ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДОЛНА БАНЯ
област Софийска, ул. Търговска 134
Председател на Общински съвет –Долна баня
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №57

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №7 ОТ 18.09.2020 ГОДИНА

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : *Заявление с вх. № 94-00-872/10.07.2020 г. от Йордан Стоянов Карагьозов, като собственик на УПИ V-444, кв. 55 по плана на град Долна баня и съсобственик с Ася Стоянова Карагьозова на поземлен имот с пл. №445, кв.55 по плана на град Долна баня, за допускане изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на ПИ с пл. №445 отреден за озеленяване и обединяването му с УПИ V-444, кв. 55 по плана на град Долна баня, като отпадне изискването за озеленяване на ПИ с пл. № 445.*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на Редовно Заседание на 18 СЕПТЕМВРИ през 2020 година, в състав 8 от 9 на брой общински съветници разгледа Докладна записка с вх. №65/22.07.2020г., с изх. №08-08-77/22.07.2020г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Заявление с вх. № 94-00-872/10.07.2020 г. от Йордан Стоянов Карагьозов, като собственик на УПИ V-444, кв. 55 по плана на град Долна баня и съсобственик с Ася Стоянова Карагьозова на поземлен имот с пл. №445, кв.55 по плана на град Долна баня, за допускане изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на ПИ с пл. №445 отреден за озеленяване и обединяването му с УПИ V-444, кв. 55 по плана на град Долна баня, като отпадне изискването за озеленяване на ПИ с пл. № 445.*

В докладната записка се казва още :*“ Заявлението е с цел формиране на един общ УПИ за реализиране на инвестиционно намерение по представеното мотивирано предложение.За имотите са представени документи за собственост и мотивирано предложение за изменение на*

плана. Искането не противоречи на предвижданията на ОУП на община Долна баня. Предлагам на Вашето внимание проект за решение. „

Прилага: 1. Копие на Заявление с вх. №94-00-872/10.07.2020 г.; **2.** Мотивирано предложение за изменение на план за регулация; **3.** Копие от нотариален акт №31/27.09.2019 г., РС –Ихтиман; **4.** Копие от нотариален акт №166/ 01.09.2015 г., РС –Ихтиман.

Воден от горното и на основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА на основание чл. 62А, ал. 4, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ във връзка с чл.27 ал.3 от ЗМСМА присъстваха 8 на брой общински съветници и гласуваха 8 на брой общински съветници, единодушно с 8 гласа «за» , Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

ОТПАДА – предвиждането за озеленяване на ПИ с пл. №445, кв. 55 по плана на град Долна баня и разрешава изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват : УПИ V -444 и ПИ с пл. №445, кв. 55 по плана на град Долна баня, с цел обединяването им в един нов УПИ.

Възлага на кмета на община Долна баня да издаде заповед за допускане изменение на ПУП-ИПР в изпълнение на взетото решение.

Председател на Общински съвет

град Долна баня: /П/
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция “РРСП”

МОТИВИ: На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата:23 .09.2020 г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134-23.09.2020 г.