ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ISO 9001:2015 CERTIFICATION Intertek

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ 96 01.11.2021 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ тел.: 07123/2121 факс: 07120/2120 Изх. №08-08-116/29.09.2021 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от Владимир Джамбазов - Кмет на Община Долна баня

ОТНОСНО: Допълване на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Долна баня за 2021 година , във връзка с предложение за закупуване на поземлен имот с планоснимачен номер 1057, кв.108 ЦГЧ по плана на град Долна баня от 1985г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление с вх.№ 94-00-1524/27.09.2021г. от Люба Лозанова Харалампиева, жител на град Долна баня с предложение община Долна баня да закупи поземлен имот с планоснимачен номер 1057, в кв.108 ЦГЧ, целият с площ 247 кв.м., поради обстоятелството, че същият е маломерен и не може да се обособи в самостоятелен урегулиран поземлен имот, както и факта, че понастоящем същия се използва за паркинг от гражданите и гостите на град Долна баня. Допълнителен мотив за закупуване на предложения имот е обстоятелството, че община Долна баня е собственик на съседния ПИ №1060, с площ 315 кв.м и понастоящем същия се ползва като обществен паркинг. Евентуалната покупка на процесния имот след обединението му дава възможност на общината да придобие УПИ със значителна финансова стойност.

Придобиването на недвижими имоти от община Долна баня се извършва под контрола на Общински съвет, съобразно разпоредбите на ЗОС и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. В „Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 година" са отразени намеренията на община Долна баня, но имотът собственост на заявителката не е включен в нея, затова е необходимо да се актуализира Раздел IX. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ , като добави :

1. Поземлен имот 1057, кв. 108 ЦГЧ, по плана на град Долна баня от 1985г. с площ от 247 кв. м.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от ЗОС и във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Долна баня следният

ПРОЕКТ НА Р Е Ш Е Н И Е:

1. Общински съвет Долна баня ДАВА СЪГЛАСИЕ поземлен имот 1057, кв. 108 ЦГЧ, по плана на град Долна баня от 1985г. с площ от 247 кв. м. да бъде включен в Раздел IX. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ на „Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 година".

Приложение:

1. *Заявление с Вх.№ 94-00-1524/27.09.2021г.;*
2. *Скица на имота;*
3. *Нотариален акт№53, дело№1387/1975год.*

ВЛАДИМИР

Кмет на Община Долна баня

Изг.: Павлинка Кавалиера

Съгл.: Нина Арнаудска

Съгл.: адв. Явор Саздов

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-116/01.11.2021 г.

С П Р А В К А

за постъпили възражения във връзка с обявление за
ДОПЪЛВАНЕ НА ГОДИШНА ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2021 ГОДИНА

На основание чл. 4, ал.3 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на община Долна баня, е направено обявление за Допълване на Годишна Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021година, във връзка с поземлен имот с планоснимачен номер 1057, кв.108 ЦГЧ.

Проектът за изменение е публикуван на интернет страницата и на информационното табло в Община Долна баня на 29.09.2021г.

В законоустановения срок няма постъпили възражения в деловодството на Община Долна баня и на e-mail: obshtinadb@abv.bg.

ВЛАДИМИР Д[illegible]
Кмет на Общ[illegible]

Изг.: П. Кавалиерату

Съгл.: Н. Арнаудск