резултати, персонала беше увеличен и бяха реализирани редица проекти с обществено и социално значение. Понастоящем, „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ" ЕООД се явява едно от най – стабилните икономически предприятия в обхвата на община Долна баня.

Определеното месечно възнаграждение на г-н Христов обаче е несъпоставимо с увеличението на минималната работна заплата, приета с Постановление № 316 от 20.12.2017 г. (обн. ДВ, брой 102 от 22.12.2017 г.) на Министерски съвет, което увеличение за страната е в размер на 510 лв., считано от 01.01.2018 г. Предвид горепосоченото увеличение на минималната работна заплата и отчитайки необходимостта, както и правото на всеки служител да получава равностойно и съответстващо на положения от него труд възнаграждение, предлагам Общинският съвет като компетентен орган да определя възнаграждението на управителя на дружество, чийто едноличен собственик на

капитала е община Долна баня да увеличи размера на месечното възнаграждение, получавано от управителя на „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ” ЕООД.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 9 от ЗМСМА, чл. 10, ал. 1, т. 5 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества на Общински съвет – Долна баня и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 48, взето по Протокол № 3 / 24.03.2015 г. на Общински съвет – Долна баня предлагам Общински съвет – Долна баня да вземе следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

1. **ДАВА** съгласие кметът на община Долна баня да сключи договор за възлагане на управлението на еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ” ЕООД с Йордан Иванов Христов, ЕГН 5305067223, с постоянен адрес: гр. Долна баня 2040, ул. „Георги Бенковски” № 7 за срок от 2 /две/ години, считано от 01.01.2018 г.
2. **ОПРЕДЕЛЯ** месечно възнаграждение на управителя на „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ” ЕООД, с ЕИК 203513152 в размер на 1000 /хиляда/ лева, включващо и дължимите осигурителни и здравни плащания.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ * КМЕТ * СОФИЙСКА ОБЛАСТ

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ