ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ЗАПОВЕД
№ РД-15-138/28.05.2025 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.66 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, Протокол №1 от 23.05.2025 год. на комисия назначена със Заповед № РД-15-130/22.05.2025 год. и проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, представляващи свободни земеделски земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване – „Ниви".

О П Р Е Д Е Л Я М:

За спечелил търга участник ЕТ «Механизатор – Светослав Костадинов» от град Долна баня, община Долна баня, област София, улица „Рилска вода" №10 за отдаване под наем на 51 /петдесет и един/ броя имоти с обща площ от **86,22** дка и обща наемна цена от **1 810,62** лева за една стопанска година.

.

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се сключи договор за наем за следните имоти – частна общинска собственост с НТП „Нива" по кадастралната карта на град Долна баня:

№ по ред	№ на имота	Площ дка	Местност АОС
1.	22006.16.51	1,118	Главуша 1248/2018 год.
2.	22006.16.52	1,121	Главуша 1249/2018 год.
3.	22006.26.7	0,432	1513/04.05.2018год
4.	22006.27.31	1,081	1286/29.01.2018 год.
5.	22006.32.10	0,674	1518/04.05.2018 год
6.	22006.40.31	1,132	1357/22.02.2018г.
7.	22006.50.6	0,628	1360/22.02.2018 год.
8.	22006.50.7	2,977	Дреняка 1345/2018 год.
9.	22006.53.13	1,663	Герена 1343/2018 год.
10.	22006.56.5	1,354	Голка 1351/2018 год.
11.	22006.56.7	1,467	Голка 1352/2018 год.
12.	22006.58.8	1,011	м. Мешечаир 1363/22.02.2018 год
13.	22006.58.9	1,064	м. Мешечаир 1364/22.02.2018 год.
14.	22006.59.2	2,325	Василова ливада

			1365/2018 год.
15.	22006.59.5	0,982	1526/09.05.2018год.
16.	22006.64.25	2,314	Селско дере 1370/2018 год.
17.	22006.64.34	2,703	Селско дере 1371/2018 год.
18.	22006.66.33	1,095	Селско дере 1373/2018 год.
19.	22006.66.36	3,946	Селско дере 1374/2018 год.
20.	22006.67.3	3,073	Селско дере 1375/2018 год.
21.	22006.67.9	1,190	Селско дере 1376/2018 год.
22.	22006.67.27	1,660	Селско дере 1380/2018 год.
23.	22006.67.29	1,037	Селско дере 1393/2018 год.
24.	22006.67.30	1,187	Селско дере 1394/2018 год.
25.	22006.67.31	1,171	Селско дере 1395/2018 год.
26.	22006.67.32	1,224	Селско дере 1396/2018 год.
27.	22006.67.33	2,350	м. КВ.117А-САНЪР ДЕРЕ 1373/02.03.2018 год.
28.	22006.68.4	1,695	Тръняка 1381/2018 год.
29.	22006.68.17	1,914	Тръняка 1382/2018 год.
30.	22006.70.21	1,831	1303/01.02.2018 год.
31.	22006.70.25	2,213	Деяница 1304/2018 год.
32.	22006.70.41	4,042	Деяница 1310/2018 год.
33.	22006.74.13	1,029	Санър дере 1316/2018 год.
34.	22006.74.14	1,168	Санър дере 1317/2018 год.
35.	22006.75.1	2,350	1319/12.02.2018 год. КВ.117А-САНЪР ДЕРЕ
36.	22006.86.11	0,454	1549/23.05.2018
37.	22006.86.14	1,210	Герена 1383/2018 год.
38.	22006.86.19	1,085	Герена 1384/2018 год.
39.	22006.88.1	0,668	1559/30.05.2018
40.	22006.88.11	1,500	Мериджурман 1386/2018 год.
41.	22006.88.34	5,154	Мериджурман 1387/2018 год.
42.	22006.89.26	0,616	1571/06.06.2018
43.	22006.89.39	0,638	1572/06.06.2018 год.

44.	22006.94.14	1,381	Курт дере 1405/2018 год.
45.	22006.111.64	1, 704	Парда 1419/2018 год.
46.	22006.137.26	0,270	1587/20.06.2018 год.
47.	22006.147.38	0,976	1591/20.06.2018
48.	22006.147.43	2,096	1591/20.06.2018 год.
49.	22006.152.1	0,719	1593/20.06.2018год.
50.	22006.154.18	2, 199	Луджо дере 1417/2018 год.
51.	87816.61.3	1,388	Бистрица 1418/2018 год.

С ЕТ «Механизатор – Светослав Костадинов» от град Долна баня, община Долна баня, област София, улица „Рилска вода” №10 спечелил търга с явно наддаване проведен на 23.05.2025 год.

На основание чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ, първият годишен наем да се заплати в деня на сключването на договора, а за следващите години, годишния наем се заплаща до 31 март на съответната година по следната сметка:

Сметка на Община Долна баня:
Инвестбанк АД
Клон Долна баня
IBAN BG56IORT80488496641800
BIG IORTBGSF

Копие от настоящата заповед да бъде връчена на спечелилият търга участник Светослав Костадинов и на експерт «Общинска собственост» в Община Долна баня - за сведение и изпълнение.

Заповедта да се обяви на интернет страницата на Общината и на информационното табло и подлежи на обжалване по реда на АПК.

ВЛАДИМИР ДЖАМБ
Кмет на Община Долн