ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

З А П О В Е Д
№ РД – 15 – 156/03.06.2020 год.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 от ЗУТ, Решение № 44 по протокол №5/11.05.2020 год. на Общински съвет Долна баня и искане с Вх.№94-00-386 от 06.04.2020 год.

С Решение № 44 по Протокол №5 от 11.05.2020 год., Общински съвет - Долна баня, е предоставил съгласието си в полза на Димитър Попов с ЕГН и Иванка Попова с ЕГН и постоянен адрес: гр. Долна баня, област Софийска, община Долна баня, ул.”Търговска” № 119, бл. 1, вх. В, ет.3, ап.7, **като собственик на господстващ поземлен имот с идентификатор 22006.63.79** по кадастралната карта и кадастралните регистри за част от землището на гр. Долна баня, одобрена със Заповед РД-18-69/13.07.2016 год. на Изпълнителния директор на агенция по геодезия, картография и кадастър **да бъде учредено безсрочно и възмездно право на прокарване на отклонение от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, респективно право на преминаване** за изграждане на:

• Кабел НН 1кV, положен подземно в бетонов кожух в тръба ф110 от съществуващ бетонов стълб, намиращ се срещу имота през улицата, до границата на имот 22006.63.79, собственост на Димитър Попов и Иванка Попова, с дължина от 11,34 м.

• Сградно канализационно отклонение ф 200 от съществуваща РШ 7 до нова РШ 6 и до границата на имот 22006.63.79 към РШ 5 с дължина на трасето от 36,15 м.

Засегнатото трасе от изкопа е 47,49 линейни метри и площ от 45.20 м², като засяга общинска улица – публична общинска собственост.

От извършената преценка, се установява че не се влошават условията на трайно ползване на общинската улица и поради липса на друго икономически целесъобразно техническо решение, следва да се извърши процедура по учредяването на правото на преминаване и прокарване на кабела и канализационното отклонение.

С оглед на изложените фактически мотиви и съображения, на основание чл. 44, ал.2, и чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, чл.193, ал.4 от ЗУТ, във връзка със заявление от Димитър Попов и Иванка Попова с вх. №94-00-386 от 06.04.2020 год., Решение № 44, по Протокол №5 от 11.05.2020 год., Общински съвет - Долна баня и Протокол на комисията по чл.210 от ЗУТ

УЧРЕДЯВАМ:

I.В полза на Димитър Попов с ЕГН и Иванка Попова с ЕГН и постоянен адрес: гр. Долна баня, област Софийска, община Долна баня, ул.”Търговска” № 119, бл.1, вх. В, ет.3, ап.7, правото на преминаване, респективно прокарване на Кабел НН 1кV и Сградно канализационно отклонение, по улица „Патриарх Евтимий” – публична общинска собственост, с цел присъединяване към експлоатационните дружества на нова жилищна сграда в **ПИ с идентификатор 22006.63.79** по КККР на землището на гр. Долна баня, собственост на Димитър Попов и Иванка Попова при следните условия:

При прекопаването на улица „Патриарх Евтимий” да се спазват параметрите на пътя, трасето на кабела и канализационното отклонение, посочени в трасировъчния план на външни връзки към обект „Двуетажна жилищна сграда с гараж, външен басейн и сграда за охрана и градински инвентар” с обща засегната площ от 45.20 м².

II. При осъществяване на правото на прокарване, да не се влошават условията за стопанисването и ползване на общинската улица, както и да не се влошават условията за застрояване на поземлените имоти, да не се препятства установеният начин на трайно ползване на поземлените имоти и да не се засягат разрешени строежи или съществуващи сгради, да не се възпрепятства преминаването на хора и автомобили.

III. Правото е възмездно и безсрочно.

IV. Цена на учреденото право на преминаване/прокарване, съгласно чл.193, ал.8 от ЗУТ, определеното в размер на **90,40 лева /деветдесет лева и четиридесет ст./ , без вкл. ДДС**, като същото е дължимо еднократно по **следната банкова сметка на община Долна баня:**

Банка ДСК АД
Клон Костенец
IBAN BG21STSA93008410908900
BIG STSABGSF
Вид на плащането 445900

Определеният депозит от **904,00** лева /деветстотин и четири/ да бъде внесен по сметка на Община Долна баня.

Банка ДСК АД
Клон Костенец
IBAN BG29STSA93003310908910
BIG STSABGSF

Внесеният депозит ще бъде върнат след прокарването на трасето на кабела и канализационното отклонение и след възстановяване на настилката в първоначалния и вид.

Съгласно изискванията на чл.193, ал.10 от ЗУТ, заповедта да бъде вписана в имотния регистър на Агенцията по вписванията при Ихтимански районен съд.

Настоящата Заповед да бъде връчена на Димитър Попов и Иванка Попова и на Росица Лекова - Гл. спец. при Община Долна баня за сведение и изпълнение, а контрола по изпълнението и възлагам на инж.Красимир Тодоров - заместник кмет на община Долна баня.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 14-дневен срок от нейното съобщаване пред Административен съд – София област.

ВЛАДИМИР ДЖАМБАЗОВ
Кмет на Община Долна баня