ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска” 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-16/1 25.10.2018 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 1444
от 25.10. 2018 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх.№26-00-406/24.10.2018 год. от д-р Ива Борисова Кацарова, управител на дружество „Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина – д-р Ива Кацарова” ООД, с искане да сключи нов договор за наем с Община Долна на помещение – стоматологичен кабинет, находящ се на първия етаж в сграда – бивше звено за бърза помощ, в УПИ I-782, отреден за „Поликлиника” в кв. 83 по плана на град Долна баня, представляващо два кабинета и чакалня с обща площ от 37,00 /тридесет и седем/м². Към момента за помещенията има сключен договор от 28.05.2013 год. със срок на действие до 01.06.2019 год.

Дружеството има намерение да кандидатства по програма „Развитие на услуги във всички сектори и други не земеделски дейности” по евро програма за закупуване на ново, съвременно и иновативно оборудване, което ще повиши качеството на стоматологичните услуги, предлагани на населението. Едно от условията на програмата е дружеството да има сключен договор с минимален срок на действие от 6 /шест/ години, поради което е необходимо прекратяване на действащия договор и сключване на нов. За времето през което дружеството е наемател, няма забавени или неплатени наемни вноски към Община Долна баня.

Съгласно чл.14, ал.6 от ЗОС с решение на Общинския съвет могат да се отдават свободни не жилищни помещения-частна общинска собственост без търг или конкурс за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Поради което, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.20а от ЗЗД, на основание чл.14, ал.1, ал.3 и ал.6 от ЗОС, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМ, предлагам на Общински съвет Долна баня следният проект на

Р Е Ш Е Н И Е :

1.Общински съвет Долна баня дава съгласието си да бъде прекратен договора за наем от 28.05.2013 год. между Община Долна баня и „Амбулатория за индивидуална практика за първична медицинска помощ по дентална медицина – д-р Ива Кацарова” ЕООД;

2. Общински съвет Долна баня дава съгласието си да бъде сключен договор за наем между Община Долна баня и „Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина – д-р Ива Кацарова” ООД с ЕИК 201521951 на помещение /стоматологичен кабинет/ - частна общинска собственост, находящ се на първия етаж в сграда – бивше звено за бърза помощ, в УПИ I-782, отреден за „Поликлиника” в кв. 83 по плана на град Долна баня, с обща площ от 37,00 /тридесет и седем/ м² за срок от 6 /шест/ години и с месечен наем, съгласно Наредба на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня.

3.Възлага на Кмета на Община Долна баня да сключи договор за наем с „Амбулатория за групова практика за първична медицинска помощ по дентална медицина – д-р Ива Кацарова” ООД с ЕИК 201521951, на помещение /стоматологичен кабинет/ - частна общинска собственост, находящ се на първия етаж в сграда – бивше звено за бърза помощ, в УПИ I-782, отреден за „Поликлиника” в кв. 83 по плана на град Долна баня, с обща площ от 37,00 /тридесет и седем/ м² за срок от 6 /шест/ години и с месечен наем, съгласно Наредба на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня.

Приложение:

1.Заявление с вх.№26-00-406 от24.10.2018 год.;

2.АОС № 420/27.05.2004 год.;

3.Скица №152 от 24.11.2017 год. издадена от Община Долна баня, презаверена на 13.08.2018 год.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Об

ОБЩИНА ДОЛНА БА

Изг.Р.Лекова