ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

Intertek

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 03-08-51/ 28.04.2017 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 50
от 28.04 2017 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Общинска администрация Долна баня е постъпило заявление с Вх.№94-00-588/24.04.2017 год. от Георги Стилянов Спасов и Методи Димитров Павлов, с искане за учредяване право на прокарване на ново трасе за електрозахранващ кабел НН и водопровод от село Свети Спас до собственият им имот №87816.168.110 в местността „Бистрица" в землището на село Свети Спас.

За изграждането на трасето възложителите са изготвили проект състоящ се от:

1.План – схема за проектно трасе на електропровод от съществуващ трансформаторен пост, изграден в ПИ №232 в урбанизираната територия на село Свети Спас /частна собственост с нотариално заверена декларация за съгласие от собственика/, подземно през имота, по улица „Бялата вода", пресича улица „Рилски път" и продължава по общински път IV клас №SFO2190, всички собственост на Община Долна баня, до имот №87816.168.110 с дължина на трасето от 40,90 метра и сервитутна ивица по 1,50 м. от центъра и 0,60 м. от страната на сгради и огради;

2.ПУП-ПП за нов електрозахранващ кабел НН от урбанизираната територия на село Свети Спас по общински път IV клас №SFO2190 до имот №87816.168.110 подземно с дължина на трасето от 385,00 метра и сервитутна ивица по 2,00 м от двете страни на трасето;

3.План – схема на проектно трасе на водопровод от съществуващ кран на ВиК, находящ се на улица „Арония", пресича улица „Рилски път" и продължава по път IV клас №SFO2190, всички общинска собственост, до имот №87816.168.110 с дължина на трасето от 38,60 метра и сервитутна ивица по 1,00 м. от двете страни;

4.ПУП-ПП за нов водопровод от урбанизираната територия на село Свети Спас по общински път IV клас №SFO2190 до имот №87816.168.110 подземно с дължина на трасето от 420,00 метра и сервитутна ивица по 1,00 м. от двете страни;

Трасето на кабела и водопровода по улица „Рилски път" в урбанизираната територия на село Свети Спас и по общински път IV клас №SFO2190 до имот №87816.168.110 в местността „Бистрица" в землището на село Свети Спас ще се изпълни в общ изкоп с разстояние между тях от 0,60 метра, като сервитута на кабела покрива сервитута на водопровода.

Проекта е внесен за съгласуване от ОЕСУТ, предстои одобряването му от Общинския съвет, а съгласно изискванията на ЗУТ за да се издаде разрешение за строеж от Главния архитект на Общината е необходимо съгласието на собственика, а именно Общинския съвет – Долна баня.

Комисия назначена със Заповед №РД-15-114 от 25.04.2017 год. на Кмета на Община Долна баня, определи размера на обезщетение за право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура да бъде 2,00 лв./м без

включен ДДС в урбанизираната територия и 1,20 лв./м без включен ДДС извън урбанизираната територия, което възложителите на проекта Георги Стилянов Спасов и Методи Димитров Павлов да заплатят в полза на Община Долна баня еднократно, а именно:

79,50 метра х 2,00 лева за 159,00 лева, без ДДС;

420,00 метра х 1,20 лева за 504,00 лева, без ДДС.

Предвид горното предлагам следният проект за решение:

Общински съвет Долна баня на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал. 4 от ЗУТ, във връзка с протокол №1 от 28.04.2017 год. по реда на чл.210 от ЗУТ и на основание Заповед №РД-15-114/25.04.2017 год. на Кмета на Община Долна баня и във връзка чл.27, ал.5 от ЗМСМА

Р Е Ш И :

1.Дава съгласието си за учредяване безсрочно и възмездно право на прокарване от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура на ново трасе за електрозахранващ кабел НН и водопровод от село Свети Спас до имот №87816.168.110 в местността „Бистрица" в землището на село Свети Спас, с дължина на трасето от 79,50 метра в урбанизираната територия и 420,00 метра извън урбанизираната територия.

2.Определя размера на обезщетението да бъде 2,00 лв./м без включен ДДС в урбанизираната територия и 1,20 лв./м без включен ДДС извън урбанизираната територия, което Георги Стилянов Спасов и Методи Димитров Павлов да заплатят в полза на Община Долна баня еднократно в размер на 663,00 лева.

3.Определя размера на депозита за разкопаване в размер на..... , който Георги Стилянов Спасов и Методи Димитров Павлов да внесат в касата на Община Долна баня, който след възстановяване на настилката в първоначалния вид да им бъде върнат.

4.Възлага на Кмета на Община Долна баня да издаде Заповед за учредяване право на прокарване на Георги Стилянов Спасов и Методи Димитров Павлов на ново трасе за електрозахранващ кабел НН и водопровод от село Свети Спас до имот №87816.168.110 в местността „Бистрица" в землището на село Свети Спас.

Прилагам:

1.Заявление 94-00-589/24.04.2017 год.;

2.Заповед №РД-15-114/25.04.2017 год. на Кмета на Община Долна баня;

3.Протокол № 1 от 28.04.2017 год.;

4.Схема на трасето.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ

Кмет на Община Долна баня

Изг.Р.Лекова