ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ISO 9001:2015 CERTIFICATION Intertek

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-175/ 23. 11. 2018 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 159
23.11. 2018 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ
ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДРАГАНОВА,

Постъпило е заявление с вх. № 94-00-1018/ 15.11.2018г. от Кристиян Александров Янев, лично и като пълномощник на Димитър Добрев Добрев, двамата собственици на ПИ с пл.№ 3„а“ в кв. 7 по плана на с. Свети Спас с нотариален акт № 69, том I, рег.№ 392, дело № 58 от 2002г., вписан по ЗС/ПВ служба по вписванията с вх. рег. № 96 от 18.02.2002г. Заявлението е в отговор на наше писмо с изх. № 94-00-1010/ 23.10.2018г. по преписка с вх. № 94-00-1010/ 04.10.2018г.

Собствениците са предприели действия за вярното отразяване на границите на имота им и отстраняване на допуснатите непълноти и неточности в действащия кадастрален план на с. Свети Спас. За продължаване на процедурата е необходимо да се създаде комисия с предсавители на техническа служба, общински съветници и лицензиран геодезист за оглед на въпросния имот, която да се произнесе за фактическото състояние на допуснатите непълноти и неточности в действащия план и набележи мерки за тяхното отстраняване, като се допусне собствениците да започнат процедура по чл.135 от Закона за устройство на територията – ЗУТ, осъществяването на която да стане в съответствие с взетите от комисията решения и спазвайки нормативната уредба за устройство на територията и ОУП на община Долна баня.

Предлагам на Вашето внимание следния проект за решение:

„Общински съвет – Долна баня на основание чл.134, ал.2, т.2 и т.4 от ЗУТ, чл.11 от ЗОС и чл.21, ал.1, т.19 от ЗМСМА. РЕШИ:

Определя се комисия в състав: ..... (трима общински съветника и двама представители на общинска администрация, лицензиран геодезист и представител на собствениците), която да провери на място фактическото състояние и направи предложение за вземане на решение по входираното заявление с цел отстраняване на допуснатите непълноти и грешки на основание чл. 51, ал.1, т.2 от ЗКИР. Срок за изпълнение – .... работни дни. При констатиране на непълноти и неточности в действащия план се допуска собствениците да започнат процедура по чл.135 от ЗУТ.

Приложение:

1. *Копие на заявление с вх. № 94-00-1010/ 15.11.1018г.*
2. *Копие на заявление с вх. № 94-00-1010/ 04.10.2018г.*
3. *Копие на писмо с изх. № 94-00-1010/ 23.10.2018г.*
4. *Копие от нотариален акт № 69/ 2002 г.,*
5. *Копие от геодезическа снимка на имот 3„а“, кв.7 по плана на с. Свети Спас.*
6. *Извадка от действащия план на с. Свети Спас с обхват имот 3 „а“.*

К М Е Т:
/Владимир Джам

Изготвил арх. Р. Иванов