ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска” 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-1111/25.08.2017 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. №
25.08. 2017 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх. № 94-00-994/ 11.08.2017 год. от Ива Антонова Джорова от град София, с искане да закупи земя-частна общинска собственост с площ от 175 м² придаваща се към собствения и парцел XI-43, кв. 14 по плана на Курорт Долна баня с площ от 454 м² за уреждане на сметки по регулация. Собственикът на УПИ XI-43, кв. 14 по плана на Курорт Долна баня - Ива Джорова се легитимира с нотариален акт №117, том II, рег. №1860, дело №231 от 2017 год., а Община Долна баня с АОС №631 от 20.06.2011 год.

За земята е направена експертна оценка от независим лицензиран оценител на справедлива пазарна цена от 3 415 лева с включен ДДС и съгласно чл. 42, ал. 1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня продажбата на земя, придаваема по регулация над 100 м² се извършва от Кмета на общината след решение на Общинския съвет.

Предвид горното, предлагам следния проект за решение:

Общински съвет Долна баня на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.42, ал.1 и 2 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинскао имущество – собственост на община Долна баня и във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА

Р Е Ш И :

1.Общински съвет Долна баня дава съгласието да се извърши продажбата на земя – общинска собственост, придаваема по регулация към недвижими имоти УПИ XI-43 в кв.14 по плана на Курорт Долна баня, собственост на Ива Джорова от град София на стойност от 2 850 лева без включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на Община Долна баня да сключи договор за придаваемото място по регулация с Ива Антонова Джорова.

Приложение:
1.Заявление с вх. № 94-00-994/11.08.2017 год.;
2.Нотариален акт №117, том II, рег. №1860, дело №231 от 2017 год.;
2.АОС №631 от 20.06.2011 год.;
3.Скица №106 от 23.08.2017 год.;
4.Експертна оценка от лицензиран оценител.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Община Долна баня

Изг.Р.Лекова