# ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

**област Софийска, ул. „Търговска" 134**
**кмет - 07120 / 21-21**
**e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net**


**ДО**
**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**
**ГРАД ДОЛНА БАНЯ**

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
Изх. № 06-08-187/18.12.2018 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
18.12.2018 г.

**ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА**
**от**
***Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня***

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,**

В общинска администрация е постъпило искане от Свилен Попов – представител на "НУРТС ДИДЖИТЪЛ" ЕАД с искане да подновят договора за наем с Община Долна баня, който изтича на 31.12.2018 год. По сега действащият договор, дружеството ползва 6 м² от помещение, цялото с площ от 32 м² и е монтирала телекомуникационно оборудване на ТВ ретранслаторната кула.

В Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура (ЗЕСМФИ) в сила от 09.03.2018 год. законодателят е приел, че операторите на електронни съобщителни мрежи имат право да разполагат електронни съобщителни мрежи и да изграждат свързаната с тях физическа инфраструктура, въз основа на писмен договор за наем, върху, над или под имоти - публична или частна държавна или общинска собственост за срок до 10 години без провеждането на търг или конкурс.

Ето защо, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА, на основание чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗОС и чл.21, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество-собственост на Община Долна баня, във връзка с чл.19 и чл. 30 от ЗЕСМФИ предлагам на Общински съвет Долна баня следният

**П Р О Е К Т З А Р Е Ш Е Н И Е :**

1.Общински съвет Долна баня, дава съгласието си да се сключи договор за наем с дружество "НУРТС ДИДЖИТЪЛ" ЕАД с ЕИК 200685249 без търг или конкурс за част от помещение, находящо на първия етаж на сграда, построена в УПИ II-601, кв.26 по плана на град Долна баня и монтира телекомуникационно оборудване на ТВ ретранслаторната кула.

2.Възлага на Кмета на Община Долна баня да подпише договор с дружество „НУРТС ДИДЖИТЪЛ" ЕАД с ЕИК 200685249 за наем на 6 м², от помещение, цялото с площ от 32 м², разположено на първия етаж в сградата на „Център за културно - образователни дейности", в УПИ II-601, кв.26 по плана на град Долна баня и монтира телекомуникационно оборудване на ТВ ретранслаторната кула за срок от 5 (пет) години на цена от ..... лв. на месец без ДДС.

*Приложение:*
*1.Заявление с вх. № 26-00-465/12.12.2018 год.;*
*2.АОС №473 от 22.11.2006 год.;*
*3.АОС №1091 от 09.10.2014 год.;*
*4.Скица №124 от 24.07.2018 год.*

**ВЛАДИМИР**
***Кмет на Общ***

*Изг.Р.Леко*