ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-ДОЛНА БАНЯ
област Софийска, ул. Търговска 134
Председател на Общински съвет –Долна баня
тел. (07120) 8846, факс (07120) 2227
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

РЕШЕНИЕ №81

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №10 ОТ 30.12.2020 ГОДИНА

ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ

ПО ТОЧКА ПЪРВА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

О Т Н О С Н О : *Замяна на имоти и прекратяване на съсобственост между Община Долна баня и наследници на Стоян Ангелов Гаджанов, бивш жител на град Долна баня по Докладна записка с вх. №97/24.11.2020г., с изх. №08-08-110/24.11.2020г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня.*

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ДОЛНА БАНЯ – на Редовно Заседание на 30 ДЕКЕМВРИ през 2020 година, в пълен състав 9 на брой общински съветници разгледа Докладна записка с вх. №97/24.11.2020г., с изх. №08-08-110/24.11.2020г. от Владимир Николов Джамбазов, кмет на община Долна баня, **относно:** *Замяна на имоти и прекратяване на съсобственост между Община Долна баня и наследници на Стоян Ангелов Гаджанов, бивш жител на град Долна баня.*

В докладната записка се казва още : *„В общинска администрация е постъпило заявление с вх.№94-00-882/14.07.2020 год. от наследниците на Стоян Ангелов Гаджанов, бивш жител на гр. Долна баня, съгласно пълномощно, с рег..№180/26.06.2020г. на Кмета на Община Долна баня, с което се предлага на вашето внимание за разглеждане, обсъждане и вземане на решение за замяната на имоти и идеални части от имоти с цел прекратяване на съсобственост между Община Долна баня и наследниците на Стоян Ангелов Гаджанов в следните имоти:* ***1.*** *УПИ V -1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 485м2 / АОС № 229/29.04.2002г.;* ***2.*** *УПИ IV -1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 687м2 / АОС № 228/29.04.2002г.;* ***3.*** *УПИ VI -1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 353м2 / АОС № 429/27.09.2001.;* ***4.*** *УПИ VIII -1587, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 109м2 / АОС № 230/29.04.2002г.;* ***5.*** *УПИ IX -1587, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 620м2 / АОС*

*№231/29.04.2002г.; **6.**УПИ X -1587, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 613м2 / АОС № 232/29.04.2002г.; **7.** УПИ XI -1587, 1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 350м2 / АОС № 233/29.04.2002г.; **8.** УПИ XII-Детска площадка, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 52м2 / АОС № 234/29.04.2002г.; „*

Прилага : 1. Удостоверение за наследници на Стоян Ангелов Гаджанов, бивш жител на гр. Долна баня; **2.** Нотариално заверено пълномощно; **3.** Заявление – предложение с вх.№94-00-882/14.07.2020 год.; **4.** Копие на Заповед №ДИ-600/17.06.2002г. на Областния управител на Софийска област; **5.** Копие на скици на имотите – 8бр.; **6.** Извадка от план на гр. Долна баня / Заповед № АБ-134/1985г./; **7.** Копие на АОС – 8бр./№ 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 429/; **8.** Оценка от независим лицензиран оценител – 8бр.

Воден от горното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА на основание чл.36, ал.1, т.4, ал.2 и ал.3 от ЗОС във връзка с чл. 45 ал.1, т.4, ал. 3 от Наредбата за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня, както и във връзка с чл. 48. ал.1, от Наредбата за управление, придобиване и разпореждане с общинско имущество – собственост на Община Долна баня и във връзка с Решение №56 взето с Протокол №7 от 18.09.2020г. от Общински съвет – Долна баня във връзка с чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА присъстваха 9 на брой общински съветници и гласуваха 9 на брой общински съветници, единодушно с 9 гласа «за» , Общински съвет град Долна баня

РЕШИ:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ - да се прекрати съсобствеността между Община Долна баня и наследниците на Стоян Ангелов Гаджанов, бивш жител на гр. Долна баня чрез замяна на идеални части и от следните недвижими поземлени имоти:

1. УПИ VI -1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 353м2 / АОС № 429/27.09.2001.;

2. УПИ VIII -1587, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 109м2 / АОС № 230/29.04.2002г.;

3. УПИ IX -1587, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 620м2 / АОС №231/29.04.2002г.;

4. УПИ X -1587, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 613м2 / АОС № 232/29.04.2002г.;

5. УПИ XI -1587, 1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 350м2 / АОС № 233/29.04.2002г.;

6.УПИ XII-Детска площадка, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 52м2 / АОС № 234/29.04.2002г.;

както и на следните недвижими поземлени имоти:

1. УПИ V -1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 485м2 / АОС № 229/29.04.2002г.;

2. УПИ IV -1595, кв.103 по плана на гр. Долна баня, целият с площ от 687м2 / АОС № 228/29.04.2002г.;

II. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Долна баня да предприеме всички необходими действия във връзка с горецитираната замяна, като издаде заповед за прекратяване на собствеността, която да връчи на земенителите, както и да сключи съответния договор с наследниците на Стоян Ангелов Гаджанов, за замяната на гореизброените имоти.

Председател на Общински съвет
град Долна баня:
/Лиляна ДРАГАНОВА/

Изготвил: Мариана Китова,
Младши експерт към Дирекция "РРСП"

МОТИВИ: На основание чл.21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА.

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. Интернет страницата:07.01.2021 г.;

2. Инф. табло – ул. „Търговска” № 134-07.01.2021 г.