ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска” 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-17/ 05.02. 2021 г.

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Вх. № 14
05. 02. 2021 г.

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА
от
Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Общинска администрация Долна баня е постъпило заявление с Вх.№94-00-9/12.01.2021 год. от „ АКВА ТЕРМАЛА” ЕООД, с искане за учредяване право на прокарване на тръбопровод за минерална вода от сондаж 13Хг, намиращ се в УПИ IV-1675, кв. 69 до УПИ VIII-1686.

Трасето на водопровода започва от сондаж 13Хг, УПИ IV-1675 – публична общинска собственост, АПОС № 641 от 28.03.2012г., отреден за „ Обществена баня” с площ 859кв.м.,кв. 69 през УПИ VII-1685 – частна общинска собственост, АОС №1095/16.04.2015Г. отреден „За спортни и развлекателни функции и техническа инфраструктура, с площ от 1596кв.м. в кв.69, по плана на град Долна баня, одобрен със заповед АБ-134 от 1985г, и изменен със заповед №РД-15-148от 21.07.2014г., пресича „Луджо дере” – публична общинска собственост, между имоти УПИ II -1673 и УПИ VII - 1685, продължава 70м по левия бряг на дерето и пресича „Селско дере” между имоти УПИ II-1673 и УПИ XXXIII - 1253, и двата частна собственост, продължава по „Селско дере” между УПИ VII-1685 и УПИ XXXIII – 1253 още 19м, след което достига до имота собственост на „АКВАТЕРМАЛА”ЕООД - УПИ VIII - 1686, кв. 69, по плана на град Долна баня от 1985г.

Съгласно Решение№99 по протокол №11 от редовно заседание на Общински съвет – гр. Долна баня от 17.09.2019г. е издадено разрешително за водовземане на „АКВАТЕРМАЛА” ЕООД с № 07/27.12.2019г.

В приложение, неразделна част, от разрешителното за водовземане от минерална вода, конкретно точка 8.1 гласи: *« Присъединяването на отклонението за захранване на водоснабдявания обект към сондажа да се извърши съгласно проекта за присъединяване, въз основа на който е издадено разрешителното.»*

Общата дължина на трасето е 160м., и сервитутна ивица - 107,32 кв.м.

Комисия назначена със Заповед № РД–15-23/19.01.2021 год. на Кмета на Община Долна баня, определи размера на обезщетение за право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, когато друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно да бъде 6283.30 /шест хиляди двеста осемдесет и три и 30/, без включен ДДС, съгласно оценка от

29.01.2021г. направена от независим лицензиран оценител, което възложителят на проекта Тодор Джиков да заплати в полза на Община Долна баня еднократно.

Предвид горното предлагам следния

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:

Общински съвет Долна баня на основание чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.193, ал. 4 от ЗУТ, във връзка с протокол №1 от 02.02.2021год. по реда на чл.210 от ЗУТ и на основание Заповед №РД-15-23/19.01.2021год. на Кмета на Община Долна баня и във връзка чл.27, ал.5 от ЗМСМА

Р Е Ш И :

1.Дава съгласието си за учредяване на възмездно право на прокарване на ново трасе за тръбопровод за минерална вода , за срок равен на срока на разрешителното за водовземане от минерална вода от сондаж 13Хг.

2.Определя размера на обезщетението да бъде 6283.30 /шест хиляди двеста осемдесет и три и 30/ лв, без включен ДДС, което Тодор Джиков да заплати в полза на Община Долна баня еднократно.

4.Възлага на Кмета на Община Долна баня да издаде Заповед за учредяване право на прокарване на Тодор Джиков на ново трасе за водопровод за минерална вода от сондаж 13ХГ до УПИ VIII-1686, кв.66, по плана на град Долна баня от 1985г.

Прилагам:
1. Заявление 26-00-9/12.01.2021 год.;
2. Заповед №РД-15-23/19.01.2021 год. на Кмета на Община Долна баня;
3. Протокол от 02.02.2021 год.;
4. Схема на трасето.
5. Експертна оценка на обезщетение за учредяване право на водопрекарване от 29.01.2021г
6. Разрешително за водовземане от мин. вода №07/27.12.2019г.
7. АОС№ 1095/16.04.2015г.
8. АОС № 641/28.03.2012г.

ВЛАДИМ
Кмет на