ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

З А П О В Е Д

№ РД-15-91 от 30.03.2021г.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл. 150, ал.1 от ЗУТ, заявление с вх.№ 26-00-79/ 22.03.2021 г. с мотивирано предложение и задание от „АКВА ТЕРМАЛА“ ЕООД - собственик на УПИ VIII-1686 за хотел и СПА, кв.69 по плана на гр. Долна баня, общ. Долна баня, становище от Главния архитект и имайки предвид, че искането е законосъобразно, разрешавам „АКВА ТЕРМАЛА“ ЕООД да възложат изработване на Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ в следния обхват:

1. Подробен устройствен план – изменение на План за застрояване за УПИ VIII-1686 за хотел и СПА, кв.69 по плана на гр. Долна баня, общ. Долна баня, като в имота се установи устройствена зона Жм – за жилищно застрояване с малка височина, свободно основно застрояване, съгласно приложени задание и мотивирано предложение.
2. Инвестиционен технически проект за „СПА хотел с ресторант, външни басейни и барбекю“ в УПИ VIII-1686 за хотел и СПА, кв.69 по плана на гр. Долна баня, общ. Долна баня

Комплексният проект за инвестиционна инициатива да бъде изработен и процедиран при спазване на действащата нормативна уредба.

Настоящата Заповед да се съобщи на заинтересованите лица по чл. 131 от ЗУТ.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 147 от АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез главния архитект на община Долна баня на основание чл. 152, ал.1 от АПК.

Изготвил арх. Р.Иванов

К М Е Т:
/Вла[redacted]зов/