ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска” 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-М2/25.08.2017 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 25.08.2017 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх. № 94-00-995/ 11.08.2017 год. от Александър Дочев Попов от град София, с искане да закупи земя-частна общинска собственост с площ от 172 м² придаваща се към собствения му парцел Х-43, кв. 14 по плана на Курорт Долна баня с площ от 546 м² за уреждане на сметки по регулация. Собственикът на УПИ Х-43, кв. 14 по плана на Курорт Долна баня - Александър Попов се легитимира с нотариален акт №118, том II, рег. №1861, дело №232 от 2017 год., а Община Долна баня с АОС №632 от 20.06.2011 год.

За земята е направена експертна оценка от независим лицензиран оценител на справедлива пазарна цена от 3 358 лева с включен ДДС и съгласно чл. 42, ал. 1 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня продажбата на земя, придаваема по регулация над 100 м² се извършва от Кмета на общината след решение на Общинския съвет.

Предвид горното, предлагам следния проект за решение:

Общински съвет Долна баня на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.42, ал.1 и 2 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинскао имущество – собственост на община Долна баня и във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА

Р Е Ш И :

1.Общински съвет Долна баня дава съгласието да се извърши продажбата на земя – общинска собственост, придаваема по регулация към недвижими имоти УПИ Х-43 в кв.14 по плана на Курорт Долна баня, собственост на Александър Дочев Попов от град София на стойност от 2800 лева без включен ДДС.

2.Възлага на Кмета на Община Долна баня да сключи договор за придаваемото място по регулация с Александър Дочев Попов

Приложение:
1.Заявление с вх. № 94-00-995/11.08.2017 год.;
2.Нотариален акт №118, том II, рег. №1861, дело №232 от 2017 год.;
2.АОС №632 от 20.06.2011 год.;
3.Скица №105 от 23.08.2017 год.;
4.Експертна оценка от лицензиран оценител.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Община Долна баня

Изг.Р.Лекова