ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

Intertek

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-102/18.06.2018 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
вх. № 98
18.06.2018 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-522/ 12.06.2018г. от Георги Стоянов Николов, адрес: ул. „Търговска“ № 119, вх. В, ет. 5, ап. 13, като собственик на ПИ 22006.151.16 в землището на гр. Долна баня и иска допускане изработването на проект за ПУП-ПЗ на ПИ 22006.151.16 за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението им, по реда на Наредба № 19 от 25.10. 2012г. за изграждане на „Селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и селскостопански машини“.

За имота са представени документ за собственост, положително становище на Областна дирекция „Земеделие“, както и мотивирано предложение със задание за изработване на проект за подробен устройствен план. Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„ Общински съвет – Долна баня на основание чл.124а, ал.1 и ал.5, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА.

РЕШИ:

1. Одобрява Задание за изработване на проект за Подробен устройствен план - ПЗ за ПИ 22006.151.16 на основание чл. 125 от ЗУТ.

2. Разрешава изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват ПИ 22006.151.16 в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня за изграждане на „Селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция, инвентар и селскостопански машини“.

Да се спазят изискванията на раздел IV от Глава шеста и Глава седма от част пета от Наредба №8/2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.

Проекта за ПУП, да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл.128 от ЗУТ.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. №94-00-522/ 12.06.2018г.*
2. *Мотивирано предложение*
3. *Задание за изработване на ПУП-ПЗ по правилата на ЗУТ в обхват* ПИ 22006.151.16 *в землището на гр. Долна баня, общ. Долна баня.*
4. *Копие от нотариален акт № 21, том III, рег.№ 3655, дело № 382 от 12.09.2017г., вписан по ЗС/ПВ с вх. рег.№ 1835 от 15.09.2017г.*
5. Становище на Областна дирекция „Земеделие“ с изх.№ КЗ-06-17/ 04.04.2018г.

К М Е Т:

/Владимир Джамбазов/

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ * КМЕТ * СОФИЙСКА ОБЛАСТ

Изготвил арх. Р. Иванов