ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ISO 9001 CERTIFICATION Intertek

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120 Изх. № 08-08-108/29.06.2018 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ вх. № 102 29.06. 2018 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-443/ 15.05.2018г., допълнено със заявление с вх. № 94-00-443/ 21.06.2018г. от Лиляна Веселинова Бончева с ЕГН 5906197291, като собственичка на ПИ 1471 в квартал 96 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 3933 кв.м., част от него отредена за УПИ V-1471 и част от 538 кв. м. от него отредена за участие в УПИ XIV-озеленяване, с искане да отпадне отреждането за озеленяване предвидено с плана на гр. Долна баня, одобрен със Заповед РД-15-79/ 1998г. и се придаде към УПИ V-1471.

Във връзка с чл. 208, ал.1 и чл. 62а, ал.4 от ЗУТ, искането е законосъобразно предвид факта, че от приемането на плана със Заповед РД-15-79/ 1998г. са изминали повече от 15г. и собствениците имат правата по чл. 134, ал.2, т.1 от ЗУТ.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„Общински съвет – Долна баня на основание чл.62А ал.4, чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ и чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА. РЕШИ:

Разрешава изработване на ПУП-ИПР по правилата на ЗУТ в обхват: УПИ V-1471 и УПИ XIV-озеленяване в квартал 96 по плана на гр. Долна баня с цел отпадане на част от отреждането за озеленяване в УПИ XIV-озеленяване и придаването му към УПИ V-1471, предвидени с плана, одобрен със Заповед РД-15-79/ 1998г., Заповед РД-15-89/ 2000г. и Заповед РД 15-203/ 2008г.

При изработването на ИПР да се спазят изискванията на раздел IV от Глава шеста и Глава седма от част пета от Наредба №8/ 2001г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба в Република България.

Проекта за ПУП-ИПР да бъде внесен за разглеждане от Общински експертен съвет и одобрен съгласно чл.128 от ЗУТ.

Възлага на Кмета на община Долна баня да издаде заповед за допускане изменение на ПУП – ИПР в изпълнението на взетото решение.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. № 94-00-443/ 15.05.2018г.*
2. *Копие на заявление с вх. № 94-00-443/ 21.06.2018г.*
3. *Скица-предложение за ПУП-ИПР.*
4. *Копие от нотариален акт № 163/ 2012 г.,*
5. *Копие от нотариален акт за поправка на нотариален акт № 40/ 2018г.*

К М Е Т:
/Владимир Джамбазов/

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ * КМЕТ * СОФИЙСКА ОБЛАСТ

Изготвил арх. Р. Иванов