ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ 403
19.11.2021 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ISO 9001:2015 CERTIFICATION
Intertek

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-136/18.11.2021 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: Удължаване срока на договори за наем на лекарски кабинети в УПИ I-782, отреден за „Поликлиника" в кв. 83 по плана на град Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Действащите понастоящем договори за наем на помещения - лекарски кабинети, находящи се на втория етаж в сграда – бивше звено за бърза помощ, в УПИ I-782, отреден за „Поликлиника" в кв. 83 по плана на град Долна баня изтичат на 31.12.2021г. Община Долна баня продължава строителството на обект: „Основен ремонт и преустройство на съществуваща сграда на поликлиника с пристройка за асансьор". След въвеждане в експлоатация на сградата, лекарските кабинети ще бъдат преместени и ще бъдат сключени нови договори за наем.

В общинска администрация са постъпили заявления от лекарите, практикуващи в Община Долна баня с молба да бъдат продължени договорите за наем, а именно:

1.ЕТ „ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – Д-Р АНГЕЛ МИТЕВ";

2.„АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – Д-Р ШАМОВА" ЕООД;

3.„АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ НА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА АВИЦЕНА – Д-Р УЗУНОВА" ЕООД;

4.„ДОКТОР КАЙТАЗОВА – АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ДЕТСКИ БОЛЕСТИ" ЕООД;

5.ЕТ „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО АКУШЕРСТВО И ГИНЕКОЛОГИЯ – Д-Р ПЛАМЕН НИКОЛОВ".

Съгласно чл.14, ал.6 от ЗОС и чл.21 от Наредбата за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество-собственост на Община Долна баня с решение на Общинския съвет могат да се отдават свободни не жилищни помещения - частна общинска собственост, без публичен търг или конкурс, за здравни дейности за задоволяване на съответните нужди на населението.

Поради което, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.20а от ЗЗД, на основание чл.14, ал.1, ал.3 и ал.6 от ЗОС и чл.21 от Наредбата на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество -

собственост на Община Долна баня, на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМ, предлагам Общински съвет Долна баня да приеме следния

ПРОЕКТ НА Р Е Ш Е Н И Е :

I. Общински съвет Долна баня **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъдат удължени договорите за наем на помещения – лекарски кабинети, намиращи се на втория етаж в сграда – бивше звено за бърза помощ, в УПИ I-782, отреден за „Поликлиника" в кв. 83 по плана на град Долна баня,

- за срок от 9 /девет/ месеца и с месечен наем, съгласно Наредба на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, между Община Долна баня и

1.„АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – Д-Р ШАМОВА" ЕООД;

2.„АМБУЛАТОРИЯ ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ НА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА АВИЦЕНА – Д-Р УЗУНОВА" ЕООД;

- за срок от 11 /единадесет/ месеца и с месечен наем, съгласно Наредба на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, между Община Долна баня и

1.ЕТ „ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – Д-Р АНГЕЛ МИТЕВ";

2.„ДОКТОР КАЙТАЗОВА – АМБУЛАТОРИЯ ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО ДЕТСКИ БОЛЕСТИ" ЕООД;

3.ЕТ „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА СПЕЦИАЛИЗИРАНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ ПО АКУШЕРСТВО И ГИНЕКОЛОГИЯ–Д-Р ПЛАМЕН НИКОЛОВ".

II. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Долна баня да сключи анекси към договорите за наем с гореизброените дружества за временно и възмездно ползване считано от 01.01.2022г., при наемна цена, съгласно Наредба на Общински съвет Долна баня за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество-собственост на Община Долна баня.

Приложение:
1. АОС № 420/27.05.2004 год.;
2. Скица № 152 от 24.11.2017 год. издадена от Община Долна баня.
3. Заявление с Вх.№26-00-359/16.11.2021 год. от Д-р Ангел Митев
4. Заявление с Вх.№26-00-357/16.11.2021 год. от Д-р Милка Шамова
5. Заявление с Вх.№26-00-358/16.11.2021 год. от Д-р Весела Узунова
6. Заявление с Вх.№26-00-361/16.11.2021 год. от Д-р Пламен Николов
7. Заявление с Вх.№26-00-360/16.11.2021 год. от Д-р Надя Кайтазова

ВЛАДИМИР
Кмет на Об

Изг. П.Кавалиер

Съгл. Н.Арнаудс