ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ISO 9001 CERTIFICATION Intertek

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-112/08.09.2021 г.

До Председателя на Общински съвет град Долна баня

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
08.09.2021 г.

Във връзка с постъпил отчет на „Долна баня строй „ ЕООД за 2020 година приложено Ви го представям за разглеждане и одобрение.

Приложение :
1 бр. Отчет на „Долна баня строй „ ЕООД гр. Долна баня с приложения

ОБЩИНА ДОЛНА БА

Владим
Кмет на

„ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ“ ЕООД

област Софийска, гр. Долна баня, ул. Търговска 134
тел - 07120 / 21-21 e-mail: dolnabanyastroi@abv.bg

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2129
Вх. №01-01-230 / 08.03.2021 г.

До Кмета на община Долна баня
До Председателя на общински съвет град Долна баня

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
08.03.2021 г.

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ" ЕООД

„Долна баня строй" ЕООД функционира от 2015 година съгласно Решение на Общински съвет град Долна баня .

Уставният капитал на дружеството е 5 000лв., като е изцяло внесен от община Долна баня , което прави Общински съвет град Долна баня едноличен собственик на капитала. От създаването си до сега дружеството се ръководи и управлява от Йордан Христов, съгласно изрично решение на Общински съвет град Долна баня . Дружеството осъществява дейността си предимно в областта на строителството и извършва строително-ремонтни дейности предимно с община Долна баня и второстепенните й разпоредители, като от 2016 година дружеството изпълнява и услуги по сеч на дървен материал и снегопочистване .

През 2020 година „Долна баня строй „ ЕООД реализира приходи в размер на 323 011,34 лв. от продажба на услуги / строително-ремонтни дейности и сеч на дървен материал/, 8 209,37лв продажба на дървен материал и други приходи / финансирания от Агенция по заетостта / в размер на 96 795,58 лв.

През същата 2020 година дружеството отчита разходи в размер на 487 336,81 лв, от които :

- 291 037,64 лв. са разходи за материали и извършени услуги
- 171 469,05лв. са разходи за възнаграждения и осигуровки
- 21 946,71 лв . са разходи за амортизация
- 2883,41 лв.са други разходи

Съгласно счетоводните данни дружеството отчита загуба от

дейността в размер на 59 320,52 лв Същата е посочена в годишната данъчна декларация на дружеството. Счетоводният резултат се дължи на получи авансови плащания , непризнати като приход , а посочени като приходи за бъдещи периоди.

През 2018 година дружеството няма закупени дълготрайни активи.

От закупените материали остават за влагане за бъдещ период натериали в размер на 123 812 лв., които са за ремонт на водопроводната мрежа на ул.Търговска . През 2020г „Долна баня строй „ ЕООД са начислени и изплатени данъци, осигурителни вноски и други задължения в размер на 193 611,22 лева , както следва:

-Данък добавена стойност 22 142,17 лева

- Работна заплата и осигурителни вноски- 171 469,05 лева

Всички задължителни осигурителни вноски и работна заплата са изплатени на работниците в дружеството към 31.12.2020 година с изключение на работниците по програми, финансирани от АЗ , като начислените задължения за тях са в размер на 10 319,27лв.

Наличността към 31.12.2020г .по банковата сметка на дружеството е 20 375,86 лева.

През 2020 година „Долна баня строй „ ЕООД има налични 5 731,85 неразпределена печалба от предходна година и 46 266,91лв. във Фонд резервен .Същите не са използвани през цялата 2020 година.
Основна цел на „Долна баня строй" ЕООД през 2020 година е насочена към по-активно предлагане на пазара и съответно сключване на договори с фирми за строителство и извършване на строително-ремонтни услуги, както и на услуги за дървообработване и снегопочистване.

Прилагам 1.Отчет за приходи и разходи за 2020 година .

Баланс на „Долна баня строй „ ЕООД за 2020 година

Във връзка с гореизложеното Ви предлагам следния проект на решение:

Проект за решение:

На основание чл. 21 ал.1 т.23 от ЗМСМА, чл.137 , ал.1 т.3 , във връзка с чл. 147 , ал.2 от Търговски закон и чл.10, ал. 1, т.3 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества Общински съвет Долна баня :

1.Приема годишния финансов отчет на „Долна баня строй" ЕООД за 2020 година

2. Дава съгласие счетоводна загуба да бъде покрита от фонд Резервен .

Йордан Христов

Управител на „Долна баня строй" ЕООД

БАЛАНС
на ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ
адрес Долна Баня, Търговска134
към 31.12.2020

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А	Записан, но невнесен капитал	0.00	0.00
Б	Нетекущи (дълготрайни) активи		
I	Нематериални активи		
1	Продукти от развойна дейност	0.00	0.00
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0.00	0.00
3	Търговска репутация	0.00	0.00
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0.00	0.00
	Общо за група I:	0.00	0.00
II	Дълготрайни материални активи		
1	Земи и сгради, в т.ч.	0.00	0.00
	- земи	0.00	0.00
	- сгради	0.00	0.00
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	45 859.85	45 859.85
3	Съоръжения и други	1 844.48	23 791.19
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0.00	0.00
	Общо за група II:	47 704.33	69 651.04
III	Дългосрочни финансови активи		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0.00	0.00
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0.00	0.00
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0.00	0.00
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0.00	0.00
5	Дългосрочни инвестиции	0.00	0.00
6	Други заеми	0.00	0.00
7	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. лева	0.00	0.00
	Общо за група III:	0.00	0.00
IV	Отсрочени данъци	0.00	0.00
	Общо за раздел Б:	47 704.33	69 651.04
В	Текущи (краткотрайни) активи		
I	Материални запаси		
1	Суровини и материали	123 812.04	6 506.52
2	Незавършено производство	0.00	0.00
3	Продукция и стоки, в т.ч.	0.00	0.00
	- продукция	0.00	0.00
	- стоки	0.00	0.00
4	Предоставени аванси	583.25	583.25
	Общо за група I:	124 395.29	7 089.77
II	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	3 299.94	74 560.71
	- над 1 година	0.00	0.00
2	Вземания от предприятия в група, в т.ч.	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
4	Други вземания, в т.ч.	12 387.97	12 128.86
	- над 1 година	0.00	0.00
	Общо за група II:	15 687.91	86 689.57

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А	Собствен капитал		
I	Записан капитал	5 000.00	5 000.00
II	Премии от емисии	0.00	0.00
III	Резерв от последващи оценки	0.00	0.00
IV	Резерви		
1	Законови резерви	0.00	0.00
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0.00	0.00
3	Резерв, съгласно учредителен акт	0.00	0.00
4	Други резерви	0.00	0.00
	Общо за група IV:	0.00	0.00
V	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
	- неразпределена печалба	46 266.91	40 535.06
	- непокрита загуба	0.00	0.00
	Общо за група V:	46 266.91	40 535.06
VI	Текуща печалба (загуба)	-59 320.52	5 731.85
	Общо раздел А:	-8 053.61	51 266.91
Б	Провизии и сходни задължения		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0.00	0.00
2	Провизии за данъци, в т.ч.		0.00
	- отсрочени данъци	0.00	0.00
3	Други провизии и сходни задължения	0.00	0.00
	Общо раздел Б:	0.00	0.00
В	Задължения		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.	0.00	0.00
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
2	Задължения към финансови предприятия в т.ч.	0.00	0.00
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
3	Получени аванси, в т.ч.	700.02	0.01
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
4	Задължения към доставчици, в т.ч.	10 246.26	105 252.42
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
5	Задължения по полици, в т.ч.	0.00	0.00
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.	0.00	0.00
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0.00	0.00
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
8	Други задължения, в т.ч.	38 604.03	18 244.33
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
	- към персонала, в т.ч.	6 799.60	1 680.08
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
	- осигурителни задължения, в т.ч.	3 519.67	1 162.87

III	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0.00	0.00
2	Изкупени собствени акции номинална стойнст ..... хил. лева	0.00	0.00
3	Други инвестиции	0.00	0.00
	Общо за група III:	0.00	0.00
IV	Парични средства, в т.ч.	20 375.86	11 333.31
	- в брой	0.00	2 990.46
	- в безсрочни сметки (депозити)	20 375.86	8 342.85
	Общо за група IV:	20 375.86	11 333.31
	Общо раздел В:	160 459.06	105 112.65
Г	Разходи за бъдещи периоди	0.00	0.00
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	208 163.39	174 763.69

	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
	- данъчни задължения, в т.ч.	28 284.76	15 401.38
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
	Общо раздел В, в т.ч.:	49 550.31	123 496.76
	- до 1 година	0.00	0.00
	- над 1 година	0.00	0.00
Г	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	166 666.67	0.00
	- финансирания	0.00	0.00
	- приходи за бъдещи периоди	166 666.67	0.00
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	208 163.37	174 763.67

Дата: 01.09.2011 Съставител: ...ел: Йордан Христов

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ДОЛНА БАНЯ СТРОЙ

адрес Долна Баня, Търговска134

за 01.01.2020 - 31.12.2020

	Наименование на разходите	Сума	
		текуща година	предходна година
	а	1	2
А	Разходи		
1	Намаления на запасите от продукция и незавършено производство	0.00	0.00
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	291 037.64	1 224 149.26
	а) суровини и материали	108 472.26	516 484.17
	б) външни услуги	182 565.38	707 665.09
3	Разходи за персонала, в т.ч.	171 469.05	240 895.94
	а) разходи за възнаграждения	145 091.95	199 859.85
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.	26 377.10	41 036.09
	аа) осигуровки, свързани с пенсии	0.00	0.00
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.	21 946.71	16 945.19
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	21 946.71	16 945.19
	аа) разходи за амортизация	21 946.71	16 945.19
	бб) разходи за обезценка	0.00	0.00
	б) разходи за обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0.00	0.00
5	Други разходи, в т.ч.	2 883.41	3 066.03
	а) балансова стойност на продадените активи	0.00	0.00
	б) провизии	0.00	0.00
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	487 336.81	1 485 056.42
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.	0.00	0.00
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0.00	0.00
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	0.00	0.00
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0.00	0.00
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0.00	0.00
	Общо финансови разходи (6+7)	0.00	0.00
8	Печалба от обичайна дейност	0.00	5 731.88
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	487 336.81	1 485 056.42
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0.00	5 731.88
10	Разходи за данъци от печалбата	0.00	0.00
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0.00	0.00
12	Печалба (9-10-11)	0.00	5 731.88
	Всичко (Общо разходи+10+11+12)	487 336.81	1 490 788.30

	Наименование на приходите	Сума	
		текуща година	предходна година
	а	1	2
Б	Приходи		
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.	331 220.71	1 397 989.63
	а) продукция	3 000.00	7 034.00
	б) стоки	5 209.37	116 753.78
	в) услуги	323 011.34	1 274 201.85
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0.00	0.00
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0.00	0.00
4	Други приходи, в т.ч.	96 795.58	92 798.67
	а) приходи от финансирания	96 795.58	92 798.67
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	428 016.29	1 490 788.30
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	0.00	0.00
	а) приходи от участия в предприятия от група	0.00	0.00
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.	0.00	0.00
	а) приходи от предприятия от група	0.00	0.00
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.	0.00	0.00
	а) приходи от предприятия от група	0.00	0.00
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0.00	0.00
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0.00	0.00
	Общо финансови приходи (5+6+7)	0.00	0.00
8	Загуба от обичайна дейност	59 320.52	0.00
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	428 016.29	1 490 788.30
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	59 320.52	0.00
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	59 320.52	0.00
	Всичко (Общо приходи+10)	487 336.81	1 490 788.30

Дата: 01.09.2021 Съставител:

Ръководител: Йордан Христов