# ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

**област Софийска, ул. Търговска 134**
**кмет - 07120 / 21-21**
**e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net**


Intertek

**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГРАД ДОЛНА БАНЯ**

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-95/ 28.06.2017 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 91
от 28-06- 2017 г.

**ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА**
**от**
**Владимир Джамбазов - Кмет на Община Долна баня**

**Уважаема госпожо Драганова,**

В Общинска администрация е постъпило заявление с вх. № 94-00-761/20.06.2017 год. от Василка Николова Бояджиева с искане да закупи земя представляваща ПИ №104, кв.8 по плана на Курорт Долна баня, която да бъде присъединена към собствения и имот пл. №228 при бъдещо частично изменение на плана.

Изменението на влезлите в сила планове се заявяват от собствениците на имота с писмено искане до Кмета на Общината, който със заповед разрешава или отказва, въз основа на становище на главния архитект. Имот пл. №228 е с площ от 750 м² и може да бъде обособен като самостоятелен урегулиран поземлен имот, съгласно чл. 19, ал. 1, т.4 от ЗУТ, където при урегулирането на поземлени имоти в селата е необходимо лице най-малко 16 м и площ от 500 м² повърхност.

Към момента имот пл. №104 в по-голямата си част попада в улица и е не целесъобразно да бъде предмет на продажба преди да бъде изменен плана на кв. 8 .

Ето защо на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМ, предлагам следният:

**Проект за решение:**

Общински съвет – Долна баня **дава /не дава/** принципното си съгласие за продажба на имот пл. №104, кв. 8 по плана на Курорт Долна баня и възлага на Кмета на Община Долна баня да открие процедура за продажба чрез публичен търг.

*Приложение от:*
*1.Заявление с вх. №94-00-761/20.06.2017 год.;*
*2.Нотариален акт №43, том I, рег.№574, дело №121 от 1998 год.;*
*3.Скица №79 от 27.06.2017 год.;*
*4.АОС №603 от 05.07.2010 год.*

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ * КМЕТ * СОФИЙСКА ОБЛАСТ

**ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ**
***Кмет на Община Долна баня***

*Изг.Р.Лекова*