ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.egov.net

ЗАПОВЕД
№ РД-15-170/27.06.2025 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.66 от Наредба за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество - собственост на Община Долна баня, Протокол №1 от 27.06.2025 год. на комисия назначена със Заповед № РД-15-166/25.06.2025 год. и проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, представляващи свободни земеделски земи от общинския поземлен фонд с начин на трайно ползване – „Ниви".

О П Р Е Д Е Л Я М:

За спечелил търга участник **Ивайло Велчев, с адрес:** град Долна баня, 2040, община Долна баня, област Софийска, улица , № за отдаване под наем на шест броя имоти с обща площ от 8,652 **дка** и обща наемна цена от 181,69 лева на година.

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се сключи договор за наем за следните имоти – частна общинска собственост с НТП „Нива" по кадастралната карта на град Долна баня:

С **Ивайло Филипович Велчев** спечелил търга с явно наддаване проведен на 27.06.2025 год.

№ по ред	№ на имота	Площ дка	Категория	Местност АОС	Наемна цена лева
1.	22006.5.30	1,602	VII	ЧЕШМЕЛИЯ 1270/23.01.2018 год.	25,77
2.	22006.5.40	2,156	VII	Герена 1256/22.01.2018 год.	23,27
3.	22006.31.31	1,673	VII	Сотлу чаир 1337/20.02.2018 год.	36,58

На основание чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земеделски земи от ОПФ, първият годишен наем да се заплати в деня на сключването на договора, а за следващите години, годишния наем се заплаща до 31 март на съответната година по следната сметка:

Сметка на Община Долна баня:
Инвестбанк АД
Клон Долна баня
IBAN BG56IORT80488496641800
BIG IORTBGSF

Копие от настоящата заповед да бъде връчена на спечелилия търга участник **Ивайло** **Велчев** и на старши експерт «Общинска собственост» в Община Долна баня - за сведение и изпълнение.

Заповедта да се обяви на интернет страницата на Общината и на информационното табло и подлежи на обжалване по реда на АПК.

ВЛАДИМИ В
Кмет на О ия