ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. Търговска 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ISO 9001:2015 CERTIFICATION
Intertek

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07120/2121 факс: 07120/2120
Изх. №08-08-123/20.10.2021 г.

У В Е Д О М Л Е Н И Е

Общинска администрация - Долна баня уведомява гражданите на общината, че е изготвен проект на Допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на Община Долна баня" в раздел „Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба"

Предложения и становища по изготвения проект на Допълване на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – собственост на Община Долна баня" могат да бъдат депозирани в деловодството на Общинска администрация Долна баня, ул. Търговска № 134, първи етаж, както и на e-mail: obshtinadb@abv.bg.

Владимир
Кмет на О

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ

област Софийска, ул. „Търговска" 134
кмет - 07120 / 21-21
e-mail: obshtinadb@abv.bg , www.dolna-banya.net

ОБЩИНА ДОЛНА БАНЯ
тел.: 07129/2121 факс: 07120/2120
Изх. № 08-08-123/20.10.2021 г.

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГРАД ДОЛНА БАНЯ

ДОКЛАДНА - ЗАПИСКА

от

Владимир Джамбазов – Кмет на Община Долна баня

Относно: Промяна на годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 год.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ, ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление с Вх.№ 94-00-1618/18.10.2021г., от Соня Станчева, жител на град Долна баня с искане да закупи общинско жилище, ползвано от заявителката и нейното семейство на основание сключен Договор за наем от 30.01.2009г.

Съгласно *Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища – гр. Долна баня,* продажбата на общински жилища се извършва по реда предвиден в нея и на определени, в същата лица. Чл.22, т.1 посочва като възможни купувачи - наематели на общински жилища, настанени по реда на глава четвърта от същата. Същевременно наематели на общински жилища могат да ги закупят, ако отговарят едновременно на следните условия:

1. да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище, съгласно глава втора от горецитираната наредба;
2. да са наематели на общинско жилище не по-малко от 3 години преди продажбата;

3. да са направили писмено искане за закупуване на жилището до кмета на община Долна баня, придружено от декларация по чл.5, ал.3 от наредбата;

4. да не са неизправна страна по договора за наем.

Заявителката е изпълнила всички условия посочени по-горе, и за да е възможно закупуване на жилището е необходимо да бъде взето Решение от Общински съвет за включването на имота в Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 год., приета с Решение №8 по протокол №1 от 29.01.2021 год.

Ето защо на основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, на основание чл.8, ал.1 и ал.9 от ЗОС и Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилища и във връзка с чл.27, ал.5 от ЗМСМА, предлагам на Общински съвет Долна баня следния

П Р О Е К Т Н А Р Е Ш Е Н И Е :

Допълва годишната Програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2021 год., както следва:

2. Допълва в раздел II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА В ТОЧКА II.1. ЖИЛИЩНИ ИМОТИ:

1.Имот - частна общинска собственост, с местонахождение – УПИ XII-ОЖС, кв. 35 по плана на град Долна баня , ул. „Маришка” 2, бл.№1, вх.В, ап. 24, актуван с АОС №50/26.11.1999 год.

Приложение:

1. *АОС №50/26.11.1999г.*
2. *Заявление Вх.№ 94-00-1618/18.10.2021год.*

ВЛАДИМИР

Кмет на Общ

Изг.:П. Кавалиерату

Съгл.: Н.Арнаудска